



ассоциация проектировщиков
топливно-энергетического
комплекса

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

***под строительство промышленных объектов (в том числе и
линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка
открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-
Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта
Беловская». I очередь»***

***Основная часть и материалы по обоснованию
№ 12-ППиПМ/17***

***Кемеровская область
Беловский муниципальный район
Менчерепское сельское поселение
Евтинское сельское поселение***

Технический заказчик – ЗАО «Шахта Беловская»

Генеральный директор

З.Ф. Абдулхаков

Главный инженер проекта

А.А. Усачева

*г. Кемерово
2017*

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	2
ВВЕДЕНИЕ	4
НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ	5
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ).....	7
2. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ (ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ).....	13
3. ОБОСНОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	20
3.1. Характеристика современного состояния и использования территории.....	20
3.2. Действующая система землепользования.....	22
3.3. Лесопользование.....	40
3.4. Существующие ограничения и обременения.....	41
3.5. Санитарно-защитная зона.....	42
3.6. Устанавливаемые красные линии.....	46
4. ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ В ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА.....	49
5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	54
6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	57
6.1. Система предотвращения пожара.....	57
6.2. Система противопожарной защиты.....	58
6.3. Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.....	59
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.....	60
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	63
1. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории.....	64
2. Постановление Администрации Беловского муниципального района №231 от 05.09.2017 г.....	67
3. Лицензия на право пользования недрами КЕМ 02014 ТР.....	71
4. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ №12-47/24511 от 26.09.2017г.....	73
5. Письмо ГКУ КО «Дирекция особо охраняемых природных территорий Кемеровской области» №01/122 от 26.06.2017г.....	75
6. Письмо Администрации Беловского муниципального района (№2242 от 11.07.2017 г.....	76
7. Письмо Администрации Беловского муниципального района №2558 от 04.08.2017г.....	77
8. Письмо ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Кемеровской области №313 от 25.05.2017г.....	78
9. Письмо Департамента по охране объектов животного мира Кемеровской области №01.19/2099 от 06.09.2017г.....	79
10. Письмо Департамента природных ресурсов и экологии Кемеровской области №3944-ОС от 16.06.2017г.....	81
11. Письмо Управления ветеринарии Кемеровской области №01-12/1950 от 26.05.2017г.....	83
12. ПАО «ФСК ЕЭС» – Кузбасское ПМЭС «О выдаче технических условий! №М2/2/1538 от 28.09.2017 г.....	84

13. Технические условия ГКУ КО «Дирекция автодорог Кузбасса» №3341-0/Э от 03.10.2017 г.....	87
14. Технические условия ЗАО «Шахта Беловская» на проектирование сетей связи и сигнализации №1210 от 02.10.2017 г.....	90
15. Технические условия ЗАО «Шахта Беловская» на электроснабжение потребителей №1209 от 02.10.2017 г.....	91
16. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРОСП-П-04369.4-12082015 от 12.08.2015г.....	92
17. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-10-72 от 16.12.2010г.....	96
18. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-14-423 от 05.09.2014г..	97
19. Выписки из ЕГРН на земельные участки.....	98
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	195
1. Чертеж проекта межевания территории	196
2. Чертеж санитарно-защитной зоны промышленного предприятия.....	198
3. Схема границ существующих земельных участков.....	199
4. Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории Евтинского сельского поселения.....	200
5. Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории Менчерецкого сельского поселения.....	201
6. Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории (в целях изъятия).....	202

Введение

Проект межевания территории промышленного предприятия под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь» подготовлен ООО «АПТЭК» на основании технического задания от ОАО «Кузбассгипрошахт», а также Постановления Администрации Беловского муниципального района №231 от 05.09.2017 г. Технический заказчик – ЗАО «Шахта Беловская».

Возможность разработки документации по межеванию территории ООО «АПТЭК» подтверждает Свидетельством о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРОСП-П-04369.4-12082015 от 12.08.2015 г. Графические материалы подготовлены кадастровыми инженерами, действующими на основании квалификационных аттестатов № 42-10-72 от 16.10.2010 г. и № 42-14-423 от 05.09.2014 г. Копии указанных документов представлены в Приложении.

Проект разработан в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, подготовленных ОАО «Кузбассгипрошахт», которое является генеральным проектировщиком основных проектных решений по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь».

Графические материалы проекта выполнены на инженерно – топографическом плане, полученном в результате инженерных изысканий в системе координат МСК-42, а также на картографическом материале М 1:10000.

Настоящий проект выполнен на основании Схемы территориального планирования Беловского муниципального района, правил землепользования и застройки Менчерецкого и Евтинского сельских поселений, генеральных планов Менчерецкого и Евтинского сельских поселений, а также сведений из Региональной геоинформационной системы территориального планирования Кемеровской области и данных из Единого государственного реестра недвижимости.

Проект разработан в соответствии с требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных, выданных органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при разработке основного проекта.

Главный инженер проекта

Усачева А.А.

Назначение и область применения

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории, предназначенного для строительства промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский–Перспективный» Егозово–Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь» в границах Евтинского и Менчерецкого сельских поселений Беловского муниципального района Кемеровской области.

Проект межевания разработан в границах красных линий, установленных проектом планировки территории.

Целью настоящего проекта является формирование земельных участков, в том числе обоснование оптимальных размеров и границ, необходимых для строительства и эксплуатации объектов, предусмотренных проектными решениями.

Проект межевания территории является основанием для проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, входящих в территорию проектируемого земельного отвода.

Утвержденный проект межевания (схемы и чертежи, входящие в его состав), позволяет производить с целью изъятия раздел земельных участков, границы которых установлены в соответствии с действующим земельным законодательством и право собственности на которые разграничено, образовывать земельные участки из земель государственной (муниципальной) и частной собственности, а также проводить работы по установлению сервитутов, санитарно-защитных зон промышленных объектов и охранных зон линейных объектов.

Для ведения работ, связанных с геодезическим и картографическим обеспечением государственного кадастра недвижимости, государственного мониторинга земель и землеустройства на территории Кемеровской области применяется местная система координат МСК-42 (Приказ Минэкономразвития от 28.07.2017г. №383).

Состав и содержание проекта межевания территории отвечает требованиям земельного законодательства.

Графические материалы выполнены в программном комплексе AutoCad.

При подготовке проекта межевания территории использована следующая нормативно-правовая документация:

- Правила землепользования и застройки Менчерецкого сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Менчерецкого сельского поселения №117 от 30.04.2013 г.);

- Правила землепользования и застройки Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Евтинского сельского поселения №60 от 22.11.2011 г.);
- Генеральный план Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района №186 от 26.02.2015 г.);
- Генеральный план Менчерецкого сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района №382 от 13.07.2017 г.);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. N 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;
- Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»;
- Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 24.12.2013 г. № 595 о внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993);
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».
- Федеральный закон №218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости».
- Федеральный закон №221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Общие положения (основная часть)

Участок недр Евтинский Перспективный расположен на территории Беловского муниципального района Кемеровской области. В непосредственной близости от лицензионных границ находятся промышленные площадки действующих и строящихся угледобывающих предприятий. На северо-востоке в 9,5 км – ООО «Разрез Задубровский Новый» (КЕМ 1978 ТЭ; КЕМ 1976 ТЭ и КЕМ 1967 ТЭ, участки Задубровский Северный; Задубровский Промежуточный и Инской, соответственно). На юго-востоке в 5 км находится ЗАО «Шахта Беловская» (КЕМ 13026 ТЭ, КЕМ 13136 ТЭ и КЕМ 01674 ТЭ, участки Караканский, Караканский Западный и Караканский Глубокий соответственно). На северозападе в 9 км – ООО «Стройпожсервис» (КЕМ 1971 ТЭ, участок Колмогоровский Южный).

Промышленный центр город Белово расположен в 20 км к западу от границ участка. Промышленные города Киселевск и Прокопьевск находятся на юго-юго-западе в 35 км и 45 км соответственно.

Населенные пункты на территории лицензионного участка отсутствуют. Ближайшие населенные пункты: село Евтино, село Коновалово, поселок Петровский, поселок Задубровский, деревня Новодубровка и поселок Новый Каракан.

В 20 км на запад от участка расположена автомобильная трасса Кемерово – Междуреченск. Вблизи лицензионных границ проходят автодороги с асфальтовым покрытием Белово – Коновалово – Прокопьевск, Евтино–Каракан–Пермяки–Каралда.

Промышленные площадки многочисленных соседних угледобывающих предприятий района имеют подъездные автомобильные и железнодорожные пути, подстанции и соответствующую инфраструктуру.

Геоморфологические особенности района проектирования определяются приуроченностью его к юго-западной части Кузнецкой котловины, представляющую собой обширный межгорный прогиб. Кузнецкая котловина – самая крупная геоморфологическая структура Кемеровской области. Кузнецкая котловина с трех сторон окруженная горными массивами. С востока, по правому берегу реки Томи, котловина граничит с горными хребтами Кузнецкого Алатау, а с юга и запада она замыкается массивами Горной Шории и Салаирского кряжа.

Современный рельеф юго-западной части Кузнецкой котловины представляет слабосхолмленную равнину, возвышающуюся над уровнем моря на 200–600 метров. Поверхность представлена положительными и отрицательными формами рельефа. В качестве

первых являются увалы и холмы, ко вторым относятся долины рек и временных водотоков. Поверхность задернована, затаежена. Склоны пологие, в естественном состоянии устойчивые.

В геоморфологическом отношении район работ приурочен к водораздельной поверхности рек Иня и Уроп, представленной центральной гривой. Высотные отметки в районе работ колеблются от 190,0 до 310, 0м.

Непосредственно участок работ в геоморфологическом отношении приурочен к правому водораздельному склону реки Иня (западный склон водораздела рек Иня и Уроп). Поверхность осложнена положительными и отрицательными формами рельефа мелкого порядка. Отрицательные формы рельефа представлены в пределах участка работ логами, ложбинами стока, образованными в результате деятельности постоянных и временных водотоков, и небольшими локальными понижениями. Положительные формы рельефа представлены небольшими холмами, возвышенностями и грядами подчиненного характера.

По генезису рельеф участка работ можно отнести к флювиально-аккумулятивному (водноаккумулятивному) типу морфоскульптурного мезорельефа с участками развития обрамнбалочного типа. Абсолютные отметки изменяются от 191,0 до 295,0 м.

В техногенном отношении участок работ не освоен, не застроен, не спланирован и не испытывает техногенных нагрузок.

Климатические характеристики района приведены по данным метеорологической станции г. Белово. Средняя месячная температура воздуха на рассматриваемой территории изменяется от минус 17,8°C в январе, до плюс 18,7°C в июле. Средняя минимальная температура самого холодного месяца (января) составляет минус 22,6°C, при абсолютном минимуме в минус 51°C, средняя максимальная температура воздуха самого теплого месяца (июль) равна плюс 25,2°C, а абсолютный максимум в июле составил плюс 38°C.

Число дней в году с относительной влажностью в дневные часы 75% и более составляет 85–95 дней, число дней с влажностью в дневные часы менее 30% равно 10–20 дням.

На рассматриваемой территории в течение всего года преобладают югозападные ветры. Средняя годовая скорость ветра составляет 3,1 м/с. В зимний период скорость ветра достигает максимальных величин – 3,9 м/с, в летний период скорость ветра уменьшается и составляет 2,2 м/с. Максимальная зафиксированная скорость ветра составляет 34 м/с.

В годовом ходе осадков наименьшее количество их наблюдается в феврале и марте. В месяц максимума осадков (июль) их выпадает 70 мм. Число дней с осадками 0,1 мм и более

на рассматриваемой территории равно 170, с осадками 10 мм и более составляет 10 дней в году. Число дней с жидкими осадками в году составляет 73 дня.

Снежный покров территории определяется особенностями термического режима почвы и степенью ее увлажнения. Средняя дата появления снежного покрова на территории – 6 ноября. В отдельные годы, в зависимости от погодных условий, даты появления снежного покрова могут отклоняться от средних многолетних на 2–3 недели в ту или другую сторону. Самый высокий снежный покров отмечается в марте. Средняя наибольшая за зиму высота снежного покрова составляет 17 см. Средняя дата схода снежного покрова – 24 апреля.

Туманы на рассматриваемой территории возможны в любое время года. Наиболее часто образование туманов в период с ноября по февраль.

Территория участка открытых горных работ «Евтинский–Перспективный» Егозово–Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская», I очередь расположена в пределах водосборной площади реки Иня.

Река Иня является водотоком–приемником очищенных сточных вод, образующихся при эксплуатации участка открытых горных работ.

Длина реки Иня 663 км, водосборная площадь – 17600 км². Пойма реки в пределах ведения горных работ развита, двухсторонняя, низкая, местами заболоченная, заросшая кустарником.

По характеру водного режима р. Иня и ее притоки относятся к рекам с весенним половодьем и паводками в теплое время года.

В питании реки участвуют талые воды сезонных снегов (79%), поверхностные (4%) и подземные воды (17%). Начало половодья на р. Иня и ее притоках в районе участка открытых горных работ приходится, в среднем, на первую декаду апреля, окончание половодья – на середину июня. Наибольший расход воды приходится на третью декаду апреля. Наименьшие уровни наблюдаются в середине июля.

Зимняя межень устанавливается в конце октября, начале ноября, с появлением первых ледовых образований и продолжается до начала половодья.

Участок Евтинский Перспективный расположен в Грамотеинском тектоническом блоке Присалаирской зоны Ленинской подзоны линейной складчатости Кузбасса. Основными пикативными структурами на описываемой площади является Анисимовская антиклиналь и Соколовская синклинали, ограниченные по простиранию с юго-запада Журинским и с северо-востока Виноградовским взбросами, развивающиеся в северо-восточном крыле Егозово–Красноярской синклинали. В структурном отношении проектный лицензионный участок

Евтинский Перспективный приурочен к юго-западному крылу Анисимовской антиклинали, которое обрывается крупным Журинским взбросом. Анисимовская антиклиналь представляет собой ассиметричную складку, с пологим юго-западным крылом и крутым северо-восточным, общим для антиклинали и Соколовской синклинали. Юго-западное крыло Анисимовской антиклинали с углами от 5 до 25° ширина его около 4 км. Северо-Восточное крыло от 0,3 до 0,6 км. В пределах юго-западного крыла Анисимовской антиклинали на площади лицензионного участка Евтинский Перспективный угленосные отложения представлены моноклиальной толщей северо-западного простирания, падающей на юго-запад с углами падения от 14° в северо-западной, и до 19° в юго-восточной части участка. Дополнительные пликативные структуры более мелких порядков не выявлены. В пределах участка Евтинский Перспективный выявлено одно тектоническое нарушение 3 со стратиграфической амплитудой 7–9 м. Нарушение поражает угольные пласты от Грамотеинского II до Сычевского IV. Угленосность проектного участка недр Евтинский Перспективный связана с отложениями ленинской свиты. По литологическому составу свита представлена песчаниками, алевролитами, аргиллитами, углистыми породами.

Подземные воды на период изысканий (июнь 2017 г) на участке работ встречены в логах на глубине 0,4–5,6 м (абс. отм. 242,7– 255,6 м), на участках поймы реки Иня на глубине 0,0–2,2 м (абс. отм. 192,0 – 197,7 м). Водовмещающими являются глина ИГЭ 2б, суглинки ИГЭ 3г, ИГЭ 4г, ИГЭ 4д, песок гравелистый ИГЭ 5. Относительным водоупором служат суглинки ИГЭ 3в, ИГЭ 4в, ИГЭ 7а. Вскрытая мощность водоносного горизонта 1,7–11,8 м.

Питание подземных вод инфильтрационное, разгрузка – в местную гидравлическую сеть. Зафиксированный уровень является близким к минимальному в годовом разрезе. Во время весеннего снеготаяния и обильных ливневых дождей в многолетнем разрезе возможно повышение уровней грунтовых вод на 1,5–2,0 м от зафиксированного. В тальвегах логов сформируются временные поверхностные водотоки. По химическому составу воды гидрокарбонатные натриево-калиево-кальциевые, кальциево-натриево-калиевые, натриево-калиевые, с минерализацией 0,2–0,8 г/л.

Подземные воды неагрессивные по отношению к бетонным конструкциям и к арматуре железобетонных конструкций. Являются слабоагрессивными по отношению к конструкциям из углеродистой стали. Обладают средней коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля. На участке работ грунты, залегающие в зоне сезонного промерзания, классифицируются как слабопучинистый (ИГЭ 3а, ИГЭ 3б),

среднепучинистый (ИГЭ 3в, ИГЭ 4в), сильнопучинистый (ИГЭ 3г, ИГЭ 4г, ИГЭ 2д), чрезмернопучинистые (ИГЭ 4д).

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта для крупнообломочных грунтов составляет 2,73 м, для суглинков – 1,85 м. Согласно картам общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015, нормативная сейсмическая интенсивность участка работ для карты А оценивается в 6 баллов и для карты В оценивается в 7 баллов. Район работ характеризуется сложными природными условиями.

Согласно обязательного прил. А СП 47.13330.2017, инженерно-геологические условия участка проектируемого строительства сложные – III категория сложности.

По почвенно-географическому районированию территория исследования относится к зоне островной лесостепи и лесостепи Кузнецкой котловины, к Киселевско-Прокопьевскому лесостепному району выщелоченных и оподзоленных черноземов, серых лесных и темно-серых лесных почв.

В геоморфологическом отношении ее поверхность представлена двумя районами:

- увалистая глубокорасчлененная равнина;*
- пойма р. Иня.*

Почвообразующие породы – лессовидные карбонатные суглинистые и глинистые аллохтонные отложения. В пойме р. Иня почвообразующими породами служат аллювиальные песчаные и песчано-галечниковые наносы.

Структура почвенного покрова отличается сложностью и разнообразными взаимопереходами различных типов почв автоморфного, полугидроморфного и гидроморфного рядов. Значительная часть территории представлена черноземными почвами. На склонах увалов сформировались темно-серые лесные почвы. К депрессионным формам рельефа – днищам логов и ложинообразным понижениям приурочены черноземно-луговые и болотные почвы.

Согласно проведенного специалистами ОАО «Кузбассгипрошахт» почвенного обследования, проектируемые объекты располагаются на ненарушенных земельных участках. Ненарушенный почвенный покров представлен, в основном, темно-серыми лесными среднесуглинистыми почвами, черноземами оподзоленными тучными среднесуглинистыми, черноземами выщелоченными среднесуглинистыми тучными среднесуглинистыми, черноземно-луговыми выщелоченными тучными среднесуглинистыми, лугово-болотными карбонатными почвами, аллювиальными луговыми

карбонатными многогумусными тяжелосуглинистыми почвами, аллювиальными лугово-болотными и аллювиальными болотными торфяными почвами.

2. Проектные решения (проектируемые объекты)

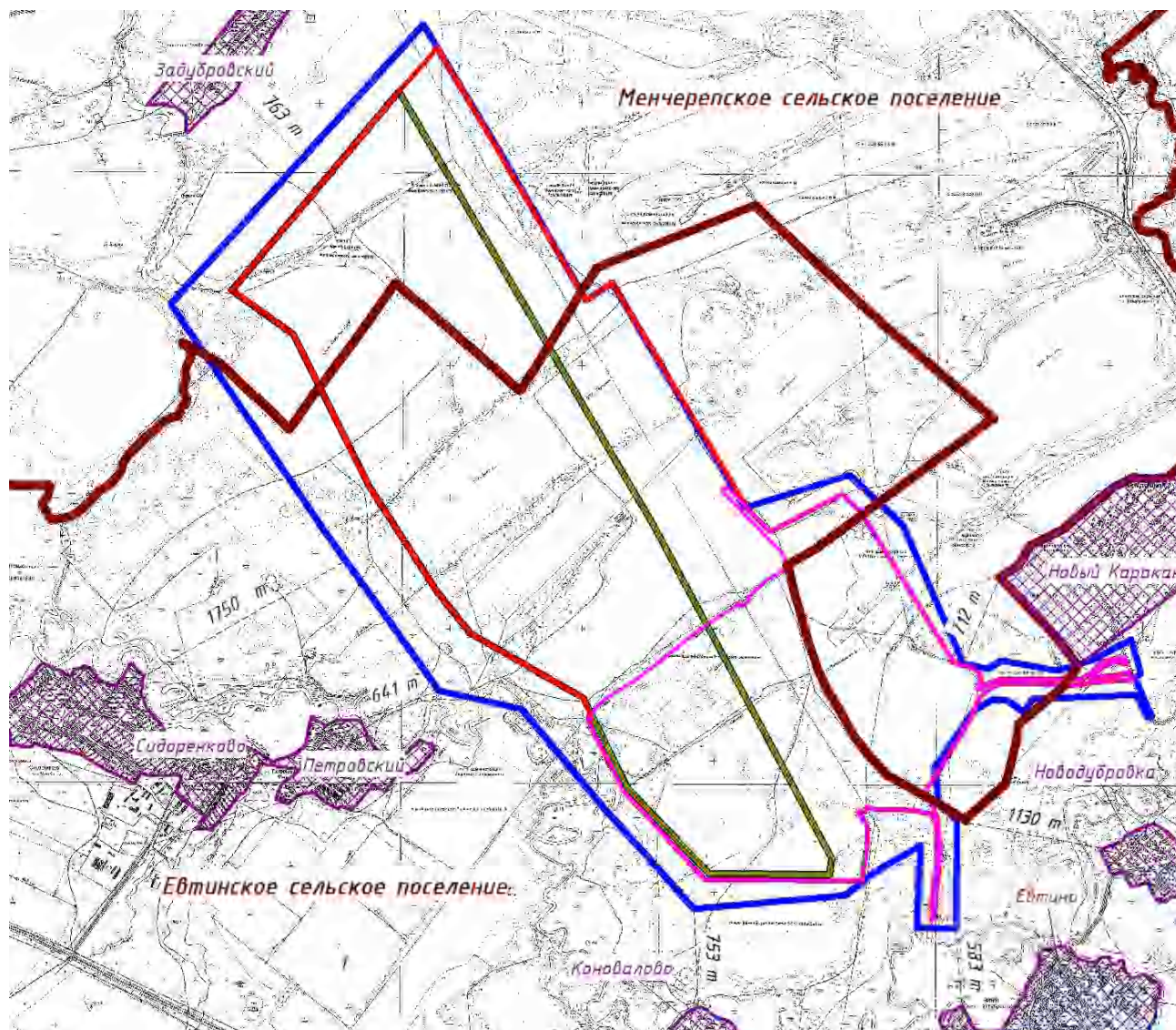
Участок открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» планируется использовать по лицензии КЕМ 02014 ТР от 20.03.2017 г., выданной до 2042 года с целью геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

Проектная мощность участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» составляет 3 млн. т. угля в год. Потенциальными потребителями продукции являются ТЭЦ Сибири и Урала. Уголь используется на коммунальные нужды и идет на экспорт.

На разработку проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения в границах лицензионного участка на право пользования недрами «Евтинский Перспективный» (КЕМ 02014 ТР). ЗАО «Шахта Беловская» были испрошены границы общей площадью 1942,44 га, которые были предусмотрены генеральным проектировщиком на выполнение изысканий.

После предварительного анализа, с учетом границ лицензии КЕМ 02014 ТР и дополнительных площадей под объекты инфраструктуры и основные объекты капитального строительства, были скорректированы проектные границы I и II очереди под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения в границах лицензионного участка на право пользования недрами «Евтинский Перспективный» (КЕМ 02014 ТР). ЗАО «Шахта Беловская» общей площадью 1508,45 га, из них на данный момент рассматривается территория проектирования I очереди площадью 524,59 га. Границы отражены на Ситуационной схеме, представленной ниже.

Ситуационная схема



Ситуационная схема подготовлена на картографическом материале М 1:10000

Условные обозначения

	Граница муниципального образования		Граница населенного пункта
	испрашиваемые границы, общей площадью 1942,44 га		
	общие проектные границы I и II очереди, общей площадью 1508,45 га		
	границы территории I очереди, общей площадью 524,59 га		
	граница лицензии КЕМ 02014 ТР ЗАО «Шахта Беловская» участка «Евтинский Перспективный»		

В границах проектирования I очереди предусмотрено строительство следующих объектов капитального строительства:

- На период строительства:
 - Временная автомобильная дорога.
- На период эксплуатации:
 - Участок открытых горных работ "Евтинский-Перспективный". I очередь, в том числе внутренний отвал;
 - Внешний отвал;
 - Внешний приобортовой отвал;
 - Склад ППП;
 - Автомобильные дороги №№1-6, карьерная автомобильная дорога;
 - Склады ПСП №№1-3;
 - Промплощадка;
 - Объекты водоотведения;
 - Очистные сооружения карьерных, ливневых и талых вод, площадки очистных сооружений с обеззараживающей установкой;
 - Объекты электроснабжения;
 - Защитная дамба.

Основные характеристики проектируемых объектов представлены в таблице 2-1.

Таблица 2-1

№ п/п	Проектируемый объект:	Планируемый год завершения строительства	Основные характеристики проектируемого объекта
На период строительства			
1	Временная автомобильная дорога	2018	Временная автомобильная дорога на период строительства промплощадки промежуточного склада угля и автомобильной дороги №1, протяженностью 490м, покрытие щебеночное
На период эксплуатации			
1	Участок открытых горных работ "Евтинский-Перспективный". I очередь, в том числе внутренний отвал	2023	площадь – 176,79 га, длина по простиранию 2 км, глубина 170 м, объем – 107510 м ³
2	Внешний отвал	2022	площадь – 150.46 га, протяженность 1800 м, высота – 115 м, объем – 60600 м ³ (в целике)
3	Внешний приобортовой отвал	2019	площадь – 26.2 га, протяженность 900 м, высота – 53 м, объем – 4450 м ³ (в целике)
4	Склад ППП	2019	площадь 16,68 га

№ п/п	Проектируемый объект:	Планируемый год завершения строительства	Основные характеристики проектируемого объекта
5	Автомобильные дороги №№1-6, карьерная автомобильная дорога	2018	- Автомобильная дорога №1, протяженностью 1850 м, покрытие щебеночное; - Автомобильная дорога №2, протяженностью 950 м, покрытие щебеночное. - Автомобильная дорога №3, протяженностью 150 м, покрытие щебеночное. - Автомобильная дорога №4, протяженностью 410 м, покрытие щебеночное. - Автомобильная дорога №5, протяженностью 500 м, покрытие щебеночное. - Автомобильная дорога №6, протяженностью 460 м, покрытие щебеночное
6	Склады ПСП №№1-3	2019	площадь 25,24 га
7	Промплощадка	2018	площадь - 13,15га
8	Объекты водоотведения:	2022	
	1. Хозяйственно-бытовая канализация		Колодец-выгреб хозяйственных стоков, диаметром 2000 мм, глубиной 3,0 м.
	2. Ливневая канализация породных отвалов		- Лотки для отвода поверхностных стоков приняты из труб стальных эл. сварных, общей протяженностью L=6000м. - Отстойники ливневых и талых вод (3шт), земляные, заглубленные. - Колодцы с насосами (3 шт) для перекачки осветленных стоков из отстойников ливневых и талых вод на очистные сооружения. - Трубопроводы ливневой канализации напорные ПЗ по поверхности, общей протяженностью L=2200м. - Трубопровод для отвода поверхностных стоков самотечный заглубленный (трубы стальные эл.сварные), общей протяженностью L=450м.
	3. Карьерный водоотлив		- Водосборник земляной заглубленный (2шт). - Водоотливная насосная станция (2шт). - Водоотливной трубопровод из труб стальных эл.сварных по поверхности, общей протяженностью L=1800м.
9	Очистные сооружения карьерных, ливневых и талых вод, площадки очистных сооружений с обеззараживающей установкой	2018	Очистные сооружения карьерных, ливневых и талых вод в составе: - Пруд-отстойник карьерных, ливневых и талых вод; - Дамба пруда-отстойника карьерных, ливневых и талых вод (отсыпается из суглинка с уплотнением); - Прудок осветленной воды; - Фильтрующая дамба с прослойкой сорбента Цеолит (отсыпается из вскрышных пород); - Прудок очищенной воды; - Дамба пруда очищенной воды (отсыпается из суглинка с уплотнением); - Обеззараживающая станция (обеззараживающие лампы "Лазурь М-500" (3шт), насосная станция с насосами (2шт)); - Трубопровод очищенной воды напорный ПЗ подземный L=910м.

№ п/ п	Проектируемый объект:	Планируемый год завершения строительства	Основные характеристики проектируемого объекта
10	Объекты электроснабжения	2018	Две стационарные одноцепные ВЛ 6 кВ от ПС 35/6 кВ «ОГР «Евтинский-Перспективный» до промплощадки участка, протяженностью 3933 м и 3700 м. Опоры на базе железобетонных стоек с горизонтальными траверсами, устанавливаются на глубину 2.2-2.5 м. Высота опор 11 м. от поверхности земли. Две передвижные ВЛ 6 кВ от ПС 35/6 кВ «ОГР «Евтинский-Перспективный» до границы участка ОГР, протяженностью (суммарной) 3330 км. Опоры ПВЛ поверхностной установки, на базе деревянных стоек. На участке ОГР размещаются передвижные: модульные подстанции 6/0,4 кВ в количестве 17 шт., приклячательные пункты в количестве 7 шт., прожекторные мачты в количестве 10 шт. Данные сооружения предназначены для установки непосредственно на поверхность земли. На промплощадке размещены кабельные линии в земляных траншеях (на глубине 0,7 м) суммарной протяженностью 420 м.
11	Защитная дамба	2020	Тело дамбы отсыпается из суглинка, послойно с уплотнением. Длина дамбы по гребню 928м, ширина 6,5м, высота дамбы 4м, площадь дамбы 17050 м2

Освоение территории в границах II очереди будет происходить с 2022 по 2047 года.

В настоящее время поверхность месторождения не нарушена. Горно-геологические (наклонное залегание пластов) и горнотехнические условия участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» I очередь predeterminedили применение углубочной продольной двухдвортной системы разработки.

Складирование вскрышных пород предусматривается осуществлять на внешнем отвале, внешнем придвортном отвале и складе ППП, расположенных в непосредственной близости от участка, вдоль северного борта. После доработки до проектного контура пласта Безымянного формируется внутренний отвал в собственном выработанном пространстве.

Общий объем вскрышных пород, необходимый для размещения в отвалах, составляет 100050 тыс. м³ (в разрыхленном состоянии 110990 тыс. м³). Внешний отвал предусматривается отсыпать ярусами высотой до 30 м. Первый ярус отвала – высотой до 20 м и только коренными породами.

Формирование отвала осуществляется шестью ярусами: + 255 м, + 275 м, + 295 м, + 325 м, + 355 м, + 385 м. Общий объем породы, вывозимый на внешний отвал автомобильным транспортом, составляет 60600 тыс. м³ (66615 тыс. м³ в разрыхленном состоянии).

Складирование вскрышных пород во внешний отвал осуществляется на протяжении всего периода эксплуатации участка. Отсыпку отвала предусматривается осуществлять высотой до 145 м.

Внешний прибоortовой отвал отсыпается двумя ярусами высотой до 30 м. Формирование отвала предусматривается осуществлять ярусами: + 285 м, + 315 м. Общий объем породы, вывозимый на внешний прибоortовой отвал автомобильным транспортом, составляет 4450 тыс. м³ (4895 тыс. м³ в разрыхленном состоянии).

Склад ППП предусматривается отсыпать четырьмя ярусами высотой до 20 м. Формирование отвала осуществляется ярусами: + 255 м, + 265 м, + 285 м, + 305 м. Отсыпка отвала предусматривается высотой до 55 м. Склад ППП формируется из четвертичных отложений, отрабатываемых в строительный период. Общий объем породы, вывозимый на склад ППП автомобильным транспортом, составляет 3080 тыс. м³ (3265 тыс. м³ в разрыхленном состоянии).

Формирование внутреннего отвала предусматривается с 2021 года, когда освобождается собственное выработанное пространство. Отсыпка внутреннего отвала осуществляется коренными породами. Внутренний отвал предусматривается отсыпать шестью ярусами высотой до 30 м. Формирование отвала осуществляется ярусами: + 130 м, + 160 м, + 190 м, + 220 м, + 250 м, + 280 м. Общий объем породы, вывозимый во внутренний отвал автомобильным транспортом, составляет 31920 тыс. м³ (36215 тыс. м³ в разрыхленном состоянии). Отсыпку внутреннего отвала предусматривается осуществлять высотой до 180 м.

Строительство и эксплуатация промышленных объектов I очереди участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» рассчитано до 2022 года и представлено в календарном плане вовлечения земель в оборот в таблице 2-2.

Таблица 2-2

Наименование проектируемых объектов	Площадь всего, га	2018 (период строительства)	2019 (период строительства)	2019 (период эксплуатации)	2020	2021	2022
Период эксплуатации							
1. Участок открытых горных работ "Евтинский-Перспективный". I очередь	176,79	31,83	31,52	11,22	43,70	38,71	19,8
2. Внешний отвал	150,46	3,10	26,17	14,69	73,22	12,06	21,2
3. Внешний прибоortовой отвал	26,18	26,18					

Таблица 2-2

Наименование проектируемых объектов	Площадь всего, га	2018 (период строительства)	2019 (период строительства)	2019 (период эксплуатации)	2020	2021	2022
4. Склад ППП	16,68	6,13	10,55				
5. Автомобильные дороги №№1-6, карьерная автомобильная дорога	18,99	17,22			1,77		
6. Склады ПСП №№1-3	25,24	5,61	4,40	2,01	7,12	3,11	2,99
7. Промплощадка	13,15	13,15					
8. Объекты водоотведения	7,99	5,29	0,13	0,21	1,65		0,7
9. Очистные сооружения карьерных, ливневых и талых вод, площадка очистных сооружений с обеззараживающей установкой	1,23	1,23					
10. Объекты электроснабжения	9,95	9,95					
11. Защитная дамба	1,71	1,71					
12. Прилегающая территория	73,66	73,66					
Итого, период эксплуатации	523,45	195,06	72,77	28,13	127,46	53,88	44,73
Период строительства							
1. Временная автомобильная дорога на период строительства	1,14	1,14					
Итого	524,59	196,20	72,77	28,13	127,46	53,88	44,73

3. Обоснования проекта межевания территории

3.1. Характеристика современного состояния и использования территории

Земли под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь» расположены в границах Беловского муниципального района Кемеровской области.

Экспликация земель, занимаемых проектируемыми объектами в границах строительства I очереди представлена в таблице 3.1-1.

Таблица 3.1-1

№ п/п	Наименование проектируемых объектов	Площадь, га
Период эксплуатации		
1	Участок открытых горных работ "Евтинский-Перспективный". I очередь	176,79
	в том числе внутренний отвал	69,81
2	Внешний отвал	150,46
3	Внешний приобортовой отвал	26,18
4	Склад ППП	16,68
5	Автомобильные дороги №№1-6, карьерная автомобильная дорога	18,99
6	Склады ПСП №№1-3	25,24
7	Промплощадка	13,15
8	Объекты водоотведения	7,99
9	Очистные сооружения карьерных, ливневых и талых вод, площадка очистных сооружений с обеззараживающей установкой	1,23
10	Объекты электроснабжения	9,95
11	Защитная дамба	1,71
12	Прилегающая территория	73,66
ИТОГО, период эксплуатации		523,45
Период строительства		
1	Временная автомобильная дорога на период строительства	1,14
ИТОГО		524,59

Особо охраняемые природные территории и территории традиционного природопользования, а также объекты культурного наследия отсутствуют. Справки получены и представлены в Приложении:

- Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации – об отсутствии особо охраняемых природных территорий федерального значения и отсутствии животных и растений, занесенных в Красную книгу (№12-47/24511 от 26.09.2017 г.);

- ГКУ КО «Дирекция особо охраняемых природных территорий Кемеровской области»
 - об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального значения (01/122 от 26.06.2017 г.);
- Администрация Беловского муниципального района - об отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения (№2242 от 11.07.2017 г.);
- Администрация Беловского муниципального района - об отсутствии источников водоснабжения населения и их зоны санитарной охраны (№2558 от 04.08.2017 г.);
- ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Кемеровской области - об отсутствии мелиоративных систем федеральной собственности (№313 от 25.05.2017 г.);
- Департамент по охране объектов животного мира Кемеровской области - об отсутствии путей миграции объектов животного мира (№01.19/2099 от 06.09.2017 г.);
- Департамент природных ресурсов и экологии Кемеровской области - о наличии животных и растений, занесенных в Красную книгу (№3944-ОС от 16.06.2017 г.);
- Управление ветеринарии Кемеровской области - об отсутствии скотомогильников и сибириязвенных захоронений (№01-12/1950 от 26.05.2017 г.).

3.2. Действующая система землепользования

Проектируемое промышленное предприятие расположено в границах зарегистрированных земельных участков, список которых представлен в таблице 3.2.-1 и границы отображены на схеме границ существующих земельных участков, представленной в графической части проекта.

В таблице 3.2.-1 прописаны основные характеристики земельных участков в границах проектируемого объекта. Сведения о каждом земельном участке получены из Единого государственного реестра недвижимости, а также по результатам анализа правоустанавливающих документов, предоставленных Заказчиком.

Таблица 3.2-1

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв,м,	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права
1	42:01:0000000:1033	459393	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	ООО "ДИМАШ"	Собственность, № 42-42-02/063/2014-164 от 29,07,2014
2	42:01:0106003:52 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:480)	1647141		для ведения сельскохозяйственного производства	Кемеровская область	Собственность, № 42:01:0000000:480-42/002/2017-1 от 21.07.2017
3	42:01:0106003:54	287399		для сельскохозяйственного производства	Таранченко Ольга Валерьевна	Собственность, № 42-42-02/044/2008-109 от 07,11,2008
4	42:01:0106003:105	1725158		для сельскохозяйственного использования	ООО "ДИМАШ"	Собственность, № 42-42-02/059/2014-193 от 10,07,2014
5	42:01:0106003:126	200727		для сельскохозяйственного использования	Степанов Александр Вениаминович	Собственность, № 42-42/002-42/100/041/2016-2/2 от 20,07,2016
6	42:01:0106003:131	313820		для сельскохозяйственного использования	Куспеков Андрей Матвеевич	Собственность, № 42-42/002-42/202/095/2016-116/3 от 08,11,2016
7	42:01:0106003:133	4624641		для сельскохозяйственного использования	Кемеровская область	Собственность, № 42-42/002-42/201/135/2016-563/1 от 15.12.2016
8	42:01:0106003:137	282583		для сельскохозяйственного использования	Гришин Дмитрий Анатольевич	Собственность, № 42:01:0106003:137-42/002/2017-5 от 27,06,2017
9	42:01:0106003:139	637225		для сельскохозяйственного производства	ООО "Промышленные разработки"	Собственность, № 42:01:0106003:139-42/002/2017-2 от 28,08,2017

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв,м,	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права
10	42:01:0106003:140	1202994	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	ООО "Промышленные разработки"	Собственность, № 42:01:0106003:140-42/002/2017-2 от 28,08,2017
11	42:01:0106003:141	471169		Для сельскохозяйственного производства	ООО "Промышленные разработки"	Собственность, № 42:01:0106003:141-42/002/2017-2 от 28,08,2017
12	42:01:0106003:143	404583		Для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
13	42:01:0106003:144	28716		для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
14	42:01:0106003:145	33907		для сельскохозяйственного использования	Кемеровская область	Собственность, № 42:01:0106003:145-42/002/2017-1 от 04,09,2017
15	42:01:0111004:943	301395		Для сельскохозяйственного использования	ЗАО "Шахта Беловская"	Собственность, № 42:01:0111004:943-42/002/2017-1 от 03,05,2017
16	42:01:0111004:984	299727		для сельскохозяйственного использования	ЗАО "Шахта Беловская"	Собственность, № 42:01:0111004:984-42/002/2017-1 от 18,07,2017
17	42:01:0111004:985	300061		для сельскохозяйственного использования	ЗАО "Шахта Беловская"	Собственность, № 42:01:0111004:985-42/002/2017-1 от 03,05,2017
18	42:01:0111004:986	306385		для сельскохозяйственного использования	ЗАО "Шахта Беловская"	Собственность, № 42:01:0111004:986-42/002/2017-1 от 03,05,2017
19	42:01:0111004:987	357833		для сельскохозяйственного использования	ЗАО "Шахта Беловская"	Собственность, № 42:01:0111004:987-42/002/2017-1 от 18,07,2017
20	42:01:0111004:1004	50492		Для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
21	42:01:0111004:1005	10060		для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
22	42:01:0117004:277	383896	Для сельскохозяйственного производства	Павлов Владимир Владимирович	Долевая собственность, № 42-42/002-42/103/012/2015-24/2 от 09,02,2015	
				Павлова Наталья Борисовна		
				Павлов Евгений Владимирович		

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв,м,	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права
23	42:01:0117004:279	1040075	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Михайлова Ольга Леонтьевна	Долевая собственность, № 42-42/002-42/103/024/2015-756/3 от 25,08,2015
					Моздукова Зинаида Андреевна	
					Радостев Александр Александрович	
24	42:01:0117004:303	784090		Для сельскохозяйственного производства	Шепина Галина Григорьевна	Долевая собственность, № 42-42/002-42/120/011/2016-357/9 от 05,05,2016, 1/8
					Усова Валентина Дмитриевна	
					Лунин Андрей Владимирович	
					Пигальцев Василий Васильевич	
					Лунин Вячеслав Владимирович	
					Пигальцева Наталия Ивановна	
25	42:01:0117004:307	3291183	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО "Колос"	Собственность, № 42-42/002-42/201/108/2016-833/2 от 19,09,2016
26	42:01:0117004:309	3375649		Для сельскохозяйственного производства	ЗАО "Шахта Беловская"	Собственность, № 42:01:0117004:309-42/002/2017-5 от 26,06,2017
27	42:01:0117004:319	259283		Для сельскохозяйственного использования	ЗАО "Шахта Беловская"	Собственность, № 42:01:0117004:319-42/002/2017-1 от 11,08,2017
28	42:01:0106003:73 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272	Земли промышленности	Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-01/146/2012-246 от 20.06.2012
29	42:01:0106003:76 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-01/146/2012-246 от 20.06.2012
30	42:01:0106003:78 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-01/146/2012-246 от 20.06.2012

№ п/ п	КН земельного участка	Площадь, кв,м,	Кат егор ия земе ль	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права
31	42:01:0106003:79 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272	Земли промышленности	Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012
32	42:01:0106003:80 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012
33	42:01:0106003:81 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012
34	42:01:0111004:678 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012
35	42:01:0111004:680 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012
36	42:01:0111004:683 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012
37	42:01:0111004:684 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012
38	42:01:0111004:685 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012
39	42:01:0117004:210 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012
40	42:01:0117004:211 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012
41	42:01:0117004:212 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012
42	42:01:0117004:213 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линейей электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42- 01/146/2012-246 от 20.06.2012

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв.м,	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права
43	42:01:0117004:214 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272	Земли промышленности	Под линией электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-01/146/2012-246 от 20.06.2012
44	42:01:0117004:215 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линией электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-01/146/2012-246 от 20.06.2012
45	42:01:0117004:216 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:16)	272		Под линией электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-01/146/2012-246 от 20.06.2012
46	42:01:0111004:618	4351482	Земли лесного фонда	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-02/067/2012-204 от 16.10.2012
47	42:01:0106003:71	6174795			Российская Федерация	Собственность, № 42-42-02/067/2012-199 от 16.10.2012
48	42:01:0117004:218	3888364		геологическое изучение недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-02/067/2012-224 от 17.10.2012
49	42:01:0111004:1002	1537075			Российская Федерация	Собственность, № 42:01:0111004:1002-42/002/2017-1 от 05.07.2017
50	42:01:0117004:59	155000	Категория не установлена	данные отсутствуют	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют
51	42:01:0117004:61	191000		данные отсутствуют	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют

На момент подготовки проекта межевания территории на земельные участки, расположенные в проектных границах, право собственности либо долгосрочная аренда ЗАО «Шахта Беловская» оформлены частично.

Для использования земельных участков, представленных в таблице 3.2-1, необходимо обратиться в уполномоченный орган (Департамент по недропользованию по Сибирскому федеральному округу) с ходатайством об изъятии указанных земельных участков или их частей для проведения работ, связанных с использованием недр.

Изъятие земельных участков регламентируется главой VII.1 Земельного кодекса РФ. Согласно статьи 56.3 п.1 изъятие земельных участков допускается при наличии утвержденного проекта планировки территории.

Список земельных участков, подлежащих изъятию в рамках настоящего проекта приведен в таблице 3.2-2.

Таблица 3.2-2

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв.м.	Образуемый земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель
1	42:01:0000000:1033	459393	ЗУ1	30883	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	ООО "ДИМАШ"
2	42:01:0106003:52 (в составе ЕЗ 42:01:0000000:480)	1647141	ЗУ1	687081		для ведения сельскохозяйственного производства	Кемеровская область
3	42:01:0106003:54	287399	ЗУ1	19462		для сельскохозяйственного производства	Таранченко Ольга Валерьевна
4	42:01:0106003:105	1725158	ЗУ1	159375		для сельскохозяйственного использования	ООО "ДИМАШ"
5	42:01:0106003:126	200727	ЗУ1	27338		для сельскохозяйственного использования	Степанов Александр Вениаминович
6	42:01:0106003:131	313820	ЗУ1	5282		для сельскохозяйственного использования	Куспеков Андрей Матвеевич
7	42:01:0106003:133	4624641	ЗУ1	769120		для сельскохозяйственного использования	Кемеровская область
8	42:01:0106003:137	282583	ЗУ1(1)	4468		для сельскохозяйственного использования	Гришин Дмитрий Анатольевич
			ЗУ1(2)	52674			
			ЗУ1(3)	37264			
			ЗУ1(4)	2403			
			ЗУ1(5)	1630			
			ЗУ1(6)	20446			
9	42:01:0106003:139	637225	ЗУ1	523167		для сельскохозяйственного производства	ООО "Промышленные разработки"
10	42:01:0106003:140	1202994	—	—		для сельскохозяйственного производства	ООО "Промышленные разработки"
11	42:01:0106003:141	471169	—	—		Для сельскохозяйственного производства	ООО "Промышленные разработки"

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв.м.	Образуемый земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель
12	42:01:0106003:143	404583	1	326020	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют
			2	78563			
13	42:01:0106003:144	28716	—	—		для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют
14	42:01:0106003:145	33907	—	—		для сельскохозяйственного использования	Кемеровская область
15	42:01:0111004:1004	50492	—	—		Для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют
16	42:01:0111004:1005	10060	—	—		для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют
17	42:01:0117004:277	383896	—	—		Для сельскохозяйственного производства	Павлов Владимир Владимирович
							Павлова Наталья Борисовна
							Павлов Евгений Владимирович
18	42:01:0117004:279	1040075	3У1(1)	629149		для сельскохозяйственного производства	Михайлова Ольга Леонтьевна
			3У1(2)	244630			Моздукова Зинаида Андреевна
							Радостев Александр Александрович
19	42:01:0117004:303	784090	3У1(1)	190497		Для сельскохозяйственного производства	Шепина Галина Григорьевна
			3У1(2)	428457			Усова Валентина Дмитриевна
							Лунин Андрей Владимирович
							Пигальцев Василий Васильевич
			3У1(3)	155137			Лунин Вячеслав Владимирович
20	42:01:0117004:307	3291183	3У1(1)	964655		Для сельскохозяйственного производства	ООО "Колос"
			3У1(2)	87351			
			3У1(3)	1266551			
			3У1(4)	23033			
			3У1(5)	613119			
			3У1(6)	42998			
			3У1(7)	53087			

В границах проектируемого отвода располагается земельный участок 42:01:0000000:16, имеющий статус – единое землепользование, в составе которого числятся обособленные земельные участки (перечень участков представлен в выписке из единого государственного

реестра недвижимости и отображен в графических материалах проекта межевания). Согласно сведения ЕГРН указанному земельному участку присвоена категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования – под линией электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535); правообладатель – Российская Федерация (Собственность, № 42-42-01/146/2012-246 от 20.06.2012). Указанный участок находится вне границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в связи с чем его изъятие для целей недропользования не предусматривается. При этом проектируемые автомобильные дороги пересекают существующее сооружение ВЛ 500кВ Беловская ГРЭС-Кузбасская в пролетах опор №71-72, 73-74, 76-77. На указанные пересечения получены технические условия (ПАО «ФСК ЕЭС» – Кузбасское ПМЭС №М2/2/1538 от 28.09.2017 г.), определяющие требования к прохождению трасс проектируемых автодорог, а также их размещение в пределах охранной зоны ВЛ 500кВ. Допуск на производство работ по строительству автодорог будет выдан Кузбасским ПСЭМ на основании предварительно согласованного проекта производства работ.

Каталог координат образуемых земельных участков в постоянное пользование в границах Евтинского сельского поселения представлен в таблице 3.2-3.

Таблица 3.2-3

Условный номер земельного участка :3У1								
Площадь земельного участка 2114,7 м ²								
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н1	516386,74	1380319,81	н13	516530,19	1380615,07	н25	516390,61	1380478,02
н2	516379,62	1380348,51	н14	516542,95	1380657,35	н26	516391,47	1380486,54
н3	516379,10	1380399,18	н15	516546,91	1380679,38	н27	516403,85	1380586,13
н4	516379,42	1380404,01	н16	516547,05	1380696,15	н28	516405,87	1380599,06
н5	516385,45	1380420,86	н17	516545,94	1380724,69	н29	516365,97	1380563,26
н6	516399,21	1380433,62	н18	516516,70	1380698,46	н30	516352,62	1380471,55
н7	516442,62	1380493,19	н19	516517,23	1380661,46	н31	516339,07	1380390,47
н8	516456,66	1380509,47	н20	516511,48	1380643,07	н32	516332,11	1380326,06
н9	516489,88	1380541,22	н21	516497,58	1380606,03	н33	516327,09	1380312,65
н10	516506,56	1380546,90	н22	516487,95	1380589,07	н34	516328,53	1380287,84
н11	516521,18	1380568,79	н23	516449,05	1380543,82	н35	516329,89	1380279,62
н12	516520,78	1380583,79	н24	516423,62	1380513,09	н1	516386,74	1380319,81
Условный номер земельного участка :3У2								

Площадь земельного участка 369427 м²								
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н36	516138,74	1376669,33	н77	517365,88	1378107,08	н118	515514,61	1379074,59
н37	516174,09	1376702,55	н78	517206,22	1378161,69	н119	515485,13	1379027,92
н38	516207,79	1376749,60	н79	517203,00	1378163,05	н120	515485,53	1378964,57
н39	516254,96	1376828,83	н80	517200,72	1378159,35	н121	515487,76	1378919,34
н40	516304,95	1376885,96	н81	517165,05	1378176,42	н122	515500,73	1378877,78
н41	516412,26	1376997,61	н82	516946,98	1378232,19	н123	515521,19	1378853,50
н42	516433,62	1377058,77	н83	516870,21	1378258,95	н124	515486,82	1378826,85
н43	516455,16	1377085,21	н84	516656,68	1378321,32	н125	515462,28	1378827,74
н44	516634,72	1377229,31	н85	516418,49	1378408,70	н126	515368,37	1378869,63
н45	516726,40	1377311,58	н86	516276,29	1378472,54	н127	515353,71	1378881,31
н46	516840,78	1377421,83	н87	516064,71	1378604,42	н128	515353,78	1378872,86
н47	516874,25	1377472,81	н88	515913,83	1378694,29	н129	515460,54	1378823,33
н48	516903,90	1377529,25	н89	515765,91	1378814,44	н130	515467,57	1378708,96
н49	516913,67	1377553,57	н90	515620,03	1378953,12	н131	515528,07	1378672,91
н50	516918,34	1377591,36	н91	515582,43	1379025,39	н132	515971,30	1378575,99
н51	516935,91	1377641,89	н92	515452,20	1379275,07	н133	516251,18	1378389,43
н52	516975,52	1377696,23	н93	515370,10	1379320,33	н134	516749,37	1378249,77
н53	516981,73	1377709,66	н94	515337,15	1379323,61	н135	517100,79	1378091,58
н54	516985,31	1377727,53	н95	515345,32	1379290,69	н136	516878,80	1377821,69
н55	516987,20	1377772,21	н96	515394,63	1379258,67	н137	516868,65	1377811,97
н56	516993,24	1377806,13	н97	515423,30	1379235,98	н138	516800,28	1377770,84
н57	517004,49	1377839,22	н98	515470,45	1379179,10	н139	516801,50	1377728,91
н58	517018,71	1377869,74	н99	515463,89	1379171,76	н140	516791,79	1377707,10
н59	517043,03	1377923,05	н100	515434,98	1379184,14	н141	516775,38	1377703,91
н60	517103,10	1378024,64	н101	515419,99	1379181,97	н142	516784,75	1377742,77
н61	517201,89	1378155,88	н102	515374,55	1379153,79	н143	516766,45	1377750,27
н62	517396,61	1378089,16	н103	515363,91	1379106,34	н144	516768,01	1377789,30
н63	517444,27	1378058,54	н104	515376,83	1379045,93	н145	516743,95	1377793,37
н64	517462,26	1378043,58	н105	515423,35	1379025,35	н146	516692,85	1377762,52
н65	517465,45	1378049,35	н106	515443,57	1379022,42	н147	516648,80	1377762,06
н66	517449,09	1378063,26	н107	515451,22	1379030,79	н148	516637,20	1377750,95
н67	517489,20	1378153,41	н108	515428,92	1379068,98	н149	516659,98	1377720,62
н68	517564,74	1378299,55	н109	515428,58	1379102,44	н150	516656,42	1377688,03
н69	517738,98	1378577,55	н110	515441,80	1379121,01	н151	516665,98	1377670,07
н70	517735,13	1378581,50	н111	515454,52	1379116,82	н152	516710,55	1377661,99
н71	517685,21	1378503,69	н112	515461,04	1379122,37	н153	516715,10	1377642,72
н72	517587,11	1378347,38	н113	515460,48	1379145,51	н154	516692,15	1377599,89
н73	517517,61	1378227,01	н114	515470,09	1379154,20	н155	516667,87	1377594,03
н74	517461,14	1378109,77	н115	515481,71	1379148,61	н156	516653,04	1377630,57
н75	517444,69	1378065,62	н116	515506,77	1379122,80	н157	516633,06	1377645,14
н76	517402,11	1378093,37	н117	515514,41	1379097,72	н158	516635,26	1377562,49

1	2	3	1	2	3	1	2	3
н159	516647,35	1377515,81	н198	515838,62	1376835,80	н237	516781,00	1377623,51
н160	516630,82	1377431,65	н199	515828,19	1376802,41	н238	516811,33	1377667,37
н161	516579,51	1377372,15	н200	515823,27	1376769,22	н239	516835,44	1377705,25
н162	516536,83	1377323,25	н201	515806,77	1376760,57	н240	516879,00	1377767,35
н163	516470,07	1377238,08	н202	515789,82	1376776,74	н241	516915,20	1377817,21
н164	516418,59	1377175,68	н203	515778,54	1376837,40	н242	516956,64	1377875,56
н165	516211,53	1376945,92	н204	515762,08	1376872,08	н243	517070,31	1377995,04
н166	516157,42	1376872,97	н205	515736,20	1376891,54	н244	517054,54	1377965,34
н167	516015,13	1376765,04	н206	515694,88	1376900,34	н245	517043,13	1377948,16
н168	515994,42	1376750,89	н207	515649,64	1376912,83	н246	517048,46	1377944,56
н169	515968,20	1376750,25	н208	515651,72	1376884,57	н247	517015,45	1377879,64
н170	515943,10	1376755,20	н209	515658,31	1376856,43	н248	516984,99	1377804,68
н171	515914,98	1376768,42	н210	515656,07	1376849,66	н249	516979,06	1377721,03
н172	515892,42	1376784,51	н211	515806,63	1376760,01	н250	516974,28	1377706,50
н173	515886,58	1376800,94	н212	515881,06	1376725,84	н251	516931,89	1377645,96
н174	515914,10	1376815,35	н213	516003,75	1376668,51	н252	516917,86	1377612,11
н175	515896,08	1376858,90	н214	515999,63	1376700,98	н253	516912,60	1377594,59
н176	515909,69	1376910,74	н215	516013,88	1376697,36	н254	516905,07	1377548,71
н177	515906,13	1376930,80	н216	516025,13	1376698,13	н255	516888,66	1377511,02
н178	515850,52	1376977,31	н217	516039,11	1376702,08	н256	516858,77	1377459,00
н179	515845,69	1377000,06	н218	516068,34	1376718,81	н257	516826,01	1377418,27
н180	515850,58	1377041,26	н219	516096,68	1376740,83	н258	516748,91	1377342,97
н181	515811,68	1377181,99	н220	516113,54	1376758,76	н259	516630,49	1377234,91
н182	515825,77	1377201,59	н221	516133,82	1376781,36	н260	516506,94	1377134,34
н183	515811,84	1377223,60	н222	516167,13	1376821,99	н261	516457,15	1377096,62
н184	515781,61	1377236,36	н223	516202,40	1376872,65	н262	516428,76	1377066,57
н185	515764,10	1377286,55	н224	516233,60	1376920,63	н263	516404,55	1376999,59
н186	515732,55	1377243,33	н225	516269,08	1376974,99	н264	516352,45	1376947,99
н187	515716,17	1377212,27	н226	516291,94	1377012,49	н265	516258,14	1376842,97
н188	515733,37	1377170,59	н227	516330,35	1377060,38	н266	516200,60	1376748,57
н189	515749,64	1377150,63	н228	516359,76	1377098,54	н267	516172,57	1376709,13
н190	515768,32	1377126,11	н229	516421,67	1377173,18	н268	516134,22	1376671,34
н191	515776,04	1377081,24	н230	516471,49	1377235,85	н36	516138,74	1376669,33
н192	515782,23	1377057,78	н231	516537,76	1377321,81			
н193	515787,97	1376999,85	н232	516581,22	1377370,56	н269	515497,24	1378717,00
н194	515794,84	1376956,78	н233	516634,89	1377430,10	н270	515493,46	1378733,06
н195	515812,35	1376920,59	н234	516685,72	1377495,04	н271	515477,40	1378729,28
н196	515837,64	1376882,73	н235	516715,98	1377535,24	н272	515481,18	1378713,22
н197	515850,05	1376855,65	н236	516744,79	1377574,45	н269	515497,24	1378717,00
Условный номер земельного участка :343								
Площадь земельного участка 10785 м²								
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н273	517624,16	1378429,46	н274	517629,72	1378439,28	н275	517630,19	1378461,07

1	2	3	1	2	3	1	2	3
н276	517650,66	1378488,92	н283	517574,55	1378634,96	н290	517592,42	1378607,02
н277	517664,51	1378513,12	н284	517563,89	1378633,27	н291	517611,34	1378588,71
н278	517669,31	1378552,54	н285	517554,86	1378639,73	н292	517608,31	1378560,23
н279	517661,86	1378578,31	н286	517552,82	1378657,18	н293	517615,63	1378529,08
н280	517640,50	1378614,32	н287	517517,62	1378611,08	н294	517610,32	1378442,76
н281	517601,58	1378657,08	н288	517545,34	1378619,65	н295	517614,96	1378428,13
н282	517592,42	1378657,76	н289	517556,78	1378612,63	н273	517624,16	1378429,46

Условный номер земельного участка :3У4

Площадь земельного участка 168616 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н296	517032,84	1375438,51	н328	519043,65	1376918,40	н360	517697,56	1376984,61
н297	517033,54	1375439,28	н329	519010,07	1376879,14	н361	517729,77	1377024,59
н298	517202,65	1375660,55	н330	518846,71	1376676,97	н362	517774,95	1377069,33
н299	517256,50	1375680,39	н331	518694,41	1376488,47	н363	517827,39	1377123,94
н300	517288,91	1375720,58	н332	518521,47	1376286,63	н364	517917,98	1377223,26
н301	517404,16	1375905,90	н333	518465,33	1376223,89	н365	518003,01	1377298,72
н302	517564,29	1376116,82	н334	518450,42	1376220,45	н366	518018,31	1377312,29
н303	517599,16	1376168,46	н335	518442,79	1376219,82	н367	518106,11	1377389,50
н304	517670,54	1376257,59	н336	518429,43	1376225,36	н368	518166,80	1377435,49
н305	517793,91	1376387,11	н337	518416,84	1376234,86	н369	518187,27	1377439,31
н306	517865,65	1376478,35	н338	518283,12	1376345,15	н370	518217,67	1377438,37
н307	517910,53	1376546,08	н339	518166,57	1376438,69	н371	518233,34	1377434,03
н308	517946,83	1376620,56	н340	518110,47	1376481,58	н372	518347,12	1377383,31
н309	517970,65	1376591,18	н341	518029,99	1376536,97	н373	518360,41	1377373,46
н310	517970,69	1376591,14	н342	517974,00	1376594,93	н374	518431,90	1377341,03
н311	518023,26	1376534,11	н343	517962,38	1376612,13	н375	518404,69	1377358,14
н312	518052,00	1376511,97	н344	517948,90	1376624,79	н376	518372,09	1377372,96
н313	518129,97	1376460,36	н345	517954,55	1376636,39	н377	518330,75	1377396,48
н314	518240,23	1376371,54	н346	518031,25	1376754,12	н378	518256,53	1377431,12
н315	518426,87	1376220,82	н347	518058,40	1376777,80	н379	518213,03	1377444,66
н316	518438,17	1376217,02	н348	518140,23	1376920,16	н380	518188,18	1377456,95
н317	518450,60	1376212,50	н349	518169,86	1376968,39	н381	518149,73	1377470,56
н318	518470,62	1376222,10	н350	518178,00	1377006,48	н382	518104,76	1377493,57
н319	518532,91	1376290,51	н351	518171,15	1377012,28	н383	518060,58	1377524,78
н320	518593,72	1376362,96	н352	518154,93	1376999,65	н384	518023,30	1377553,19
н321	518696,99	1376482,35	н353	518027,33	1376768,58	н385	517857,06	1377690,17
н322	518781,35	1376586,84	н354	517934,24	1376635,05	н386	517795,45	1377741,10
н323	518835,54	1376653,97	н355	517904,41	1376652,26	н387	517764,47	1377760,38
н324	519003,92	1376862,52	н356	517884,32	1376664,99	н388	517796,50	1377732,02
н325	519039,26	1376900,75	н357	517870,60	1376678,60	н389	517897,90	1377650,90
н326	519065,80	1376942,56	н358	517676,33	1376894,67	н390	517996,46	1377567,33
н327	519060,88	1376945,66	н359	517644,30	1376925,30	н391	518045,96	1377528,12

1	2	3	1	2	3	1	2	3
н392	518098,03	1377491,66	н437	517069,12	1376767,58	н482	516885,76	1376187,95
н393	518138,63	1377470,43	н438	517082,22	1376758,62	н483	517067,73	1376366,68
н394	518183,07	1377453,24	н439	517118,27	1376739,87	н484	517234,29	1376524,39
н395	518199,99	1377444,30	н440	517146,04	1376733,55	н485	517280,41	1376569,22
н396	518171,93	1377443,45	н441	517182,27	1376738,72	н486	517431,38	1376719,99
н397	518159,62	1377437,54	н442	517192,22	1376742,77	н487	517519,57	1376802,51
н398	518132,18	1377418,98	н443	517267,88	1376794,13	н488	517641,26	1376921,25
н399	518090,78	1377383,09	н444	517344,24	1376856,48	н489	517660,49	1376902,60
н400	518021,50	1377321,67	н445	517426,15	1376937,51	н490	517730,31	1376825,58
н401	518004,09	1377306,13	н446	517456,70	1376958,12	н491	517867,12	1376674,01
н402	517916,87	1377228,17	н447	517505,09	1376979,44	н492	517879,74	1376662,46
н403	517831,39	1377134,83	н448	517527,12	1376983,61	н493	517795,23	1376561,32
н404	517771,89	1377073,53	н449	517435,54	1376887,90	н494	517720,84	1376472,25
н405	517731,53	1377034,55	н450	517428,25	1376876,22	н495	517685,90	1376436,61
н406	517705,37	1377000,47	н451	517427,55	1376855,59	н496	517649,26	1376417,62
н407	517640,18	1376927,36	н452	517445,66	1376833,59	н497	517601,35	1376408,18
н408	517609,18	1376939,28	н453	517462,75	1376822,75	н498	517576,65	1376386,68
н409	517577,35	1376957,46	н454	517482,55	1376821,23	н499	517575,60	1376385,73
н410	517558,69	1376967,12	н455	517491,94	1376815,87	н500	517577,44	1376383,73
н411	517526,72	1376989,40	н456	517506,33	1376796,54	н501	517458,32	1376246,86
н412	517515,98	1376987,87	н457	517425,72	1376721,54	н502	517337,81	1376087,82
н413	517463,26	1376969,53	н458	517387,40	1376682,06	н503	517308,06	1376055,96
н414	517413,59	1376934,83	н459	517354,11	1376650,78	н504	517194,48	1375936,53
н415	517348,32	1376871,26	н460	517253,42	1376548,39	н505	517167,12	1375911,93
н416	517272,68	1376805,38	н461	517154,24	1376455,12	н506	517079,87	1375814,32
н417	517191,27	1376748,32	н462	517108,60	1376412,48	н507	517030,60	1375759,76
н418	517166,02	1376743,45	н463	516960,48	1376271,23	н508	517007,69	1375741,01
н419	517134,57	1376741,65	н464	516828,86	1376138,01	н509	516932,27	1375749,54
н420	517103,00	1376752,99	н465	516800,65	1376111,85	н510	516891,38	1375759,05
н421	517073,11	1376772,77	н466	516790,58	1376100,50	н511	516793,77	1375799,93
н422	517055,08	1376774,22	н467	516753,07	1376061,92	н512	516755,05	1375811,58
н423	517018,96	1376765,33	н468	516735,55	1376050,49	н513	516801,62	1375793,29
н424	516998,13	1376754,79	н469	516733,27	1376043,26	н514	516871,96	1375760,55
н425	516937,01	1376718,22	н470	516739,78	1376036,15	н515	516930,42	1375743,75
н426	516744,87	1376527,12	н471	516765,80	1376020,13	н516	517010,41	1375734,82
н427	516607,76	1376362,83	н472	516776,34	1376004,44	н517	517055,26	1375776,59
н428	516528,39	1376251,51	н473	516801,49	1375981,09	н518	517135,16	1375865,35
н429	516538,86	1376257,44	н474	516833,22	1375954,74	н519	517333,52	1376074,79
н430	516598,21	1376343,22	н475	516857,41	1375950,54	н520	517399,17	1376160,84
н431	516745,21	1376518,04	н476	516988,27	1376060,24	н521	517413,23	1376178,59
н432	516799,98	1376574,68	н477	516999,89	1376081,82	н522	517436,85	1376210,36
н433	516921,32	1376695,80	н478	516999,28	1376092,71	н523	517482,18	1376261,95
н434	516975,56	1376735,42	н479	516988,27	1376111,36	н524	517526,69	1376311,92
н435	517019,24	1376758,65	н480	516926,26	1376143,10	н525	517580,79	1376381,38
н436	517045,94	1376766,36	н481	516902,47	1376166,51	н526	517601,59	1376402,57

1	2	3	1	2	3	1	2	3
н527	517649,91	1376411,09	н543	517698,76	1376350,03	н558	517496,37	1376133,62
н528	517662,71	1376417,56	н544	517677,54	1376324,14	н559	517472,65	1376129,60
н529	517688,35	1376433,24	н545	517645,21	1376301,97	н560	517457,20	1376115,99
н530	517701,93	1376445,84	н546	517628,44	1376282,88	н561	517460,96	1376070,44
н531	517743,04	1376491,55	н547	517609,74	1376250,59	н562	517457,51	1376039,49
н532	517846,81	1376612,79	н548	517602,57	1376242,74	н563	517436,09	1376008,16
н533	517883,70	1376660,16	н549	517593,27	1376243,94	н564	517394,64	1375958,64
н534	517931,41	1376630,97	н550	517546,50	1376218,26	н565	517397,18	1375927,62
н535	517875,37	1376560,15	н551	517555,28	1376207,64	н566	517286,76	1375749,40
н536	517860,36	1376543,29	н552	517550,33	1376197,78	н567	517198,24	1375708,46
н537	517826,02	1376513,27	н553	517550,46	1376160,28	н568	517170,92	1375697,41
н538	517802,45	1376477,40	н554	517538,32	1376146,78	н569	517147,52	1375674,09
н539	517759,74	1376430,70	н555	517530,55	1376142,00	н570	517096,68	1375598,81
н540	517757,05	1376417,56	н556	517504,46	1376142,57	н571	516990,91	1375466,80
н541	517751,41	1376406,30	н557	517499,76	1376136,28	н296	517032,84	1375438,51
н542	517743,05	1376395,41						

Условный номер земельного участка :3У5

Площадь земельного участка 530 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н572	516649,28	1376263,88	н576	516577,29	1376273,60	н579	516621,37	1376276,15
н573	516656,42	1376268,93	н577	516596,16	1376266,70	н580	516636,99	1376270,06
н574	516632,04	1376280,67	н578	516600,70	1376273,12	н572	516649,28	1376263,88
н575	516615,56	1376282,41						

Условный номер земельного участка :3У6

Площадь земельного участка 2409 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н581	516686,77	1376217,91	н584	516717,61	1376284,51	н587	516664,16	1376246,24
н582	516733,66	1376256,28	н585	516713,09	1376285,82	н581	516686,77	1376217,91
н583	516734,69	1376261,72	н586	516678,30	1376260,52			

Условный номер земельного участка :3У7

Площадь земельного участка 1577 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н588	516750,71	1375660,70	н591	516731,07	1375722,71	н593	516682,83	1375718,06
н589	516736,28	1375683,81	н592	516719,37	1375728,42	н588	516750,71	1375660,70
н590	516738,50	1375702,24						

Условный номер земельного участка :3У8

Площадь земельного участка 113062 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н594	517579,17	1375069,98	н616	518444,89	1375613,77	н637	518463,97	1376085,77
н595	517594,68	1375095,43	н617	518418,47	1375643,42	н638	518426,56	1376032,84
н596	517636,70	1375149,67	н618	518395,26	1375657,28	н639	518400,40	1375978,92
н597	517654,14	1375140,18	н619	518361,50	1375644,02	н640	518374,96	1375951,18
н598	518034,43	1375480,81	н620	518352,80	1375641,58	н641	518363,52	1375938,70
н599	518061,51	1375473,65	н621	518261,35	1375688,08	н642	518303,18	1375909,33
н600	518087,12	1375488,19	н622	518261,08	1375738,96	н643	518241,45	1375833,81
н601	518121,08	1375545,32	н623	518307,50	1375851,06	н644	518177,98	1375750,52
н602	518154,36	1375572,58	н624	518345,02	1375888,84	н645	518126,64	1375693,27
н603	518180,67	1375621,69	н625	518383,75	1375905,02	н646	518090,27	1375663,28
н604	518200,81	1375641,00	н626	518422,44	1375931,86	н647	517922,15	1375468,26
н605	518244,01	1375649,22	н627	518460,27	1375982,16	н648	517885,08	1375432,63
н606	518294,24	1375632,94	н628	518501,74	1376053,13	н649	517858,63	1375396,36
н607	518320,18	1375601,04	н629	518507,56	1376066,18	н650	517766,26	1375296,85
н608	518390,52	1375583,25	н630	518480,45	1376099,18	н651	517711,50	1375253,96
н609	518422,74	1375577,55	н631	518532,63	1376131,04	н652	517655,81	1375244,62
н610	518511,03	1375577,42	н632	518536,59	1376164,51	н653	517583,97	1375170,74
н611	518619,34	1375566,77	н633	518576,14	1376220,06	н654	517582,86	1375148,11
н612	518737,56	1375640,01	н634	518573,18	1376233,87	н655	517556,25	1375091,40
н613	518731,07	1375650,51	н635	518483,60	1376179,15	н656	517558,91	1375083,64
н614	518607,96	1375579,75	н636	518478,07	1376125,34	н594	517579,17	1375069,98
н615	518538,86	1375609,80						

Условный номер земельного участка :ЗУ9

Площадь земельного участка 17488 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ			Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н657	518673,31	1376294,44	н664	518794,65	1376469,19	н671	518565,12	1376288,28
н658	518669,98	1376305,62	н665	518763,67	1376469,86	н672	518567,58	1376278,67
н659	518701,53	1376317,16	н666	518718,06	1376441,34	н673	518586,15	1376278,02
н660	518722,10	1376331,91	н667	518708,51	1376439,05	н674	518632,08	1376292,56
н661	518767,88	1376399,34	н668	518626,00	1376349,92	н675	518658,14	1376289,22
н662	518779,27	1376405,49	н669	518602,76	1376314,46	н657	518673,31	1376294,44
н663	518815,70	1376448,72	н670	518572,02	1376295,45			

Условный номер земельного участка :ЗУ10

Площадь земельного участка 5697 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н676	518650,71	1376202,90	н679	518882,54	1376497,33	н682	518944,71	1376639,17
н677	518761,66	1376331,86	н680	518899,88	1376551,91	н683	519028,00	1376706,08
н678	518820,13	1376406,63	н681	518922,50	1376598,42	н684	519097,14	1376781,33

1	2	3	1	2	3	1	2	3
н685	519141,12	1376824,43	н695	519253,25	1376809,03	н704	518940,87	1376643,18
н686	519183,49	1376848,81	н696	519230,53	1376797,25	н705	518918,58	1376600,77
н687	519256,11	1376753,63	н697	519168,67	1376877,90	н706	518897,88	1376561,28
н688	519275,97	1376722,18	н698	519153,96	1376887,15	н707	518879,62	1376502,62
н689	519279,29	1376726,79	н699	519181,98	1376852,86	н708	518835,07	1376434,95
н690	519265,21	1376749,47	н700	519168,89	1376848,34	н709	518785,87	1376369,60
н691	519232,51	1376792,47	н701	519138,46	1376828,64	н710	518685,85	1376252,76
н692	519257,19	1376806,45	н702	519096,62	1376788,35	н711	518639,59	1376196,34
н693	519265,26	1376817,19	н703	519028,90	1376714,23	н676	518650,71	1376202,90
н694	519261,12	1376819,78						

Условный номер земельного участка :ЗУ11

Площадь земельного участка 267 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н712	519243,02	1376546,15	н714	519209,58	1376527,89	н712	519243,02	1376546,15
н713	519229,27	1376554,64						

Условный номер земельного участка :ЗУ12

Площадь земельного участка 6275 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н715	518037,53	1374806,25	н722	518461,52	1375272,60	н728	518406,04	1375240,65
н716	518068,56	1374842,84	н723	518574,76	1375387,73	н729	518247,03	1375067,81
н717	518130,22	1374916,51	н724	518684,02	1375488,40	н730	518158,25	1374957,14
н718	518165,60	1374955,29	н725	518680,58	1375492,38	н731	518124,17	1374922,93
н719	518227,54	1375033,77	н726	518573,75	1375396,75	н732	518030,94	1374809,71
н720	518293,91	1375110,20	н727	518457,25	1375277,78	н715	518037,53	1374806,25
н721	518398,07	1375225,71						

Условный номер земельного участка :ЗУ13

Площадь земельного участка 3461 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н733	518475,70	1374576,10	н736	518865,98	1374860,50	н738	518465,71	1374581,35
н734	518862,60	1374852,92	н737	518793,66	1374810,09	н733	518475,70	1374576,10
н735	518867,16	1374856,04						

Каталог координат образуемых земельных участков в постоянное пользование в границах Менчерецкого сельского поселения представлен в таблице 3.2–3.

Таблица 3.2-3

Условный номер земельного участка :ЗУ1								
Площадь земельного участка 115 м²								
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н1	517200,72	1378159,35	н3	517181,13	1378172,31	н1	517200,72	1378159,35
н2	517203,00	1378163,05	н4	517165,05	1378176,42			
Условный номер земельного участка :ЗУ2								
Площадь земельного участка 1395 м²								
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н5	518507,56	1376066,18	н7	518532,63	1376131,04	н5	518507,56	1376066,18
н6	518531,25	1376119,35	н8	518480,45	1376099,18			
Условный номер земельного участка :ЗУ3								
Площадь земельного участка 2909 м²								
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н9	518481,97	1374572,82	н11	518867,16	1374856,04	н13	518475,70	1374576,10
н10	518868,74	1374850,13	н12	518862,60	1374852,92	н9	518481,97	1374572,82
Условный номер земельного участка :ЗУ4								
Площадь земельного участка 151497 м²								
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н14	520163,80	1375625,45	н30	519597,51	1376193,81	н46	519209,58	1376527,89
н15	520121,34	1375691,20	н31	519594,86	1376186,51	н47	519201,60	1376517,06
н16	520018,13	1375779,77	н32	519645,08	1376190,78	н48	519131,03	1376475,76
н17	520017,35	1375772,85	н33	519657,58	1376185,77	н49	519032,50	1376418,09
н18	520022,67	1375760,78	н34	519674,07	1376168,71	н50	518946,68	1376275,63
н19	520013,49	1375731,48	н35	519689,65	1376160,17	н51	519127,90	1376164,21
н20	519935,06	1375784,43	н36	519761,00	1376164,92	н52	519237,67	1376356,13
н21	519895,03	1375820,57	н37	519739,90	1376191,05	н53	519567,19	1376154,50
н22	519820,26	1375900,33	н38	519762,45	1376206,15	н54	519593,94	1376094,67
н23	519663,89	1376017,40	н39	519778,01	1376215,98	н55	519653,24	1376017,12
н24	519655,53	1376020,40	н40	519751,40	1376232,40	н56	519816,86	1375896,67
н25	519599,69	1376095,86	н41	519731,08	1376215,69	н57	519888,57	1375812,82
н26	519557,89	1376183,48	н42	519718,64	1376201,65	н58	520123,37	1375647,55
н27	519581,44	1376190,03	н43	519687,27	1376238,16	н14	520163,80	1375625,45
н28	519577,66	1376206,09	н44	519716,62	1376253,86			
н29	519593,72	1376209,87	н45	519243,02	1376546,15	н59	519316,30	1376359,34

1	2	3	1	2	3	1	2	3
н60	519312,51	1376375,40	н62	519300,23	1376355,56	н59	519316,30	1376359,34
н61	519296,45	1376371,62						

Условный номер земельного участка :ЗУ5

Площадь земельного участка 282857 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н63	519404,70	1374060,75	н64	519414,76	1374093,46	н65	519476,32	1374268,33
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н66	519495,11	1374353,49	н86	518666,45	1375909,33	н106	519232,84	1375216,08
н67	519536,10	1374459,93	н87	518609,16	1375971,54	н107	519290,13	1375201,07
н68	519570,71	1374527,27	н88	518570,54	1376018,65	н108	519314,90	1375160,52
н69	519614,41	1374569,97	н89	518544,51	1376057,86	н109	519310,93	1375141,02
н70	519707,50	1374701,73	н90	518575,03	1376108,47	н110	519278,86	1375122,06
н71	519814,42	1374843,52	н91	518636,37	1376186,23	н111	519232,94	1375092,52
н72	519953,79	1375084,93	н92	518650,71	1376202,90	н112	519326,54	1375001,64
н73	520066,12	1375297,72	н93	518639,59	1376196,34	н113	519367,17	1374948,93
н74	520126,20	1375398,11	н94	518635,58	1376191,47	н114	519385,37	1374913,06
н75	520149,67	1375449,20	н95	518568,40	1376109,56	н115	519402,02	1374786,46
н76	519657,27	1374809,60	н96	518544,95	1376071,91	н116	519401,48	1374648,10
н77	519561,58	1374898,98	н97	518537,74	1376057,51	н117	519402,64	1374544,20
н78	519478,38	1375001,38	н98	518565,44	1376014,37	н118	519391,84	1374435,15
н79	519422,06	1375076,90	н99	518599,15	1375972,99	н119	519365,16	1374354,44
н80	519327,34	1375150,50	н100	518667,55	1375900,01	н120	519320,16	1374277,57
н81	519294,06	1375208,10	н101	518714,22	1375840,94	н121	519248,19	1374124,99
н82	519227,50	1375230,82	н102	518794,91	1375743,56	н122	519170,47	1373938,06
н83	519021,03	1375474,20	н103	518868,62	1375654,62	н123	519200,07	1373895,83
н84	518932,13	1375588,06	н104	518991,86	1375498,00	н63	519404,70	1374060,75
н85	518747,50	1375813,80	н105	519219,75	1375219,94			

Условный номер земельного участка :ЗУ6

Площадь земельного участка 1206 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н124	520503,98	1375737,59	н128	520466,17	1375771,04	н131	520489,66	1375739,01
н125	520516,95	1375759,93	н129	520476,84	1375768,92	н132	520496,15	1375732,88
н126	520470,39	1375788,66	н130	520483,90	1375760,26	н124	520503,98	1375737,59
н127	520463,15	1375777,42						

Категория земель для образуемых земельных участков – земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования – недропользование (код 6.1).

После прохождения главной государственной экспертизы земельные участки, указанные в настоящем проекте и на схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории, будут разделены по проектируемым границам в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и изъяты в соответствии с календарным графиком изъятия земель, который будет разработан по годам в основной проектной документации ОАО «Кузбассгипрошахт». Так же необходимо после утверждения проекта рекультивации осуществлять перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности в соответствии с положениями ФЗ № 172 от 21.12.2004 г. «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

На часть земельных участков, принадлежащих лесному фонду, заключены договора аренды с Департаментом лесного комплекса Кемеровской области. Для производства работ на лесных участках, на которые договора аренды отсутствуют, необходима подготовка лесоустроительной документации в соответствии с Лесным кодексом РФ.

Каталоги координат земельных участков представлены в приложении к настоящему проекту в выписках из единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, полученных посредством федерального государственного информационного ресурса ЕГРН.

Земельные участки, входящие в проектную границу, представлены на схеме границ существующих земельных участков в графической части настоящего проекта.

Каталог координат земельных участков, образуемых из муниципальных земель представлен в графических материалах на Схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории по каждому муниципальному образованию.

На основании ст. 11.3 Федерального закона РФ от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» образование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности производится на основании утвержденного проекта планировки и проекта межевания территории, при этом утверждение Схемы расположения земельных участков не требуется.

3.3. Лесопользование

Использование земель лесного фонда для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых осуществляется в соответствии нормами Лесного кодекса РФ.

Для осуществления геологоразведочной деятельности в границах указанных земель необходимо разрешение на выполнения данного вида работ, полученное от Администрации района изысканий, а для целей недропользования необходима дополнительная разработка и утверждение лесоустроительной документации в соответствии с лесным законодательством РФ.

Граница промышленного предприятия пересекает 4 земельных участков лесного фонда в границах Беловского муниципального района по данным ЕГРН. Список участков на которые имеются действующие договора аренды, представлен в таблице 3.3-1.

Таблица 3.3-1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Правообладатель	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
1	42:01:0111004:1002	1537075	Земли лесного фонда	Российская Федерация, Собственность, № 42:01:0111004:1002-42/002/2017-1 от 05.07.2017	Аренда, весь объект; ЗАО «Шахта Беловская», с 24.08.2017 по 15.03.2042

В таблице 3.3-2 представлен список земельных участков лесного фонда в границах Беловского муниципального района, на которые необходимо будет разрабатывать лесоустроительную документацию и заключать договора аренды.

Таблица 3.3-2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права
1	42:01:0111004:618	4351482	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Собственность. № 42-42-02/067/2012-204 от 16.10.2012
2	42:01:0106003:71	6174795	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Собственность. № 42-42-02/067/2012-199 от 16.10.2012
3	42:01:0117004:218	3888364	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Собственность. № 42-42-02/067/2012-224 от 17.10.2012

3.4. Существующие ограничения и обременения

Проектируемые границы пересекают следующие охранные зоны:

- водоохранная зона р. Иня – 200 м (0,74 га) – Водный кодекс РФ, № 74-ФЗ, ст 65;
- охранный зона ВЛ 500 кВ – 30 м (44,12 га) – Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- охранный зона ВЛ 10 кВ – 10 м (4,02 га) – Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Границы охранных зон и пересечение их с проектным отводом представлены на чертеже проекта планировки территории Беловского муниципального района в графических материалах Проекта. Согласно данным ЕГРН публичные сервитуты в границах проектируемого отвода отсутствуют.

На пересечение проектируемых объектов с объектами, расположенными в вышеуказанных охранных зонах, генеральным проектировщиком получены технические условия:

- Пересечение с линией электропередач ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535) ПАО «ФСК ЕЭС» – Кузбасское ПМЭС №М2/2/1538 от 28.09.2017 г.;
- Примыкание технологической дороги к автомобильной дороге «Подъезд к п. Новый Каракан» – ГКУ КО «Дирекция автодорог Кузбасса» №3341-0/Э от 03.10.2017 г.;
- Технические условия на проектирование сетей связи и сигнализации – ЗАО «Шахта Беловская» №1210 от 02.10.2017 г.;

Технические условия на электроснабжение потребителей по проектируемому объекту – ЗАО «Шахта Беловская» №1209 от 02.10.2017 г.

3.5. Санитарно-защитная зона

Санитарно-защитная зона – специальная территория с особым режимом использования, устанавливаемая вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны по классификации должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений.

Проектирование санитарно-защитных зон осуществляется на всех этапах разработки градостроительной документации, проектов строительства, реконструкции и эксплуатации отдельного промышленного объекта и производства и/или группы промышленных объектов и производств.

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от проектируемого предприятия будут являться:

- участок открытых работ:
 - буровзрывные работы;
 - выемочно-погрузочные работы;
 - ремонтные работы (сварочные работы);
 - заправка техники дизельным топливом;
- породные отвалы:
 - поверхность отвалов породы (сдувание с поверхности);
 - разгрузочные работы;
 - формирование отвалов;
- технологические дороги:

- транспортировка угля и вскрышной породы автотранспортом (пыление из под колес, сдувание с поверхности кузова, выбросы от ДВС);

Источниками пылевыведения при производстве работ будут являться: выемочнопогрузочные, разгрузочные, планировочные, буровые работы, ветровая эрозия (сдувание пыли с поверхности породных отвалов). Пылевыведение будет происходить при движении автотранспорта по технологическим дорогам – пыление из под колес и сдувание с кузова автосамосвалов.

Источниками выделения вредных газов является работа машин и механизмов с дизельными двигателями (ДВС). В состав вредных газов входят: азота диоксид, азота оксид, серы диоксид, углерода оксид, углерод (сажа), керосин.

При проведении ремонта оборудования (производство сварочных работ) на поле участка в атмосферу будут выделяться: железа оксид, марганец и его соединения, фтористые газообразные соединения.

Заправка топливом карьерной техники и автотранспорта производится непосредственно на рабочем месте передвижным топливозаправщиком. В атмосферу будут выделяться углеводороды предельные C12–C19 и сероводород.

К источникам периодического действия относятся взрывные работы. В результате взрыва происходит залповый выброс вредных веществ и образуется пылегазовое облако. После взрыва происходит остаточное газовыведение из взорванной горной массы. В атмосферу будут выделяться пыль неорганическая, азота диоксид, азота оксид, углерода оксид. Воздействие на атмосферу при массовом взрыве носит кратковременный характер.

На период эксплуатации для сокращения выбросов пыли в атмосферу предусматривается полив водой технологических автодорог. При проведении взрывных работ предусматривается гидрозабойка скважин. Эффективность природоохранных мероприятий по пылеподавлению составит: 98 % – полив технологических дорог. Применение гидрозабойки скважин уменьшает выделение в атмосферу оксидов азота на 50 % и пыли на 60 %.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», объекты рассматриваемого предприятия относятся к следующим классам:

- территория открытых горных работ – I класс с ориентировочным размером санитарно-защитной зоны 1000 м (раздел 7.1.3, I класс, п.4 – Угольные разрезы);

- породные отвалы – II класс с ориентировочным размером санитарно-защитной зоны 500 м (раздел 7.1.3, II класс, п.6 – Шахтные терриконы без мероприятий по подавлению самовозгорания);
- площадка склада угля – II класс с ориентировочным размером санитарно-защитной зоны 500 м (раздел 7.1.14, II класс, п. 2 – Открытые склады и места перегрузки угля);
- очистные сооружения карьерных, ливневых и талых вод с ориентировочным размером санитарно-защитной зоны 20 м (раздел 7.1.13, Таблица 7.1.2 – Локальные очистные сооружения).

Рассчетная граница санитарно-защитной зоны предоставлена генеральным проектировщиком ОАО «Кузбассгипрошахт», обосновывающие расчеты приведены в разделе 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» проектной документации.

Граница проектной СЗЗ в границах Беловского муниципального района представлена в графических материалах настоящего проекта.

Согласно градостроительной документации границ населенных пунктов в границах предприятия не установлено.

Границы санитарно-защитных зон в соответствии с градостроительным кодексом РФ относятся к зонам с особыми условиями использования территории, которые на основании земельного законодательства подлежат государственному кадастровому учету.

Государственный кадастровый учет границ установленной санитарно-защитной зоны будет проведен после утверждения проекта межевания на основании подготовленного карта-плана СЗЗ, утвержденного в соответствии с действующим законодательством.

Координаты границ устанавливаемой санитарно-защитной зоны определены аналитическим методом с использованием программного комплекса AutoCAD и представлены в системе координат МСК-42 таблице 3.4-1.

Таблица 3.4-1

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н1	516830,71	1376113,47	н24	517693,09	1377507,55	н47	518106,56	1378842,20
н2	516967,43	1376282,55	н25	517695,97	1377583,55	н48	517870,56	1379211,24
н3	517043,79	1376386,84	н26	517694,41	1377639,35	н49	517700,31	1379214,95
н4	517089,55	1376473,22	н27	517691,85	1377674,15	н50	517380,14	1379421,83
н5	517114,24	1376510,93	н28	517725,91	1377694,56	н51	517194,19	1379447,40
н6	517128,42	1376536,04	н29	517769,46	1377726,55	н52	516924,68	1379530,83
н7	517152,22	1376558,40	н30	517812,48	1377766,33	н53	516795,66	1379538,10
н8	517196,80	1376610,04	н31	517851,40	1377811,99	н54	516583,35	1379604,94
н9	517249,65	1376672,15	н32	517886,60	1377865,52	н55	516473,79	1379626,55
н10	517271,86	1376692,02	н33	517910,15	1377912,44	н56	516454,88	1379660,97
н11	517334,74	1376763,05	н34	518108,82	1378270,04	н57	516434,95	1379691,50
н12	517370,30	1376806,45	н35	518133,64	1378309,79	н58	516408,82	1379725,29
н13	517397,32	1376838,85	н36	518150,40	1378342,40	н59	516382,64	1379753,97
н14	517477,09	1376943,40	н37	518169,22	1378388,40	н60	516343,97	1379789,20
н15	517516,79	1377010,78	н38	518182,84	1378433,86	н61	516304,30	1379818,55
н16	517542,91	1377050,43	н39	518191,41	1378475,98	н62	516259,44	1379845,12
н17	517567,13	1377091,74	н40	518197,21	1378534,41	н63	516213,19	1379866,40
н18	517588,76	1377132,22	н41	518196,44	1378588,70	н64	516172,07	1379880,76
н19	517599,90	1377155,77	н42	518191,62	1378631,67	н65	516129,66	1379891,52
н20	517624,67	1377212,61	н43	518182,12	1378678,01	н66	516082,55	1379898,95
н21	517653,74	1377295,91	н44	518170,16	1378717,91	н67	516035,65	1379901,82
н22	517672,70	1377368,98	н45	518150,61	1378766,15	н68	515998,68	1379900,96
н23	517684,86	1377434,80	н46	518131,11	1378803,67	н69	515960,56	1379897,18
н70	515935,36	1379893,03	н88	513880,38	1378745,92	н105	514727,01	1376332,90
н71	515895,11	1379883,59	н89	513865,24	1378649,96	н106	514816,97	1376263,07
н72	515857,92	1379871,63	н90	513859,60	1378554,61	н107	514906,22	1376208,40
н73	515813,59	1379852,94	н91	513844,12	1377715,92	н108	514953,61	1376182,04
н74	515769,18	1379828,79	н92	513839,11	1377633,61	н109	515148,72	1376048,31
н75	515716,60	1379791,76	н93	513840,88	1377551,32	н110	515202,73	1376015,49
н76	515470,61	1379622,11	н94	513848,13	1377478,56	н111	515337,74	1375933,19
н77	514784,31	1379532,22	н95	513873,63	1377352,77	н112	515502,40	1375846,69
н78	514659,29	1379515,86	н96	513911,19	1377240,71	н113	515609,99	1375804,86
н79	514533,35	1379482,40	н97	513965,45	1377127,08	н114	515713,40	1375768,30
н80	514411,37	1379431,95	н98	514024,31	1377033,95	н115	515910,06	1375732,86
н81	514295,09	1379364,32	н99	514093,95	1376946,85	н116	516118,57	1375738,19
н82	514221,31	1379309,24	н100	514188,79	1376854,13	н117	516294,16	1375774,40
н83	514123,63	1379217,23	н101	514590,89	1376457,88	н118	516440,44	1375827,98
н84	514044,50	1379120,22	н102	514606,29	1376442,84	н119	516583,29	1375903,79
н85	513985,21	1379026,71	н103	514656,93	1376391,84	н120	516698,05	1375990,13
н86	513936,53	1378926,71	н104	514695,35	1376363,64	н1	516830,71	1376113,47
н87	513904,21	1378837,94						

3.6. Устанавливаемые красные линии

Красные линии, определяющие элементы планировочной структуры, и линии регулирования застройки функциональных зон устанавливаются проектом планировки и проектом межевания территории с учетом особенностей использования земельных участков и размещения объектов капитального строительства.

Красные линии, обозначающие границы территорий, занятых линейными объектами, устанавливаются:

- по границам земельных участков (частей земельных участков), на которых (в том числе над их поверхностью) или под поверхностью которых расположены линейные объекты и которые предоставлены правообладателям таких линейных объектов, в том числе на условиях сервитута;

- в соответствии с нормами отвода земельных участков (правилами определения размеров земельных участков) для размещения конкретных видов линейных объектов, в случае, если земельный участок, на котором расположен линейный объект, не образован;

- расчетным методом от центральной оси линейного объекта (при отсутствии установленных норм отвода земельных участков, правил определения размеров земельных участков для размещения конкретных видов линейных объектов), в случае, если земельный участок, на котором расположен линейный объект, не образован;

- по границам земельных участков или координатам характерных точек частей земельных участков, границ территории, на которых или под поверхностью которых расположены линейные объекты и в отношении которых в соответствии с земельным законодательством предоставлена возможность размещения таких линейных объектов, в случае, если размещение линейных объектов осуществлялось без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для размещения промышленных объектов, устанавливаются по границам зон планируемого размещения объектов.

Промышленный район предприятия или группы предприятий – это структурный элемент промышленной территории, где размещаются промышленные предприятия и связанные с ними объекты.

Настоящим проектом предусмотрено установление красных линий по границе проектируемого предприятия на территории Беловского муниципального района. Чертеж красных линий представлен в графической части настоящего проекта.

Координаты красных линий, устанавливаемые на территории Беловского муниципального района в системе координат МСК-42 определены аналитическим методом с использованием программного комплекса AutoCAD и представлены в таблице 3.5-1.

Таблица 3.5-1

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н1	517756,48	1377652,72	н38	516442,63	1380493,15	н75	516329,89	1380279,62
н2	517788,36	1377683,10	н39	516456,66	1380509,43	н76	516331,98	1380267,01
н3	517451,03	1378023,15	н40	516489,89	1380541,17	н77	516338,51	1380241,72
н4	517462,29	1378043,56	н41	516506,56	1380546,86	н78	516336,81	1380130,95
н5	517465,47	1378049,33	н42	516521,18	1380568,74	н79	516336,14	1380048,55
н6	517750,38	1378565,77	н43	516520,78	1380583,75	н80	516337,02	1379987,87
н7	517738,96	1378577,52	н44	516530,19	1380615,03	н81	516335,66	1379908,85
н8	517735,12	1378581,48	н45	516537,04	1380635,87	н82	516334,77	1379891,66
н9	517616,62	1378703,42	н46	516542,96	1380657,31	н83	516329,07	1379794,69
н10	517599,88	1378719,10	н47	516546,91	1380679,34	н84	516310,79	1379761,08
н11	516970,05	1379130,66	н48	516547,06	1380696,10	н85	516294,01	1379712,18
н12	516885,25	1379186,07	н49	516545,95	1380724,65	н86	516267,86	1379684,59
н13	516503,86	1379435,30	н50	516561,30	1380738,42	н87	516245,65	1379671,55
н14	516491,78	1379427,71	н51	516507,74	1380758,13	н88	516220,65	1379644,67
н15	516449,22	1379593,55	н52	516503,70	1380759,35	н89	516208,06	1379633,43
н16	516406,74	1379643,99	н53	516504,15	1380720,01	н90	516066,56	1379576,13
н17	516369,51	1379655,47	н54	516516,68	1380698,44	н91	515647,47	1379341,61
н18	516289,51	1379626,73	н55	516517,23	1380661,41	н92	515623,30	1379322,33
н19	516283,68	1379625,41	н56	516497,59	1380605,99	н93	515513,83	1379247,02
н20	516290,53	1379631,73	н57	516487,96	1380589,03	н94	515452,20	1379275,07
н21	516304,86	1379649,25	н58	516449,05	1380543,78	н95	515451,65	1379275,97
н22	516341,96	1379724,63	н59	516423,62	1380513,05	н96	515370,11	1379320,29
н23	516349,29	1379744,92	н60	516390,61	1380477,98	н97	515337,15	1379323,61
н24	516362,76	1379784,68	н61	516403,86	1380586,08	н98	515331,67	1379334,48
н25	516368,37	1379806,18	н62	516405,89	1380599,07	н99	515305,81	1379343,98
н26	516369,07	1379888,09	н63	516415,14	1380658,15	н100	515261,50	1379349,25
н27	516374,53	1380008,01	н64	516435,57	1380763,77	н101	515190,97	1379357,63
н28	516375,73	1380128,16	н65	516451,75	1380780,38	н102	515157,25	1379361,64
н29	516376,52	1380247,38	н66	516387,41	1380807,20	н103	515124,08	1379365,59
н30	516384,64	1380286,18	н67	516384,58	1380770,96	н104	515080,08	1379370,80
н31	516390,25	1380305,65	н68	516377,01	1380662,16	н105	514985,48	1379364,85
н32	516386,74	1380319,81	н69	516365,98	1380563,27	н106	514744,38	1379349,69
н33	516379,62	1380348,47	н70	516352,63	1380471,51	н107	514541,37	1379332,94
н34	516379,10	1380399,14	н71	516339,07	1380390,42	н108	514526,46	1379313,84
н35	516379,42	1380403,96	н72	516332,11	1380326,02	н109	514569,66	1379317,51
н36	516385,45	1380420,82	н73	516327,09	1380312,61	н110	514577,69	1379323,59
н37	516399,22	1380433,57	н74	516328,53	1380287,80	н111	514595,83	1379324,84

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3	1	2	3
н112	514603,78	1379319,44	н137	514966,23	1378798,37	н162	516421,67	1377173,18
н113	514745,70	1379329,73	н138	514812,32	1378781,09	н163	516471,49	1377235,85
н114	514972,93	1379344,02	н139	514803,93	1378284,01	н164	516537,76	1377321,81
н115	515081,34	1379350,84	н140	514787,75	1377592,59	н165	516581,22	1377370,56
н116	515118,14	1379346,51	н141	515460,42	1376951,38	н166	516634,89	1377430,10
н117	515156,37	1379342,01	н142	515462,12	1376950,21	н167	516685,72	1377495,04
н118	515219,15	1379334,65	н143	515656,07	1376849,66	н168	516715,98	1377535,24
н119	515245,63	1379331,53	н144	515806,63	1376759,97	н169	516744,79	1377574,45
н120	515298,70	1379325,29	н145	515881,06	1376725,80	н170	516781,00	1377623,51
н121	515336,10	1379278,99	н146	516003,75	1376668,51	н171	516811,33	1377667,37
н122	515354,12	1379194,77	н147	515999,63	1376700,98	н172	516835,44	1377705,25
н123	515354,37	1379101,39	н148	516013,88	1376697,36	н173	516879,00	1377767,35
н124	515354,21	1379040,80	н149	516025,13	1376698,13	н174	516902,07	1377799,06
н125	515353,71	1378881,31	н150	516039,11	1376702,08	н175	516873,54	1377816,66
н126	515353,78	1378872,86	н151	516068,34	1376718,81	н176	516878,80	1377821,69
н127	515371,21	1378837,37	н152	516096,68	1376740,83	н177	516929,16	1377882,91
н128	515375,45	1378802,18	н153	516113,54	1376758,76	н178	516951,91	1377868,90
н129	515344,05	1378803,65	н154	516133,82	1376781,36	н179	516956,64	1377875,56
н130	515342,47	1378798,00	н155	516167,13	1376821,99	н180	517070,31	1377995,04
н131	515336,27	1378775,91	н156	516202,40	1376872,65	н181	517084,64	1378010,10
н132	515334,36	1378734,44	н157	516233,60	1376920,63	н182	517176,72	1378164,90
н133	515272,34	1378780,01	н158	516269,08	1376974,99	н183	517201,89	1378155,88
н134	515224,50	1378806,66	н159	516291,94	1377012,49	н184	517289,35	1378123,65
н135	515163,15	1378819,10	н160	516330,35	1377060,38	н1	517756,48	1377652,72
н136	515048,80	1378807,06	н161	516359,76	1377098,54			

4. Охрана труда и техника безопасности в период строительства

Охрана здоровья людей путем создания безопасных и благоприятных для человека условий труда является основной задачей охраны труда. Под охраной труда понимается система законодательных актов, технических, организационных, социально-экономических, гигиенических и лечебно-профилактических мероприятий и средств, обеспечивающих безопасность, сохранение здоровья и работоспособность человека в процессе труда.

Для эффективного управления угольным предприятием необходимо иметь:

- организационную структуру (органы управления);
- нормативную базу – «внешние» нормативные правовые акты и собственные локальные нормативно-правовые и нормативно-технические документы, определяющие требования по обеспечению безопасности и сам процесс управления (процедуры, средства, инструменты);

- ресурсы (людские, материальные, финансовые).

Раздел выполнен в соответствии со следующими нормативными документами:

- Конституция Российской Федерации;
- Трудовой Кодекс Российской Федерации;
- «Правила безопасности при разработке угольных месторождений открытым способом»;
- СП 1.1.2193-07 «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемиологических мероприятий»;
- СП 2.2.2.1327-03 «Гигиенические требования к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту»;
- СанПиН 2.2.3.570-96 «Гигиенические требования к предприятиям угольной промышленности и организации работ»;
- СанПиН 2.2.4.548-96 «Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений»;
- СанПиН 2.2.2948-11 «Гигиенические требования к организациям осуществляющим деятельность по добыче и переработке угля (горючих сланцев) и организации работ.
- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Трудовым кодексом Российской Федерации определена государственная политика в области охраны труда, установлены правовые основы регулирования трудовых отношений между работодателем и работниками ЗАО «Шахта Беловская» и другие принципиальные положения и требования; в их числе: о полномочиях органов государственной власти

Российской Федерации и ее субъектов, о правах и гарантиях прав работников на безопасный труд, об обязанностях работодателя и работников в области охраны труда.

Обеспечение нормальных и безопасных условий труда на рабочих местах ЗАО «Шахта Беловская» обеспечивается за счет решений, разрабатываемых с соблюдением положений и требований законодательства РФ, нормативных и правовых актов по охране труда на производстве. Мероприятия по охране труда на каждом рабочем месте направлены на сохранение здоровья и работоспособности работников. Обязанности по обеспечению безопасных условий и охраны труда возлагаются руководителя предприятия.

Руководитель обязан:

- обеспечивать укомплектованность предприятия штатом работников в соответствии с установленными требованиями;*
- допускать к работе лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний к указанной работе;*
- обеспечивать проведение подготовки и аттестации работников в области промышленной безопасности;*
- иметь нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие правила ведения работ на опасном производственном объекте;*
- обеспечивать наличие и функционирование необходимых приборов и систем контроля производственными процессами в соответствии с установленными требованиями;*
- обеспечивать проведение экспертизы промышленной безопасности зданий, а также проводить диагностику, испытания, освидетельствование сооружений и технических устройств в установленном Ростехнадзором РФ порядке;*
- предотвращать проникновение на опасный производственный объект посторонних лиц;*
- обеспечивать выполнение требований промышленной безопасности к хранению опасных веществ;*
- заключать договор страхования риска ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;*
- своевременно информировать Ростехнадзор и его территориальные органы об аварийных ситуациях, причинах их возникновения и принятых мерах.*

Основными организационными мероприятиями по охране труда являются:

- обучение по охране труда;*

- разработка инструкций, положений по охране труда;
- организация обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров;
- проведение специальной оценки условий труда в соответствии с действующим законодательством;

Предусмотрено обязательное обучение работников предприятия в процессе их трудовой деятельности. Обучение по охране труда включает в себя:

- проведение инструктажей по охране труда;
- назначение стажировки на рабочем месте;
- обучение и проверка знаний по охране труда.

Инструктажи по охране труда проводятся с целью дать работникам предприятия необходимый объем знаний, умений и навыков по правильному и безопасному выполнению работ.

Обучение рабочих безопасным методам работы предполагается проводить по следующему плану:

- вводный инструктаж;
- первичный инструктаж, проводится на рабочем месте до начала производственной деятельности;
- повторный инструктаж;
- внеплановый инструктаж;
- целевой инструктаж.

Предусмотрена обязательная разработка инструкций по охране труда для всех видов работ и профессий.

Каждая инструкция по охране труда для работников должна содержать следующие разделы:

- общие требования безопасности;
- требования безопасности перед началом работы;
- требования безопасности во время работы;
- требования безопасности в аварийных ситуациях;
- требования безопасности по окончании работы.

Необходимо допускать вновь принятых на работу, связанную с воздействием вредных и опасных производственных факторов, только после прохождения предварительных медицинских осмотров и организовать проведение периодических медицинских осмотров.

Подлежащий освидетельствованию работающий обязан своевременно пройти медицинский осмотр. При уклонении работающего от прохождения медицинского осмотра или невыполнении им рекомендаций по результатам проведенных обследований необходимо отстранить его от выполнения работ.

Обязательным является проведения специальной оценки условий труда вновь образуемых рабочих мест предприятия.

Если до 1 января 2014 г. в отношении рабочих мест была проведена аттестация, то по общему правилу ее результаты действительны в течение пяти лет со дня ее завершения. В этот период спецоценку проводить необязательно.

Специальная оценка условий труда является единым комплексом последовательно осуществляемых мероприятий по идентификации вредных и (или) опасных факторов производственной среды и трудового процесса и оценке уровня их воздействия на работника с учетом отклонения их фактических значений от установленных нормативов (гигиенических нормативов) условий труда и применения средств индивидуальной и коллективной защиты работников. Специальная оценка условий труда проводится в соответствии с федеральным законом «О специальной оценке условий труда» № 426-ФЗ.

Слежение за соответствием производственного процесса требованиям правил гигиены и охраны труда основано на результатах объективных оценок (лабораторноинструментальные исследования). Необходимо предусмотреть проведение текущего лабораторно-инструментального контроля, т.е. производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-эпидемиологических (профилактических) мероприятий (СП 1.1.1058-01).

Принципом организации производственного контроля является отбор проб и выполнение замеров в характерных условиях работы, т.е. условиях, установленных для рабочего места. Конечный смысл такого контроля – обеспечение установленных нормативов.

Оценка условий труда лежит в основе решений по изменению в технологии ведения горных работ, замене техники, принятию мер по локализации вредных производственных факторов, изоляции неблагоприятных процессов.

Результатом оценки производственного контроля является количественная оценка степени риска ущерба для здоровья работников от действия вредных и опасных факторов производственной среды. Эти данные являются обоснованием для принятия управленческих решений по разработке средств профилактики.

Целью производственного контроля является обеспечение безопасности и безвредности для человека и среды обитания вредного влияния объектов производственного контроля путем должного выполнения санитарных правил, санитарнопротивоэпидемических (профилактических) мероприятий, организации и осуществления контроля за их соблюдением.

Объектами производственного контроля являются производственные, общественные помещения, здания, сооружения, санитарно-защитные зоны, зоны санитарной охраны, оборудование, транспорт, технологическое оборудование, технологические процессы, рабочие места, используемые для выполнения работ, отходы производства и потребления.

При выявлении нарушений санитарных правил на предприятии необходимо принять меры, направленные на устранение выявленных нарушений и недопущение их возникновения, в том числе:

- приостановить либо прекратить свою деятельность или работу отдельных подразделений, участков, эксплуатацию зданий, сооружений, оборудования, транспорта, выполнение отдельных видов работ;
- прекратить использование в производстве материалов, не соответствующих установленным требованиям;
- информировать территориальное управление Роспотребнадзора о мерах, принятых по устранению нарушений санитарных правил;
- принять другие меры, предусмотренные действующим законодательством.

5. Мероприятия по охране окружающей среды

Проектируемые объекты удовлетворяют требования СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» без какого-либо отступления от них.

В целях снижения выбросов загрязняющих веществ от двигателей внутреннего сгорания работающей техники, предусматриваются следующие мероприятия:

- эксплуатация автотранспорта с обязательным диагностическим контролем;
- осуществление тщательной регулировки двигателей внутреннего сгорания (ДВС) автотранспорта и другой техники.

Снизить негативное влияние объектов строительства на земельные ресурсы позволит выполнение следующих мероприятий:

- Под строящиеся объекты максимально использовать нарушенные земельные участки;
- На ненарушенных участках вести снятие ПСП мощностью 0,5 м и ППСП мощностью 0,4 м.
- Сбор и хранение образующихся отходов вести на отведенных площадках;
- Заправку двигателей строительной техники производить на специально отведенной площадке во избежание пролива ГСМ и загрязнения почв, поверхностных водных источников и подземных вод;
- Для ограничения развития оползневых и эрозионных процессов организовать инженерную защищенность территории (водопропускные трубы, водоотводные канавы, посев многолетних трав на откосах);
- По окончании использования участка рекультивировать нарушенные земли.

В соответствии с Земельным кодексом РФ при разработке полезных ископаемых предприятие обязано за свой счет привести нарушаемые земли в состояние, пригодное для дальнейшего использования их по назначению.

С целью охраны земельных ресурсов намечается выполнение следующих мероприятий:

- организация специальных мест для накопления отходов с целью исключения загрязнения почвы нефтепродуктами, разносом легких отходов,
- соблюдение границы территории, отведенной в пользование,
- восстановление земной поверхности (рекультивация) и по окончании эксплуатации передача восстановленных участков землепользователю;
- проведение биологического мониторинга и мониторинга сдвижения земной поверхности.

Территория в границах земельного отвода ненарушена. Предусмотрено изъятия земель, снятие плодородного слоя почвы (ПСП) со всей ненарушенной территории, потенциально-плодородного слоя почвы (ППСП) и потенциально-плодородных пород (ППП) с ненарушенной территории карьерной выемки. При строительстве объектов предприятия с ненарушенной территории необходимо вести снятие плодородного слоя почвы (ПСП) не более 0,3 м, потенциально плодородного слоя почвы (ППСП) не более 0,3 м, потенциальноплодородных пород (ППП) 10 м. Размещение снятого ПСП, ППСП и ППП нужно производить буртами вдоль участков вскрышных и отвальных работ.

Основной задачей планировочных работ является создание посттехногенного ландшафта на нарушенной горными работами территории. Этот новый ландшафт должен удовлетворять ряду требований:

- инженерно-геологическая безопасность – отсутствие процессов, которые могли бы неблагоприятно повлиять на существующие или будущие объекты хозяйственной деятельности;
- экологическая приемлемость – отсутствие выделения вредных веществ в атмосферу, гидросферу;
- потребительская ценность – возможность использования возрожденного ландшафта для удовлетворения потребностей населения.

Рекультивация проводится в соответствии с требованиями «Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», утвержденных приказом от 22.12.1995 г. №525 Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов РФ, №67 Комитета РФ по земельным ресурсам и землеустройству.

Направление рекультивации принято в соответствии с положениями действующего ГОСТа 17.5.1.02–85 «Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации» и техническими условиями: сельскохозяйственное.

Для минимизации вредного воздействия следует разрабатывать мероприятия по охране почвенных ресурсов с возможностью применения почвоудобрительных биопрепаратов (ризоагрин на основе азотфиксирующих ризосферных бактерий, флавобактерин – препарат комплексного действия, созданный на основе ассоциативных азотфиксирующих микроорганизмов фитотрикс), которые используются для восстановления биологических и агрохимических свойств почвы и природных сорбентов (бентонит, шунгит, глауконит).

Все необходимые мероприятия по охране окружающей среды учтены в основном проекте, который разрабатывает ОАО «Кузбассгипрошахт».

6. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;*
- систему противопожарной защиты;*
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.*

6.1. Система предотвращения пожара

Система предотвращения пожаров должна обеспечить исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания.

На проектируемом объекте исключение условий образования горючей среды и условий образования источников зажигания достигается следующими организационными, техническими и технологическими мероприятиями:

- использованием наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов. Для транспортирования угля применяется трудносгораемая конвейерная лента;*
- применением быстродействующих средств защитного отключения электроустановок;*
- применением кабеля группы НГ – не распространяющего горение;*
- устройством молниезащиты зданий, сооружений, строений и оборудования;*
- удалением пыли из помещений с технологического оборудования и коммуникаций.*

Для транспортных средств:

- хранением смазочных и обтирочных материалов в металлических ящиках с крышками;*
- уборкой от места стоянки машин промасленного обтирочного материала по окончании работ по ремонту, в специальные негорючие контейнеры, установленные на безопасном расстоянии и вывозом их, по мере накопления;*
- систематической очисткой от подтеков горюче-смазочных материалов всех частей машин. Очисткой и вывозом в специально отведенное место, загрязненного грунта, засыпкой места утечки песком, мелкой породой или грунтом;*
- выполнением требований пожарной безопасности при эксплуатации, обслуживании и ремонте транспортных средств;*
- оснащением рабочих мест первичными средствами пожаротушения;*

- исключением применения открытого огня (факелы, костры и т.д.) для освещения или разогрева емкостей с горюче-смазочными материалами, в т. ч. картеров двигателей, топливных баков и др. на стационарном пункте пароподогрева в месте стоянки автомобилей;
- запрещается эксплуатация машин, имеющих утечки горюче-смазочных материалов до их устранения;
- устройством молниезащиты оборудования.

6.2. Система противопожарной защиты

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и тушением пожара.

Системы противопожарной защиты должны обладать надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.

Снижение динамики нарастания опасных факторов пожара и эвакуация людей и имущества в безопасную зону, а также тушение пожара достигается:

- применением объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага; применением основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующим требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений; ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок) строительных конструкций на путях эвакуации; применением строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- применение первичных средств пожаротушения;
- устройством систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара, применением автоматических установок пожаротушения;

– тушение пожара. На начальном этапе развития пожара его тушение осуществляется персоналом объекта, обученным применению первичных средств пожаротушения.

Планирование действий персонала по тушению пожаров отражается в Плане ликвидации аварийных ситуаций на опасном производственном объекте.

Тушение и охлаждение угля осуществляется персоналом объекта путем его выемки из штабеля и помещением на специальную площадку, с последующей заливкой водой.

При прибытии подразделений пожарной охраны тушение пожара зданий, сооружений и технических средств осуществляется силами данного подразделения с применением, как техники прибывшего подразделения, так и стационарных средств пожаротушения объекта.

6.3. Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

В соответствие с ГОСТ 12.1.004–91 к комплексу организационно-технических мероприятий относятся:

- организация пожарной охраны, организация ведомственных служб пожарной безопасности в соответствии законодательства Российской Федерации;
- паспортизация веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объекта в части обеспечения пожарной безопасности;
- организация обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве;
- разработка и реализация инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- разработка мероприятий по действиям администрации, рабочих и служащих на случай возникновения пожара и организация эвакуации людей;
- обеспеченность основными видами и количеством пожарной техники.

7. Мероприятия по гражданской обороне

На основании Постановления Правительства РФ от 16.08.2016г. № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», Приказа МЧС РФ от 11.09.2012 № 536-дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категории по ГО в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и Приказа МЧС РФ от 08.09.2015 № 495-дсп «О внесении изменений в показатели для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» ЗАО «Шахта Беловская», в том числе проектируемый участок открытых горных работ «Евтинский-Перспективный», является категоризованным по ГО объектом.

Проектируемый участок открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» расположен на территории муниципального образования Беловский муниципальный район Кемеровской области. Территория, на которой находится проектируемый участок ОГР, не отнесена к группе по ГО.

Граница ближайшего отнесенного к группе по ГО города Новокузнецк (I группа по ГО) находится на ориентировочном расстоянии 55 км от границы участка «Евтинский-Перспективный». В районе размещения участка «Евтинский-Перспективный» расположен следующий категоризованный по ГО объект: участок открытых горных работ «Караканский-Западный» ЗАО «Шахта Беловская».

Объекты особой важности по ГО в районе размещения участка ОГР «Евтинский-Перспективный» не располагаются.

Согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» территория проектируемого объекта находится в зонах возможных сильных разрушений при воздействии обычных средств поражения. Границей возможных сильных разрушений при воздействии обычных средств поражения является территория участка ОГР и примыкающая к нему санитарно-защитная зона, ориентировочным размером 1000м, а также территории породных отвалов и примыкающая к ним санитарно-защитная зона ориентировочным размером 500м.

Согласно размещению проектируемого объекта на местности, гидротехнические узлы в районе расположения объекта, аварии на которых могут оказать негативное влияние, отсутствуют. В связи с этим, проектируемый участок ОГР «Евтинский-Перспективный» расположен вне зон возможного катастрофического затопления.

На проектируемом объекте предусмотрены следующие виды связи, которые будут использованы для оповещения и управления ГО объекта:

- автоматическая телефонная связь с выходом на сеть связи общего пользования (ССОП);
- аварийная связь и оповещение;
- диспетчерская связь;
- распорядительно-поисковая связь и звуковое вещание (РПС и ЗВ).

Оповещение персонала, обслуживающего проектируемый объект, по сигналам ГО предусматривается через систему централизованного оповещения Кемеровской области.

Основным способом оповещения населения в условиях войны считается передача речевой информации с использованием государственных сетей телефонной связи, радиовещания и телевидения. Для привлечения внимания при передаче речевой информации включают электросирены и другие сигнальные средства, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание Всем!».

Технические решения по системе оповещения, принятые на территории проектируемого объекта, отвечают требованиям Положения о системах оповещения населения, утвержденного совместным приказом МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25.07.2006 № 422/90/376.

Оповещение производственного персонала проектируемого объекта будет осуществляться диспетчером ЗАО «Шахта Беловская» находящемся в здании АБК, посредством радиосвязи и телефонной связи.

Технологическим процессом проектируемого объекта является добыча угля открытым способом.

Остановка производственного процесса на разрезе производится либо по команде горного диспетчера, либо в случае возникновения аварийной ситуации.

Внезапная остановка технологического процесса на проектируемом объекте не ведет к аварийной ситуации, не нанесет вреда, угрозы жизни и здоровью людей, экологии и окружающей среде, а приведет лишь к временному прекращению основного производственного процесса по добыче угля.

Для обеспечения безаварийной остановки технологического процесса объекта в минимально возможные сроки, без нарушения целостности технологического оборудования, а также исключения или уменьшения появления вторичных поражающих факторов после сигнала ГО, следует выполнять требования Плана безаварийной остановки технологического

процесса, разработанного и утвержденного руководством ЗАО «Шахта Беловская», в котором должна быть предусмотрена последовательность остановки работ по выемке угля, остановки технологического оборудования, транспортных средств, согласно требованиям ПБ 05-619-03 «Правила безопасности при разработке угольных месторождений открытым способом».

В целях выполнения Федерального закона РФ от 12.02.1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне» Постановления Правительства РФ от 27.04.2000г. № 379 «О накоплении хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств», запасы материально-технических, производственных, медицинских и иных средств накапливаются заблаговременно в мирное время в объемах, определяемых создающими их федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской

Федерации, органами местного самоуправления и организациями, и хранятся в условиях, отвечающих установленным требованиям по обеспечению их сохранности.

Согласно приказу ЗАО «Шахта Беловская» от 07.05.2017г. № 106/2-П/ШБ-2017 в угольной компании создан резерв материальных ресурсов, который будет привлекаться в целях гражданской обороны на территориях всех составляющих ЗАО «Шахта Беловская», в том числе участок ОГР «Евтинский-Перспективный».

ЗАО «Шахта Беловская», в том числе проектируемый участок ОГР «Евтинский-Перспективный» прекращает свою деятельность военное время, а рабочий персонал эвакуируется в загородную зону.

Эвакуация персонала и материальных ценностей проектируемого объекта, в безопасные районы осуществляется по плану эвакуации муниципального образования Беловский муниципальный район Кемеровской области.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

1. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории



Договор № 12-ППиПМ/17 от 11.08.2017 г.

Приложение № 1 к Договору

СОГЛАСОВАНО.
Генеральный директор
ООО «АПТЭК»



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ОАО «Кузбассгипрошахт»



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку и утверждение
документации по планировке территории**

1	Наименование объекта	Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь
2	Вид документации	Проект планировки и проект межевания территории
3	Район работ	- Кемеровская область, Беловский муниципальный район (Менчерепское, Вишневское, Евтинское сельские поселения);
4	Заказчик	ОАО «Кузбассгипрошахт»
5	Разработчик	ООО «АПТЭК»
6	Основания для разработки документации	Земельный кодекс РФ/Градостроительный кодекс РФ/Лесной кодекс РФ/ Правила землепользования и застройки и Генеральный план Евтинского сп Беловского района/ Правила землепользования и застройки и Генеральный план Менчерепского сп Беловского района / Правила землепользования и застройки и Генеральный план Вишневского сп Беловского района /Схема территориального планирования Беловского муниципального района/Местные проекты нормативов градостроительного проектирования Беловского муниципального района/Нормативы градостроительного проектирования Кемеровской области
7	Цель разработки проекта	- обеспечения устойчивого развития территорий; - выделения элементов планировочной структуры; - установления границ земельных участков, на которых будут расположены объекты капитального строительства; - установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов; - выделение зон планируемого размещения объектов; - выделение элементов планировочной структуры – зоны перспективного промышленного предприятия; - выделение зоны санитарной защиты предприятия на карты документов территориального планирования муниципальных образований.
8	Характеристика объекта	Право пользование недрами участка Евтинский Перспективный предоставлено ЗАО «Шахта



Договор № 12-ППнПМ/17 от 11.08.2017 г.

		на территории Беловского муниципального района Кемеровской области. Общая площадь проектируемых земель в границах Беловского муниципального района Кемеровской области составляет 1942,44 га, из них: - площадь под разработку проекта планировки территории – 1642,44 га; - площадь под разработку проекта межевания территории – 300 га. В составе проектов разрабатываются следующие части градостроительной документации для каждого проекта: - Комплексная оценка территории (руководство, координация, организация).
9	Требования к разработке проекта	Учесть: - материалы градостроительного планирования территории (границы территориальных зон, зон действия публичных сервитутов); - существующую застройку; - действующие землеотводы для строительства капитальных объектов; - перспективное развитие транспортной и инженерной структуры территории.
10	Состав исходных данных для разработки проекта	- правоустанавливающие документы на земельные участки (свидетельство о государственной регистрации прав собственности/договора аренды); - материалы откорректированной топографической съемки в границах земельного участка на электронном носителе, в масштабах 1:500 – 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей); - материалы актуальных инженерных изысканий; - том 2 пояснительной записки проектных решений на электронном либо бумажном носителе с характеристиками объекта и описанием местности; - технические условия на подключение к инженерным сетям, на пересечение с инженерными сетями, на примыкание.
11	Нормативные требования и документы регулятивного характера для разработки проекта	- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ; - Федеральный закон РФ от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»; - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; - Схема территориального планирования Беловского муниципального района; - Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»; - СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений



Договор № 12-ППиПМ/17 от 11.08.2017 г.

		16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993).
12	Формы предоставления градостроительной документации	Проект разрабатывается на бумажных носителях. Материалы, утвержденного Проекта, передаются Заказчику на бумажном и электронном носителях.
13	Дополнительные требования к документации по утверждению проекта	Проект должен включать в себя: - графически материалы (чертеж или чертежи планировки и межевания территории); - текстовые материалы (пояснительная записка).
14	Порядок согласования и утверждения землеустроительной и градостроительной документации	1. Разработка Проектов планировки и проектов межевания территории. 2. Проведение процедуры публичных слушаний по Проектам в Администрации Беловского муниципального района. 3. Публикации проектов Постановлений и материалов по результатам публичных слушаний по представленной документации в местной газете района.
15	Результат работ	- Разработанные проекты планировки и проекты межевания территории: - Проект планировки и проект межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов): «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь», расположенного в границах Беловского муниципального района Кемеровской области; - Постановления о проведении публичных слушаний по разработанным Проектам. - Постановления об утверждении проектов планировки и проектов межевания территории. - Протоколы публичных слушаний. - Заключения о результатах публичных слушаний. - Копии материалов публикаций проектов всех Постановлений и Заключения о результатах публичных слушаний местных газет.
16	Срок выполнения работ	три месяца

Главный инженер проекта
ООО «АПТЭК»

Главный инженер проекта
ОАО «Кузбассгипрошахт»

Усачева А.А.

Чубаров К.В.

2. Постановление Администрации Беловского муниципального района №231 от 05.09.2017 г.

Российская Федерация
Кемеровская область
Беловский муниципальный район
администрация Беловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 сентября 2017 г. № 231
с. Вишневка
Беловский район

О подготовке проекта планировки и проекта межевания под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Беловского муниципального района:

1. Рекомендовать ООО «АПТЭК» обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь», общей площадью 1942,44 га расположенного на территории Менчерецкого сельского поселения, Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь»

и порядок предоставления предложений о порядке, сроках подготовки и содержании документации по подготовке проекта планировки и проекта межевания под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь», согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

3. Начальнику отдела информационных технологий Букину Е.К. обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации Беловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по ЖКХ и строительству Гладкова С.В.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района



В.А.Астафьев

Приложение 1
к постановлению администрации
Беловского муниципального района
от 05 сентября 2017 г. № 231

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». 1 очередь»

№ п.п	Перечень работ по подготовке проекта	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1	Прием и рассмотрение поступивших предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта. Согласование технического задания на выполнение проекта.	В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района
2	Подготовка проекта.	В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления	ООО «АПТЕК»
3	Проверка проекта на соответствие требованиям генерального плана, правил землепользования и застройки, технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов.	В течение 5 дней со дня поступления проекта в орган местного самоуправления	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района
4	Оповещение жителей о проведении публичных слушаний	В течение недели со дня проверки проекта	Комиссия по проведению публичных слушаний
5	Организация и проведение публичных слушаний по проекту.	Один месяц со дня оповещения жителей до дня опубликования результатов публичных слушаний	Комиссия по проведению публичных слушаний
6	Направление проекта вместе с результатами публичных слушаний главе Беловского муниципального района на утверждение.	В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний	Комиссия по проведению публичных слушаний
7	Принятие главой Беловского муниципального района решения об утверждении проекта.	В течение 14 дней со дня получения главой проекта	Глава Беловского муниципального района
8	Опубликование утвержденного проекта.	В течение 7 дней со дня утверждения проекта	Администрация Беловского муниципального района

Приложение 2
к постановлению администрации
Беловского муниципального района
от 05 сентября 2017 г. № 231

**Порядок предоставления предложений о порядке, сроках
подготовки и содержании документации по подготовке проекта
планировки и проекта межевания под строительство промышлен-
ных объектов (в том числе линейных объектов) по проекту:
«Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-
Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного
месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь»**

1. Физические и юридические лица вправе направить в администрацию Беловского муниципального района предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по подготовке проекта планировки и проекта межевания под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проекту: «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь».

2. Предложения направляются в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества, адреса фактического проживания, адреса по прописке и контактного телефона лица, направившего предложения, а также с указанием обоснований предложений.

3. Предложения направляются в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Прием поступивших предложений осуществляется в отделе архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района по адресу: г.Белово, ул.Ленина,10, каб.50,51, контактный телефон: 2-69-10, 2-15-40 либо по электронной почте: poaig@belovorn.ru.

3. Лицензия на право пользования недрами КЕМ 02014 ТР



Департамент по недропользованию по Сибирскому федеральному округу (Сибнедра)
(наименование органа, выдавшего лицензию)

ЛИЦЕНЗИЯ

на пользование недрами

К	Е	М
---	---	---

серия

0	2	0	1	4
---	---	---	---	---

номер

Т	Р
---	---

вид лицензии

Выдана Закрытому акционерному обществу
(субъект предпринимательской деятельности, получивший
Шахта Беловская
данную лицензию)

в лице директора
(ф.и.о. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)
Анохина Александра Николаевича

с целевым назначением и видами работ геологическое изучение, разведка и
добыча ПИ, в т.ч. использование отходов добычи ПИ и связанных с ней
перерабатывающих производств, на уч. Евтинский Перспективный

Участок недр расположен на территории Беловского
(наименование населенного пункта)
муниципального района Кемеровской области
района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии
топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении 3

Участок недр имеет статус горного отвода № прилож.)
(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии 15 марта 2042 года
(число, месяц, год)

Место штампа
государственной регистрации

Департамент по
недропользованию по Сибирскому
федеральному округу
Отдел геологии и лицензирования по
Кемеровской области (Кузбасснедра)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 20 » марта 2017 г.

№ КЕМ 02014 ТР

(подпись уполномоченного регистрирующего органа)
Балаганская Анна Борисовна
(фамилия, имя, отчество регистрирующего органа)

Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):

1. Условия пользования недрами, на 7 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10¹ Закона Российской Федерации «О недрах» на 8 л.;
3. Схема расположения участка недр на 3 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 2 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.;
6. Документ на 3 л., содержащий сведения об участке недр, отражающие местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр;
геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залежей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним;
обзор работ, проведенных ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке;
сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых);
наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращения действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии), на 1 л.;
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая: юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.;
9. Иные приложения Материалы земельного отвода на 2 л.

(название документов, количество страниц)

Карта выходов пластов угля под наносы, М 1:10000 - 1 л., геол. разрезы по 115 р.л.

и 123 (Воробьевской) р.л., по 130 р.л. и 138 (Ключевской) р.л., М 1:2000 - 2 л.

Уполномоченное должностное лицо

органа, выдавшего лицензию

Заместитель начальника департамента - начальник отдела

(должность, ф.и.о. лица, подписавшего лицензию)
геологии и лицензирования по Кемеровской области

Гермаханов Асламбек Асхатович

Подпись

М. п., дата

16 марта 2017г.



4. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ №12-47/24511 от 26.09.2017г.



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Минприроды России)

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телеграф 112242 СФЕН

26.09.2017 № 12-47/24511
на № _____ от _____

ОАО «Кузбассгипрошахт»

ул. Н.Островского, д. 34, г. Кемерово,
650000

Ибрагимов В.В.
Директор П.О.
и свершено
26.09.17
Stamf

О предоставлении информации

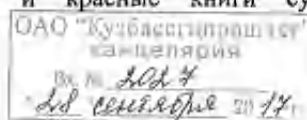
Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо ОАО «Кузбассгипрошахт» от 23.05.2017 № 34-269/1021 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения и о наличии животных и растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации относительно испрашиваемого участка и сообщает.

Испрашиваемый участок, расположенный в границах Беловского муниципального района Кемеровской области, не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным участком природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного, Лесного кодексов Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145 от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.



Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире», который осуществляет переданные полномочия Российской Федерации по мониторингу, учету и ведению кадастра объектов животного мира, включая объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды



И.В. Давыдов

Исп. Галиченко С.А.
(499) 125-53-92

5. Письмо ГКУ КО «Дирекция особо охраняемых природных территорий Кемеровской области»
№01/122 от 26.06.2017г.



Государственное казенное учреждение
Кемеровской области
"Дирекция особо охраняемых природных
территорий Кемеровской области"
(ГКУ "Дирекция ООПТ КО")

ул. Ю. Смирнова, 22 а, г. Кемерово, 650002
Тел./факс: (3842) 34-04-64/34-04-64
e-mail: oopt-kuzbass@mail.ru

26.05.2017 № 01/122

На № 34-270/1022 от 23.05.2017

Чубарову И.В.
Антоненко П.В.
и свершено
26.05.17

Генеральному директору
ОАО «Кузбассгипрошахт»

В.Н. Каталицкому

Ваше обращение о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий регионального значения в границах горного, земельного отвода и зоны возможного воздействия проектируемых объектов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» ЗАО «Шахта Беловская» рассмотрено.

Сообщаю, что в границах горного, земельного отвода и зоны возможного воздействия проектируемых объектов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» ЗАО «Шахта Беловская», расположенных в Беловском муниципальном районе Кемеровской области, на расстоянии 0,8 км в южном направлении от п. Задубровский, на расстоянии 0,4 км в северо-восточном направлении от с. Сидоренково, на расстоянии 0,6 км в северо-западном направлении от п. Новый Каракан, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Директор

Е.С. Тимченко

Лукьянова С.Ю.
Тел. (3842) 34-26-91



6. Письмо Администрации Беловского муниципального района (№2242 от 11.07.2017 г



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация
БЕЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

652600, г.Белово, ул.Ленина, 10
т.(38452) 2-81-33, факс 2-69-35
E-mail: abr@belovom.ru

От 11.07.2017 № 2242

на № _____ от _____

ОАО «Кузбасский головной
институт по проектированию
угледобывающих и
углеперерабатывающих
предприятий»
ОАО «Кузбасстипрошахт»

Генеральному директору
В.Н. Каталицкому

ул.Н.Островского, 34,
г.Кемерово, 650000

Уважаемый Виктор Николаевич!

Администрация Беловского муниципального района на Ваш запрос о наличии либо отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения в границах горного, земельного отвода и зоны возможного воздействия проектируемых объектов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» ЗАО «Шахта Беловская» сообщает:

зоны особо охраняемых территорий местного значения в испрашиваемых границах отсутствуют.

Заместитель главы района
по сельскому хозяйству
и природопользованию

А.С. Клинец

Краснова Л.А.
8 (38452) 2-61-91

7. Письмо Администрации Беловского муниципального района №2558 от 04.08.2017г

Чубарову В.
Антониу Р.
В.С. Серенко
Мотор



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация
Беловского муниципального
района

652600, г.Белово, ул.Ленина, 10
т.(38452) 2-81-33, факс 2-69-35
E-mail: abrd@belovom.ru

От 04.08.2017 №2558

На №27/1371 от 10.07.2017 г.

Генеральному директору
ОАО «Кузбассгипрошахт»
В.Н. Каташкин

Уважаемый Виктор Николаевич!

На Ваш запрос администрация Беловского муниципального района предоставляет следующую информацию что, на территории выполнения проекта «Отработка запасов горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения, ЗАО «Шахта Беловская», I очередь», источники водоснабжения населения и их зоны санитарной охраны отсутствуют.

Глава района

В.А. Астафьев

исп. Пегина Н.Г.
т. (838452) 2-69-10



Приложение 8

8. Письмо ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Кемеровской области №313 от 25.05.2017г.

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ
(Депмелиорация)

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Управление мелиорации земель
и сельскохозяйственного водоснабжения
по Кемеровской области»
(ФГБУ «Управление Кемеровомелиоводхоз»)

650003, г. Кемерово, б-р Строителей, 34б
Тел/факс (3842) 53-82-72,
E-mail: kemvod@inbox.ru

«25» мая 2017 г. № 313

На №34-268/1020 от 23 мая 2017 г.

Иванову И.В.
Антоненко П.О.
и свершено
25.05.17
Генеральному директору
ОАО «Кузбассгипрошахт»
В.Н. Каталицкому

Уважаемый Виктор Николаевич!

ФГБУ «Управление Кемеровомелиоводхоз» сообщает, что в границах горного, земельного отводов и зоны возможного воздействия проектируемых объектов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» ЗАО «Шахта Беловская», расположенные в границах Беловского муниципального района Кемеровской области, мелиоративные системы федеральной собственности не значатся.

Директор

С.Н. Белогур

Борисенко В.И.
53-14-23



9. Письмо Департамента по охране объектов животного мира Кемеровской области №01.19/2099 от 06.09.2017г



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
ЖИВОТНОГО МИРА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

650000, г. Кемерово, Кузнецкий пр-т, 22а
т./факс 36-46-71
E-mail: depoozm@ako.ru
Официальный Web-сайт: www.depoozm.ru

От 06.09.2017 № 01.19/2099
на № 34-271/1023 от 23.05.2017г

Генеральному директору
ОАО «Кузбассгипрошахт»

В.Н.Каталицкому
650000, г. Кемерово,
ул. Н.Островского, 34
факс: (3842) 58-01-30
e-mail: Antipin.PO@kgsh.ru

Представленные Вами информационные материалы по разработке участка открытых горных работ «Евтинский - Перспективный» ЗАО «Шахта Беловская», рассмотрены.

Сообщаю, что в границах горного, земельного отвода участка открытых горных работ «Евтинский - Перспективный» ЗАО «Шахта Беловская», расположенного на территории Беловского муниципального района, не проходят пути миграции объектов животного мира.

Данные о видовом составе, численности и средней плотности объектов животного мира, отнесённых к объектам охоты, обитающих на территории Беловского района, приведены в таблице.

Таблица.

Данные о видовом составе, численности и средней плотности объектов животного мира, отнесённых к объектам охоты, обитающих на территории Беловского района за 2016 г.

Вид животного	Численность (голов)	Плотность особей на 1000 га		
		лес	поле	болото
Белка	186	1,66		
Заяц-беляк	1229	6,22	3,9	
Колонок	29	0	0,21	
Лисица	158	0,41	0,82	
Лось	138	1,23		
Росомаха	3	0,03		
Рысь	12	0,11		
Соболь	164	1,46		
Хор светлый	0	0	0	
Рябчик	41,1	0	0	
Тетерев	13286	33,4	69,9	
Косуля	58	0,31	0,17	

Куропатка серая	1391	10,2
Медведь бурый	61	0,076 ср. плотность на 1 кв.км.
Сурок	331	1,62 плотность на 1 га
Барсук	214	3,95
Водоплавающая дичь	2863	751,44 на 1000 га водно-болотных угодий
Болотно-луговая дичь	1268	на 100 га водно-болотных угодий
Бобр	406	0,82 на 1 км протяженности водоема
Норка	741	6,9 на 10 км береговой линии водоема
Ондатра	893	7,8 на 10 км береговой линии водоема

Начальник департамента



П. Г. Степанов

Исп. Панкратова А.А.
Тел. 34-26-91

10. Письмо Департамента природных ресурсов и экологии Кемеровской области №3944-ОС от 16.06.2017г.



**ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

650000, г. Кемерово, Советский пр-т, 63
тел. 58-55-56, факс 58-69-91

E-mail: kea@ako.ru

Официальный Web-сайт: www.kuzbasseco.ru

От 16.06.2017 № 3944-ОС

На № 34-273/1025 от 23.05.2017

О наличии (отсутствии) растений, животных
и грибов, занесённых в Красную книгу
Кемеровской области

Генеральному директору
ОАО «Кузбассгипрошахт»

В.Н. Каталицкому

650000, г. Кемерово,
ул. Н. Островского, д. 34

Уважаемый Виктор Николаевич!

Департамент природных ресурсов и экологии Кемеровской области ознакомился с представленными Вами картографическими материалами границ горного, земельного отвода и зоны возможного воздействия участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» ЗАО «Шахта Беловская» и сообщает следующее.

По результатам исследований в рамках ведения Красной книги Кемеровской области по уточнению списков редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животного и растительного мира (постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 01.11.2010 № 470 (в ред. от 17.07.2012 № 272)) указанный Вами участок попадает в ареал распространения видов:

животных категории 1 (исчезающие) – подорлик большой, куропатка белая, суслик краснощекий, мышовка степная, лебедь кликун, пеганка;

категории 2 (сокращающиеся в численности) – лунь луговой, журавль серый, веретенник большой;

категории 3 (редкие) – червонец пятнистый или червонец пламенный, осоед обыкновенный, камышница или водяная курочка, крачка черная, дедка обыкновенный, макромия сибирская, поганка красношейная или рогатая, поганка большая или чомга; выпь большая, аист черный;

категории 5 (восстанавливаемые и восстанавливающиеся) – выдра;

категории 6 (редкие случайные) – ходулочник, пеликан розовый, пеликан кудрявый;

растений категории 2 (сокращающиеся в численности) – ковыль пушистый, стародубка пушистая, рябчик малый;

категории 3 (редкие) – кубышка малая, грушанка средняя, многорядник Брауна, гриб-зонтик девичий, солодка уральская, кувшинка чисто-белая, кандык сибирский;

категории 4 (неопределенные по статусу) – таволга городчатая.

При разработке проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по охране видов, занесенных в Красную книгу Кемеровской области, или, в случае невозможности их сохранения, компенсационные меры.

С уважением,
начальник департамента



С.В. Высоцкий

Исп. Е.В. Чернова, тел. 8 (384-2) 58-74-37

11. Письмо Управления ветеринарии Кемеровской области №01-12/1950 от 26.05.2017г.



**УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

650055, г. Кемерово, ул. Федоровского, 15
т. 28-95-29, факс 28-99-73
E-mail: vetkuzbass@mail.ru
Официальный Web-сайт: www.vetkuzbass.ru

Генеральному директору
ОАО «Кузбассгипрошахт»
В.Н. Каталицкому

От 26.05.2017г. № 01-12/1950

на № _____

Уважаемый Виктор Николаевич!

Управление ветеринарии Кемеровской области сообщает, что на территории земельного участка разрабатываемого под проект «Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская». I очередь» и на прилегающей территории по 1000 м. в каждую сторону расположенного на территории Беловского муниципального района, Кемеровской области (согласно прилагаемого ситуационного плана), скотомогильники (биотермические ямы) и сибиреязвенные захоронения отсутствуют.

Начальник управления ветеринарии

С.Г. Лысенко

исп. Соломина Ю.Н.

12. ПАО «ФСК ЕЭС» – Кузбасское ПМЭС «О выдаче технических условий» №М2/2/1538 от 28.09.2017 г

Федеральная
Сетевая Компания



Единой
Энергетической Системы

МАГИСТРАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ
СЕТИ СИБИРИ – ФИЛИАЛ ПАО «ФСК ЕЭС»
660099, г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, 117
тел.: 3912 65 94 00, факс: 3912 65 96 04
e-mail: adm@sibir.fsk-ees.ru, www.fsk-ees.ru

28.09.17 № М2/2/ 1538
Радминову Д.В.
Чударову К.В.
Шахову А.В.
в раб. у
29.09.17

Генеральному директору
ОАО «Кузбассгипрошахт»

В.Н. Каталицкому

Копия: Заместителю директора –
главному инженеру
филиала ПАО «ФСК ЕЭС» –
Кузбасское предприятие МЭС

А.М. Старцеву

О выдаче технических условий

Уважаемый Виктор Николаевич!

В ответ на Ваше письмо от 20.09.2017 № 23-7/1/1932 (вх. от 21.09.2017 № М2/1/879), направляю технические условия (ТУ) на пересечение проектируемых автомобильных дорог с ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС – Кузбасская в пролетах опор № 71-72, 73-74, 76-77 эксплуатируемой филиалом ПАО «ФСК ЕЭС» – Кузбасское предприятие МЭС (Кузбасское ПМЭС).

1. Пересечения проектируемых автодорог, с ВЛ 500 кВ выполнить в соответствии с положениями действующих Правил устройства электроустановок 7 издание (ПУЭ-7), Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утверждены постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160), Санитарно-эпидемиологических правил (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 – 03) и других технических регламентов.

2. Угол пересечения проектируемых автодорог с ВЛ 500 кВ не нормируется.

3. В рабочей документации определить точки пересечения проектируемых автодорог с ВЛ 500 кВ. В графическую часть документации включить:

- вертикальные профили пересечений автодорог с ВЛ 500 кВ, указав наименьшие расстояния по вертикали от проводов ВЛ 500 кВ до дорожного полотна.

- ситуационный план пересечений автодорог с ВЛ 500 кВ, с указанием наименования ВЛ, номеров пролетов опор и расстояниями до ближайших опор, предварительно согласовав схему с Кузбасским ПМЭС.

2028
28 сентября 17

4. В местах пересечения ВЛ 500 кВ с автодорогами установить дорожные знаки в соответствии с требованиями государственного стандарта. Подвеска дорожных знаков на тросах растяхках в пределах охранной зоны ВЛ 500 кВ не допускается.

5. Расстояние по вертикали от нижних проводов ВЛ 500 кВ до покрытия проезжей части автодорог должно составлять не менее 9,5 м (ПУЭ-7, табл. 2.5.35).

6. Расстояние по горизонтали от основания или любой части опоры ВЛ до бровки земляного полотна автодорог, согласно ПУЭ-7, табл. 2.5.35, должно составлять не менее высоты опоры, а именно до оп. № 71,72,73,74,76 – 30,0 м; до оп. № 77 – 31,5 м;

7. В проекте предусмотреть раздел по организации работ в охранных зонах ВЛ 500 кВ. При проектировании руководствоваться положениями «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160, действующими Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок и СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».

8. В сметной части Рабочей документации проекта учесть затраты персонала Кузбасского ПМЭС на допуск и надзор за выполнением работ по строительству автодорог в охранных зонах ВЛ 500 кВ.

9. До начала работ, Рабочий проект в части проектируемых пересечений автодорог с ВЛ 500 кВ согласовать с Кузбасским ПМЭС.

10. Разрешение и допуск на производство работ по строительству автодорог в охранных зонах ВЛ 500 кВ будут выданы Кузбасским ПМЭС на основании предварительно согласованного проекта производства работ (ППР).

11. Включить в ППР следующие пункты:

- при выполнении работ с применением машин и механизмов, расстояние по воздуху от машины или поднимаемого груза в любом положении (в том числе и при наибольшем подъеме или вылете) до ближайшего провода ВЛ 500 кВ должно быть не менее 10 м.;

- если по условиям выполнения пересечения, для выполнения мероприятий по обеспечению безопасного производства работ необходимо отключение ВЛ 500 кВ, включить в ППР график необходимых отключений ВЛ, предварительно согласовав его с Кузбасским ПМЭС;

- допуск персонала строительно – монтажной организации (СМО) к работам в охранной зоне линии электропередачи, находящейся под напряжением, а также в пролете пересечения с действующей ВЛ проводят допускающий из персонала организации эксплуатирующей линию электропередачи и ответственный руководитель работ СМО. При этом допускающий осуществляет допуск ответственного руководителя и исполнителя каждой бригады СМО;

- выполнение работ в охранной зоне линии электропередачи, находящейся под напряжением, проводится с разрешения ответственного руководителя работ СМО и под надзором наблюдающего из персонала организации, эксплуатирующей линию электропередачи.

12. Выполнение работ в охранной зоне ВЛ 500 кВ с использованием механизмов производить в соответствии со СНиП и по ППР согласованному с Кузбасским ПМЭС.

Перед выполнением работ по проекту строительства автодорог в пределах охранной зоны ВЛ 500 кВ, строительно-монтажная организация должна получить от Кузбасского ПМЭС письменное разрешение на выполнение работ.

13. Допуск и работы в охранной зоне ВЛ 500 кВ должны быть организованы в соответствии с требованиями действующих Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок.

14. Производство строительных работ в охранной зоне ВЛ 500 кВ выполнять под непосредственным наблюдением представителя Кузбасского ПМЭС.

15 Приемку окончанных работ осуществить комиссией в присутствии представителя Кузбасского ПМЭС.

16. До приемки автодорог в эксплуатацию, между эксплуатирующей автодороги организацией и Кузбасским ПМЭС необходимо подписать соглашение о взаимодействии в случае возникновения аварий и при эксплуатации автодорог и ВЛ 500 кВ, в соответствии с требованиями п.13 Правил утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.

17. Срок действия ТУ – два года.

18. При отсутствии проекта и ППР, в течение указанного срока действия, ТУ аннулируются без уведомления заказчика. При этом затраты заказчика на подготовительные, предпроектные и проектные работы не возмещаются.

19. По истечении срока действия ТУ условий заказчик обязан продлить данные ТУ, а при отсутствии такой возможности, получить новые.

Адрес Кузбасского ПМЭС:

650004, г. Кемерово, ул. Кирчанова, 25а,

тел: (3842) 35-43-43, 29-31-19,

Е-mail: adm@mes.kuzbassenergo.ru.

Заместитель директора - главный инженер Кузбасского ПМЭС

Старцев Андрей Михайлович

Первый заместитель
Генерального директора –
главный инженер



А.В. Терсков

Е.Н. Якимов
8(3912)65-96-60;
И.В. Балюта
8(3912)65-98-32

13. Технические условия ГКУ КО «Дирекция автодорог Кузбасса» №3341-0/Э от 03.10.2017 г.



Государственное казенное учреждение Кемеровской области
«ДИРЕКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ КУЗБАССА»

ИНН 4200000083 КПП 420501001
Россия, 650991, Кемерово ГСП-1, ул. Кузбасская, 20
Телефон (384-2) 36-60-29, факс (384-2) 36-65-12, E-mail: kdodf@mail.ru, kdodf@rambler.ru

от 03.10.2017 № 3341-0/Э

Директору ЗАО «Шахта Беловская»
А.Н. Анохину

652673, Кемеровская обл., Беловский р-он,
п. Новый Каракан, ул. Содружества, 45.
Тел. 8 (384 52) 999 37.

На № 1058 от 07.09.2017г.

ГКУ КО «Дирекция автодорог Кузбасса» согласовывает устройство примыканий технологической дороги к автомобильной дороге «Подъезд к п. Новый Каракан», км 2+415(постоянное) и км 2+540(временное) при выполнении следующих технических условий и требований:

1. При строительстве временного примыкания на км 2+540, предусмотреть следующее:

- ширина проезжей части примыкания к автомобильной дороге должна быть не менее 6 м с щебеночным покрытием на протяжении не менее 100 м. Прочность дорожной одежды проезжей части примыкания запроектировать под осевую нагрузку не менее 13 тонн;
- ширина обочин не менее 2,0 м;
- для обеспечения продольного водоотвода предусмотреть под съездом устройство водопропускной трубы диаметром не менее 1 метра, увязав её с существующей системой водоотвода от дороги;
- радиус кривых при сопряжении дороги в месте пересечения принять не менее 20 метров (п. 5.10 СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»);
- на автомобильной дороге «Подъезд к п. Новый Каракан», до и после примыкания, предусмотреть установку дорожных знаков инд. 3.12 «Ограничение массы, проходящей на ось транспортного средства», ограничивающих движение тяжеловесного транспорта, с осевой массой превышающей 10,0 тонн на каждую одиночную ось, 8,0 тонн на каждую ось двухосной тележки автотранспортного средства с табличкой инд. 8.20.1 и 7,0 тонн на каждую ось трехосной тележки автотранспортного средства с табличкой инд. 8.20.2.
- срок действия временного примыкания - 1 год. По окончании срока действия примыкание должно быть ликвидировано. Земляное полотно и обочины автомобильной дороги восстановлены за счет средств ЗАО «Шахта Беловская».

2. Проектной организацией разработать рабочую документацию на строительство постоянного примыкания на км 2+415, которую

дополнительно в **обязательном** порядке согласовать в ГКУ КО «Дирекция автодорог Кузбасса».

3. В рабочей документации на строительство предусмотреть:

- ширина проезжей части примыкания к автомобильной дороге должна быть не менее 6 м с щебеночным покрытием на протяжении не менее 100 м. Прочность дорожной одежды проезжей части примыкания запроектировать под осевую нагрузку не менее 13 тонн;

- ширина обочин не менее 2,0 м;

- для обеспечения продольного водоотвода предусмотреть под съездом устройство водопропускной трубы диаметром не менее 1 метра, увязав её с существующей системой водоотвода от дороги;

- радиус кривых при сопряжении дороги в месте пересечения принять не менее 20 метров (п. 5.10 СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»);

- в месте примыкания предусмотреть устройство полос торможения и разгона шириной проезжей части – 3,5 м, шириной обочины 2,0 м, длиной полосы торможения – 40 м, полосы разгона – 40 м, длиной отгона полос разгона и торможения по 30 м;

- прочность дорожной одежды полос торможения, разгона и отгона на автомобильной дороге должна быть выполнена под нагрузку 13 тонн;

- На участке автомобильной дороги «Подъезд к п. Новый Каракан», км 0 – км 2+540 выполнить усиление дорожной одежды. Прочность дорожной одежды проезжей части запроектировать под осевую нагрузку 13 тонн;

- предусмотреть освещение участка автомобильной дороги «Подъезд к п. Новый Каракан» на протяжении не менее 150 м в каждую сторону от проектируемого примыкания.

- на автомобильной дороге «Подъезд к п. Новый Каракан», до и после примыкания, предусмотреть установку дорожных знаков инд. 3.12 «Ограничение массы, приходящейся на ось транспортного средства», ограничивающих движение тяжеловесного транспорта, с осевой массой превышающей 10,0 тонн на каждую одиночную ось, 8,0 тонн на каждую ось двухосной тележки автотранспортного средства с табличкой инд. 8.20.1 и 7,0 тонн на каждую ось трехосной тележки автотранспортного средства с табличкой инд. 8.20.2.

- Предусмотреть проведение ремонтных работ по мосту через р.Иня, изложенных в разделе 5 «Научно-технического отчета по обследованию моста через р.Иня на автомобильной дороге Подъезд к п.Новый Каракан, км 1+474».

- Предусмотреть уширение земляного полотна и установку дорожного ограждения на подходах к мосту.

- раздел «Организация и безопасность дорожного движения на период строительства дополнительных полос и примыкания в пределах радиусов закруглений».

- раздел «Организация и безопасность дорожного движения» в котором в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения...» разработать схемы установки технических средств регулирования дорожным движением (дорожные знаки, сигнальные столбики, дорожная разметка и барьерное ограждение). Дорожные знаки должны соответствовать второму типоразмеру и требованиям

ГОСТ Р 52290-2004 «...Знаки дорожные. Общие технические требования». Сигнальные столбики должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 50970-2011 «... Столбики сигнальные дорожные. Общие технические требования. Правила применения». Дорожное ограждение должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 26804 – 86 «Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия». Стойки дорожных знаков предусмотреть – труба металлическая диаметром не менее 76 мм.

• Все отступления от данных требований должны в обязательном порядке согласовываться в Дирекции.

4. Интенсивность движения по автомобильной дороге «Подъезд к п.Новый Каракан» составляет:

Грузовые автомобили грузоподъемностью до 2 т	20 авт/сут;
От 2,1 до 5 т	30 авт/сут;
От 5,1 до 8 т	15 авт/сут;
от 8,1 до 12 т	63 авт/сут;
более 12 т	75 авт/сут;
Легковые автомобили	188 авт/сут;
Автобусы	21 авт/сут;
Всего	412 авт/сут.

Окончательное согласование Вами будет получено после предоставления рабочей документации на строительство примыкания к автомобильной дороге «Подъезд к п.Новый Каракан».

Заместитель директора



А.П. Протопопов

Журавлев И.В. тел/факс: 361-402
E-mail: kdjiv@mail.ru

14. Технические условия ЗАО «Шахта Беловская» на проектирование сетей связи и сигнализации
№1210 от 02.10.2017 г



(38452) 999 37 652673, Кемеровская обл., Беловский р-н, п.Новый Каракан, ул. Содружества, 45
reception@belovskaya.ru

Исх. № 1210 от 02.10.2017г

на № _____ от _____

Главному инженеру проекта
ОАО "Кузбассгипрошахт"

К.В. Чубарову

650610 г.Кемерово, Ул. Н.Островского, 34

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование сетей связи и сигнализации по объекту
«Отработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-
Перспективный» Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения
ЗАО «Шахта Беловская». I очередь»

Диспетчер разреза размещается в существующем собственном здании АБК ЗАО «Шахта Беловская». В здании АБК автоматическая телефонная связь выполняется через существующую автоматическую телефонную станцию «Avaya G450». Выход на сеть связи общего пользования (ССОП) осуществляется по сети технологической связи ООО «Кузбассвязьуголь». Для организации связи и сигнализации на объекте строительства проектом предусмотреть:

1. Телефонную связь с выходом на ССОП по сети сотовой связи. В проектируемых зданиях предусмотреть установку стационарных сотовых телефонов типа «Teltonika DPH401 3G».
2. Диспетчерскую связь с использованием сети сотовой связи и радиостанций мобильных «Motorola DM2600» и носимых портативных «Motorola DP2600». Организацию радиосвязи на разрезе предусмотреть в действующей радиосети предприятия на частотах 156,675-160,775 МГц. Разрешение на использование радиочастот № 737-12-0017 от 31.07.2012.
3. Связь диспетчера с ВГСЧ через АТС (основной канал) и посредством стационарной радиостанции Motorola (резервный канал);
4. Радиофикацию. В проектируемых зданиях и/или помещениях с длительным пребыванием персонала предусмотреть установку эфирных УКВ/FM радиоприемников для приема сообщений ГО и ЧС. Тип (марку) оборудования определить проектом.
5. Автоматическую систему пожарной сигнализации и оповещение о пожаре в соответствии с действующими нормами и правилами.

Главный инженер

Е.И. Митроченко

Исполнитель: Карнаухов В.Г.,
Тел.: 8-905-076-79-49, helvgk@belovskaya.ru

15. Технические условия ЗАО «Шахта Беловская» на электроснабжение потребителей №1209 от 02.10.2017 г.



(38452) 999 37 652673, Кемеровская обл., Беловский р-н, п.Новый Каракан, ул. Содружества, 45
reception@belovskaya.ru

Исх. № 1209 от 02.10.2017г

на № _____ от _____

Главному инженеру проекта
ОАО "Кузбассгипрошахт"
К.В. Чубарову
650610 г.Кемерово, Ул. Н.Островского, 34

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на электроснабжение потребителей по объекту: "Отработка запасов участка открытых горных работ "Евтинский-Перспективный" Егозово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО "Шахта Беловская". I очередь".

1. Электроснабжение потребителей участка с разрешаемой мощностью 4,7 МВт выполнить от ПС 35/6 кВ "ОГР "Евтинский-Перспективный" по ВЛ 6 кВ с продольным расположением и поперечными участками до вводных устройств электроприемников.
2. Ток КЗ(3ф) на шинах 6 кВ ПС 35/6 кВ "ОГР "Евтинский-Перспективный" – 12,07 кА;
3. При проектировании ЛЭП учесть климатические условия:
 - район по ветру IV
 - район по гололеду IV
 - минимальная температура наружного воздуха – 55°C.
4. Сечение и марку проводов и кабелей определить проектом.
5. Разрешаемую реактивную мощность в часы максимальных нагрузок энергосистемы определить по величине $\text{tg}\varphi < 0,4$ с выполнением компенсации при необходимости.
6. Срок действия технических условий 4 года.

Главный инженер

Е.И. Митроченко

Исп. Юдников Е.Ю. тел. 89059112890

16. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРОСП-П-04369.4-12082015 от 12.08.2015г.

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
Союз проектных организаций
«Стандарт-Проект»
191123, г. Санкт-Петербург, ул. Захарьевская, д. 31, лит. А
<http://sp-sro.info>
регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций:
СРО-П-167-25102011

г. Санкт-Петербург «12» августа 2015 года

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ СРОСП-П-04369.4-12082015

№ 04369.П

Выдано члену саморегулируемой организации Обществу с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса», ОГРН 1134205003052, ИНН 4205259273, адрес местонахождения: 630024, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ватутина, д. 42а, комната № 2.

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета Союза «Стандарт-Проект», протокол № 921 от 12 августа 2015 года.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «12» августа 2015 года.
Свидетельство без приложения не действительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного № СРОСП-П-03998.3-10032015 от «10» марта 2015 года.

Директор Союза «Стандарт-Проект»

Подпись
М.П. Кривошонов В.В.

1670070401

Приложение 1.

к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от «12» августа 2015 года
№ СРОСП-П-04369.4-12082015

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)** и о допуске к которым член Саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации Союз проектных организаций «Стандарт-Проект»

**Общество с ограниченной ответственностью
«Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса»**
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения *
4.4	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем *
4.5	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

5.3	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботоковых систем
5.7	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.1	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.8	Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов
6.9	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.11	Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
6.12	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
6.13	Работы по подготовке технологических решений объектов метрополитена и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
7.4	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
7.5	Разработка обоснования радиационной и ядерной защиты
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации *
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

* - Данные виды и группы видов работ требуют получения свидетельства о допуске на виды работ, влияющие на безопасность объекта капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Ограничение: Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» вправе заключать договоры

(полное наименование члена саморегулируемой организации)

по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает

(составляет) 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей РФ)
(стоимость работ)

Директор Союза
«Стандарт-Проект»

Подпись
М.П.

Кривошопок В.В.



17. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-10-72 от 16.12.2010г.

Комитет по управлению государственным имуществом (наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации) Кемеровской области (область) Город Кемерово		КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА Настоящий аттестат выдан Усачевой Анастасии (фамилия, имя, отчество) Александровне (фамилия) 18.03.1987 (дата рождения)	
№ 42-10-72 (идентификационный номер квалификационного аттестата)		В том, что он(а) « 08 » декабря 2010 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам. Квалификационной комиссии для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам в Кемеровской области	
Протокол заседания комиссии от « 08 » декабря 2010 г. № 42-2010-14-Э		Председатель комитета Н.С.Витковская (подпись, печать) Дата выдачи « 16 » декабря 2010 г. Квалификационный аттестат признается действующим со дня внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров	

18. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-14-423 от 05.09.2014г.

Комитет по управлению государственным имуществом (наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации) Кемеровской области (выдавшего квалификационный аттестат) Город Кемерово	КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА
Настоящий аттестат выдан Ковалевой (фамилия) Анне (имя) Сергеевне (отчество) 06.06.1992 (дата рождения)	в том, что он(а) « 04 » сентября 2014 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, Квалификационной комиссии для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам в Кемеровской области (наименование квалификационной комиссии по проведению аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам)
Протокол заседания комиссии от « 04 » сентября 2014 г. № 42-2014-133-Э	И.о.председателя комитета А.А.Решетов (должность) (инициалы, фамилия) Дата выдачи « 05 » сентября 2014 г. Квалификационный аттестат признается действующим со дня внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров
№ 42-14-423 (идентификационный номер квалификационного аттестата)	М.П. (подпись)

19. Выписки из ЕГРН на земельные участки

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 29.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
(информация об объекте недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.10.2017	№ 99/2017/32932908			
Кадастровый номер:			42:01:0000000:16 (единое землепользование)	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	10.02.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 42:01:0100000:0011
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Кемеровская область, Беловский р-н
Площадь:	27336 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10649087.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
(информация об объекте недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.10.2017	№ 99/2017/32932908			
Кадастровый номер:			42:01:0000000:16 (единое землепользование)	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Под линейей электропередачи ВЛ 500 кВ Беловская ГРЭС-ПС Новокузнецкая (535)
Сведения о кадастровом инженере:	Чернобровенко Ирина Вячеславовна №36-11-338, ООО НПП "Компьютерные технологии"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(пол. объект недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
29.10.2017	№ 99/2017/32932908		
Кадастровый номер:		42:01:0000000:16 (единое землепользование)	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 42:01:0106003:72 (272кв.м), 42:01:0106003:73 (272кв.м), 42:01:011005:195 (272кв.м), 42:01:0118004:270 (272кв.м), 42:01:0118004:271 (272кв.м), 42:01:0106003:74 (388кв.м), 42:01:011005:196 (272кв.м), 42:01:011005:197 (272кв.м), 42:01:011005:198 (272кв.м), 42:01:011005:199 (272кв.м), 42:01:0118004:272 (272кв.м), 42:01:0118004:273 (272кв.м), 42:01:011005:200 (272кв.м), 42:01:0102002:41 (272кв.м), 42:01:0102002:42 (272кв.м), 42:01:0102002:43 (272кв.м), 42:01:0102002:44 (272кв.м), 42:01:0102002:45 (388кв.м), 42:01:0102002:46 (272кв.м), 42:01:0106002:165 (272кв.м), 42:01:0106003:75 (272кв.м), 42:01:0106003:76 (272кв.м), 42:01:011004:674 (272кв.м), 42:01:011004:675 (272кв.м), 42:01:011004:676 (272кв.м), 42:01:011004:677 (272кв.м), 42:01:011005:201 (272кв.м), 42:01:0118004:274 (272кв.м), 42:01:0118004:275 (272кв.м), 42:01:0118004:276 (272кв.м), 42:01:011005:202 (272кв.м), 42:01:011005:203 (272кв.м), 42:01:011005:204 (272кв.м), 42:01:011004:678 (272кв.м), 42:01:011004:679 (125кв.м), 42:01:0102002:47 (272кв.м), 42:01:0102002:48 (272кв.м), 42:01:0102002:49 (272кв.м), 42:01:011004:680 (272кв.м), 42:01:011004:681 (388кв.м), 42:01:011004:682 (239кв.м), 42:01:0118004:277 (272кв.м), 42:01:0118004:278 (272кв.м), 42:01:0118004:279 (272кв.м), 42:01:0102002:50 (272кв.м), 42:01:0102002:51 (272кв.м), 42:01:0102002:52 (272кв.м), 42:01:0102002:53 (272кв.м), 42:01:0102002:54 (272кв.м), 42:01:0102002:55 (272кв.м), 42:01:0118004:280 (272кв.м), 42:01:0106004:152 (272кв.м), 42:01:0106004:153 (272кв.м), 42:01:0106004:154 (272кв.м), 42:01:011005:205 (272кв.м), 42:01:011005:206 (272кв.м), 42:01:011005:207 (272кв.м), 42:01:011005:208 (272кв.м), 42:01:0118004:281 (388кв.м), 42:01:0118003:406 (388кв.м), 42:01:0118003:407 (272кв.м), 42:01:0118004:282 (272кв.м), 42:01:0106004:155 (272кв.м), 42:01:0106004:156 (272кв.м), 42:01:0106004:157 (272кв.м), 42:01:0106004:158 (272кв.м), 42:01:0106003:77 (272кв.м), 42:01:0106003:78 (272кв.м), 42:01:0106003:79 (272кв.м), 42:01:0106003:80 (272кв.м), 42:01:0106003:81 (272кв.м), 42:01:0117004:210 (272кв.м), 42:01:0117004:211 (272кв.м), 42:01:0117004:212 (272кв.м), 42:01:0117004:213 (272кв.м), 42:01:011004:683 (272кв.м), 42:01:011004:684 (272кв.м), 42:01:0118004:283 (272кв.м), 42:01:0118004:284 (272кв.м), 42:01:0102002:56 (272кв.м), 42:01:0118004:285 (272кв.м), 42:01:0118004:286 (272кв.м), 42:01:0117004:216 (272кв.м), 42:01:0118004:287 (272кв.м), 42:01:0102002:57 (388кв.м), 42:01:0118004:288 (272кв.м), 42:01:0118004:289 (272кв.м), 42:01:011005:209 (272кв.м), 42:01:0118004:290 (272кв.м), 42:01:011005:210 (236кв.м), 42:01:011005:211 (272кв.м), 42:01:011005:212 (236кв.м), 42:01:011005:213 (236кв.м), 42:01:011005:214 (272кв.м), 42:01:011005:215 (272кв.м), 42:01:011005:216 (272кв.м), 42:01:011004:685 (272кв.м), 42:01:0117004:214 (272кв.м), 42:01:0117004:215 (272кв.м).
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна

Государственный регистратор	ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись

М.П.

инициалы, фамилия

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(наименование недвижимости)	
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
29.10.2017	№ 99/2017/32932908		
Кадастровый номер:		42:01:0000000:16 (единое землепользование)	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 42-42-01/146/2012-246 от 20.06.2012	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Аренда, весь объект	
	дата государственной регистрации:	18.07.2013	
	номер государственной регистрации:	42-42-01/211/2013-011	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.07.2013 по 31.12.2061	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы", ИНН: 4716016979	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды Земельных участков, находящихся в федеральной собственности № ДПЗ-2/209 от 31.05.2013	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Принято заявление о государственной регистрации договора аренды, запись № 01/211/2013-11 от 08.07.2013 г. на данный объект. Представлены документы на Договор аренды, запись № 01/211/2013-011 от 08.07.2013 14:13 на данный объект.	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 29.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
29.10.2017	№ 99/2017/32933033		
Кадастровый номер:		42:01:0000000:480 (единое землепользование)	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, р-н Беловский
Площадь:	2438936 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4170084.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:01:0106003:147
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
29.10.2017	№ 99/2017/32933033		
Кадастровый номер:		42:01:0000000:480 (единое землепользование)	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
29.10.2017 № 99/2017/32933033		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0000000:480 (единое землепользование)
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Список кадастровых номеров (площадей) обремененных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 42:01:0106004:91 (1014172.79 кв.м), 42:01:0106003:52 (1424758.23 кв.м).	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(пол. объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
29.10.2017 № 99/2017/32933033	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0000000:480 (единое землепользование)
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кемеровская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0000000:480-42/002/2017-1 от 21.07.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотребования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611028		
Кадастровый номер:		42:01:0000000:1033	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Междерское сельское поселение
Площадь:	459393 +/- 5931 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	785470.15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:443
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611028		
Кадастровый номер:		42:01:0000000:1033	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Воронова Оксана Викентьевна №42-10-21, ООО "Геоскаут"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(или объект не определен)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.09.2017 № 99/2017/2761/028	
Кадастровый номер:	42:01:0000000:1033
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 7 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:00 00 000:443, 42:01:00 00 000:443, 42:01:00 00 000:443, 42:01:00 00 000:443, земли общего пользования, земли общего пользования.
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок		
(пол. объект не зарегистрирован)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017	№ 99/2017/27611028	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0000000:1033
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ДИМАШ", ИНН: 4205140694
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42-02/063/2014-164 от 29.07.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27612851		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:54	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	01.09.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская обл., г-н Беловский
Площадь:	287399 +/- 4691 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	200776.94
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:443
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27612851		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:54	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Вягнер Кристина Андреевна №42-16-495, ООО "Центр Земельного Кадастра"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или объекте (объектах))		
Лист № _____	Раздела 1: _____	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27612851		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		42:01:0106003:54
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕПРН
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
[пол. объект недвижимости]	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017 № 99/2017/27612851	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0106003:54
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Тараненко Ольга Валерьевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42-02/044/2008-109 от 07.11.2008
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотребования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация не подлежит обнародованию)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27613039			
Кадастровый номер:		42:01:0106003:71	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	19.04.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Кемеровская, р-н Беловский, Беловское лесничество, Евтинское участковое лесничество, урочище МО «Менчереппское», квартал 6–8
Площадь:	6174795 +/- 43486 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	500158.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:00:0000000:32
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:01:0106003:109, 42:01:0106003:112, 42:01:0106003:114, 42:01:0106003:115, 42:01:0106003:111, 42:01:0106003:122, 42:01:0106003:138, 42:01:0106003:113, 42:01:0106003:110
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация не подлежит обнародованию)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27613039			
Кадастровый номер:		42:01:0106003:71	

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности; образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности.
Сведения о кадастровом инженере:	Нурдинов Владислав Олегович №54-10-120
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют

М.П. _____

Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
(информация не предоставлена)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
11.09.2017	№ 99/2017/27613039			
Кадастровый номер:			42:01:0106003:71	

[illegible]

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(наименование объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017 № 99/2017/27613039	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0106003:71
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42-02/067/2012-199 от 16.10.2012
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотребования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611157		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0106003:105	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Междерепское сельское поселение
Площадь:	1725158 +/- 11493 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2949675.15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:443
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611157		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0106003:105	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Воронова Оксана Викентьевна №42-10-21, ООО "Геоскаут"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или объект не определен)		
Лист № _____	Раздела 1: _____	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/2761157		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0106003:105
Условный номер земельного участка:		
данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:00 00 000:443. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0106003:137.
Получатель выписки:		Ковалева Анна Сергеевна
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(пол. объект не зарегистрирован)	
Лист № _____	Раздел 2
Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611157	
Кадастровый номер:	42:01:0106003:105
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ДИМАШ", ИНН: 4205140694
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42-02/059/2014-193 от 10.07.2014
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возникновении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
ФГИС ЕГРН	
инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(тип объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611273		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0106003:126	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Междерское сельское поселение
Площадь:	200727 +/- 3920 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	343203.02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:443
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(тип объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611273		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0106003:126	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Воронова Оксана Викентьевна №42-10-21, ООО "Геоскаут"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611273		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0106003:126
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 2 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0000000:443.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(пол. объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611273	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0106003:126
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Степанов Александр Вениаминович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42/002-42/100/041/2016-2/2 от 20.07.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотребования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611428		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:131	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	20.07.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Междерское сельское поселение
Площадь:	313820 +/- 4902 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	536569.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:443
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611428		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:131	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611428		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0106003:131
Условный номер земельного участка:		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:		Границы земельного участка состоят из 4 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:		Ковалева Анна Сергеевна
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
[пол. объект недвижимости]	
Лист № _____	Раздела 2
Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
11.09.2017 № 99/2017/27611428	
Кадастровый номер:	42:01:0106003:131
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кустяков Андрей Матвеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42/002-42/202/095/2016-116/3 от 08.11.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотриазия и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(или объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611543		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:133	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	11.08.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, ТОО "Дунайское"
Площадь:	4624641 +/- 18817 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7907211.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(или объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611543		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:133	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Агеев Александр Юрьевич №42-11-160
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(или объектное (объектные))	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611543	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0106003:133
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 4 контуров.
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(полное наименование объекта недвижимости)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017	№ 99/2017/27611543	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0106003:133	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кемеровская область	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42/002-42/201/135/2016-563/1 от 15.12.2016	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Аренда, Кемеровская область, Беловский район, ТОО "Дунйское", кад.№ 42:01:0106003:133, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, площадь 4 624 641 кв. м	
дата государственной регистрации:	07.02.2017	
3.1.1. номер государственной регистрации:	42:01:0106003:133-42/002/2017-2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 07.02.2017 по 10.01.2022	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Шкминкин Андрей Иванович	
основание государственной регистрации:	Договор №01-0866-ф/с аренды земельного участка от 19.01.2017 г.	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611680		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:137	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	09.03.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, Мемчерепское сельское поселение
Площадь:	282583 +/- 4651 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	483160.41
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:443
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611680		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:137	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611680		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0106003:137
Условный номер земельного участка:		
данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:		Границы земельного участка состоят из 3 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0106003:105.
Получатель выписки:		Ковалева Анна Сергеевна
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(пол. объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611680	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0106003:137
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гришин Дмитрий Анатольевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0106003:137-42/002/2017-5 от 27.06.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотребования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(или объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611717		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:139	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	17.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Дунайское"
Площадь:	637225 +/- 224 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1089527.31
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(или объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611717		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:139	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или объекта не существует)		
Лист № _____	Раздела 1: _____	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611717		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		42:01:0106003:139
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок	
(пол. объект не зарегистрирован)	
Лист № _____	Раздел 2
Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611717	
Кадастровый номер:	42:01:0106003:139
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0106003:139-42/002/2017-2 от 28.08.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприятия и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611938		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:140	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Дунайское"
Площадь:	1202994 +/- 307 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2056879.14
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27611938		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:140	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или объекта не существует)		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27611938		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0106003:140
Условный номер земельного участка:		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:		
Получатель выписки:		Ковалева Анна Сергеевна
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(пол. объект не зарегистрирован)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017	№ 99/2017/27611938	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0106003:140
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0106003:140-42/002/2017-2 от 28.08.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(или объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27612033		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:141	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Дунайское"
Площадь:	471169 +/- 192 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	805604.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(или объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27612033		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:141	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27612033		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0106003:141
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок		
(пол. объект не зарегистрирован)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2:
11.09.2017	№ 99/2017/27612033	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		42:01:0106003:141
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные разработки", ИНН: 4205219753
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0106003:141-42/002/2017-2 от 28.08.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация о недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30184887		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:143	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Менчерепокого сельского поселения
Площадь:	404583 +/- 178.1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	691756.01
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация о недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30184887		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:143	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесов, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(информация отсутствует)		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
05.10.2017 № 99/2017/30184887		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		42:01:0106003:143
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 2 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация о недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30185971		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:144	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Менчерепокого сельского поселения
Площадь:	28716 +/- 47,45 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	49098,62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация о недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30185971		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:144	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесов, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация о документе)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
05.10.2017 № 99/2017/30185971			
Кадастровый номер:		42:01:0106003:144	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(или объект недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30185899		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:145	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0106003
Дата присвоения кадастрового номера:	04.09.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, в границах ТОО "Дунайское"
Площадь:	33907 +/- 51.56 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	57974,19
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:439
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(или объект недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30185899		
Кадастровый номер:		42:01:0106003:145	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
05.10.2017 № 99/2017/30185899		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0106003:145
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(пол. объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
05.10.2017 № 99/2017/30185899	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0106003:145
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кемеровская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0106003:145-42/002/2017-1 от 04.09.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотребования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение «Федеральный центр регистрации недвижимости»

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30185611		
Кадастровый номер:		42:01:0111004:618	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	25.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская обл., р-н Беловский, Беловское лесничество
Площадь:	4351482 +/- 36505 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	748454,9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:00:0000000:32
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:01:0111004:1002
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30185611		
Кадастровый номер:		42:01:0111004:618	

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности
Сведения о кадастровом инженере:	Прудников Роман Викторович №64-10-119
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(инт. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
05.10.2017	№ 99/2017/30185611		
Кадастровый номер:		42:01:0111004:618	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 22 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0111004, 42:01:0111004. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(наименование объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
05.10.2017 № 99/2017/30185611	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:011004:618
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42-02/067/2012-204 от 16.10.2012
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотриггеры и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(или объект недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27615863		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0111004:943	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	10.06.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Евтнинское сельское поселение, с. Коновалово
Площадь:	301395 +/- 480 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	515325,17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:467
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(или объект недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27615863		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0111004:943	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27615863		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0111004:943
Условный номер земельного участка:		
данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0000000:467.
Получатель выписки:		Ковалева Анна Сергеевна
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(наименование объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017 № 99/2017/27615863	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0111004:943
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0111004:943-42/002/2017-1 от 03.05.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотребования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(тип объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27616055		
Кадастровый номер:		42:01:0111004:984	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	20.05.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	299727 +/- 4790 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	512473.22
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:467
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(тип объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27616055		
Кадастровый номер:		42:01:0111004:984	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Воронова Оксана Викентьевна №42-10-21, ООО "Геоскаут"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1: _____	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27616055		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0111004:984
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0000000:467.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(наименование объекта недвижимости)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017	№ 99/2017/27616055	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:011004:984
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:011004:984-42/002/2017-1 от 18.07.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:	Залог в силу закона, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение, кад. №42:01:011004:984, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, площадь 299 727 кв. м
3.1.1.	дата государственной регистрации:	18.07.2017
	номер государственной регистрации:	42:01:011004:984-42/002/2017-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.07.2017 по 31.08.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Степинов Александр Вениаминович
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков от 29.05.2017 №5
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27616043		
Кадастровый номер:		42:01:0111004:985	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	20.05.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	300061 +/- 4793 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	513044,3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:467
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27616043		
Кадастровый номер:		42:01:0111004:985	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27616043		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0111004:985
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0000000:467.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(наименование объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017 № 99/2017/27616043	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0111004:985
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0111004:985-42/002/2017-1 от 03.05.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотриазияция и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27616223		
Кадастровый номер:		42:01:0111004:986	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	306385 +/- 4843 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	523857.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:467
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27616223		
Кадастровый номер:		42:01:0111004:986	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Воронова Оксана Викентьевна №42-10-21, ООО "Геоскаут"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27616223		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0111004:986
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 2 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕПРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(пол. объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017 № 99/2017/27616223	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0111004:986
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0111004:986-42/002/2017-1 от 03.05.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотриггера и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27616238		
Кадастровый номер:		42:01:0111004:987	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0111004
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	357833 +/- 5234 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	611822.86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:467
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27616238		
Кадастровый номер:		42:01:0111004:987	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1: _____	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27616238		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0111004:987
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:01:0000000:467.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(наименование объекта недвижимости)		
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017	№ 99/2017/27616238	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:011004:987
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:011004:987-42/002/2017-1 от 18.07.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:	Залог в силу закона, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение, кад. №42:01:011004:987, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, площадь 357 833 кв. м
	дата государственной регистрации:	18.07.2017
	номер государственной регистрации:	42:01:011004:987-42/002/2017-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.07.2017 по 31.08.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Степинов Александр Вениаминович
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков от 29.05.2017 №5
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27613831		
Кадастровый номер:		42:01:011004:1002	

Номер кадастрового квартала:	42:01:011004
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловское лесничество, Евтинское участковое лесничество, урочище МО "Евтинское с.п.", квартал 3 (выделы 5, 6, 7, 28, 29), квартал 4 (выделы 1-21, 37-51)
Площадь:	1537075 +/- 1084 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	264376.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:011004:618
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27613831		
Кадастровый номер:		42:01:011004:1002	

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	геологическое изучение недр, разработка месторождений полезных ископаемых
Сведения о кадастровом инженере:	Мирошечко Оксана Игоревна №42-11-127
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, дендропарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация не подлежит обнародованию)			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27613831			
Кадастровый номер:		42:01:011004:1002	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:			
Получатель выписки:		Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(наименование объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздел № _____
Всего листов раздела № _____	
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.09.2017 № 99/2017/27613831	
Кадастровый номер: 42:01:0111004:1002	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0111004:1002-42/002/2017-1 от 05.07.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.1.1. вид:	Аренда, весь объект
дата государственной регистрации:	24.08.2017
номер государственной регистрации:	42:01:0111004:1002-42/002/2017-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.08.2017 по 15.03.2042
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 10.08.2017 №143/17-Н
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
ФГИС ЕГРН	
инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(инт. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30185939		
Кадастровый номер:		42:01:011004:1004	

Номер кадастрового квартала:	42:01:011004
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Евтинского сельского поселения
Площадь:	50492 +/- 62.92 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	86331.22
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(инт. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30185939		
Кадастровый номер:		42:01:011004:1004	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесов, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
05.10.2017 № 99/2017/30185939		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		42:01:011004:1004
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 3 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственный орган регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 05.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(объект недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30185950		
Кадастровый номер:		42:01:011004:1005	

Номер кадастрового квартала:	42:01:011004
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Евтинского сельского поселения
Площадь:	10060 +/- 28.08 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	17200.59
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(объект недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
05.10.2017	№ 99/2017/30185950		
Кадастровый номер:		42:01:011004:1005	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесов, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(информация не предоставлена)		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
05.10.2017 № 99/2017/30185950		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		42:01:011004:1005
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 3 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация не указана)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
11.09.2017	№ 99/2017/27620779		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:59	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	21.12.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	-
Площадь:	155000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	265019
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация не указана)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
11.09.2017	№ 99/2017/27620779		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:59	

Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620779		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		42:01:0117004:59
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(инт. объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620850		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0117004:61	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	21.12.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	-
Площадь:	191000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	326571.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(инт. объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620850		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0117004:61	

Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620850		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		42:01:0117004:61
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация не предоставляется)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27619558		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:218	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Кемеровская, р-н Беловский, Беловское лесничество, Евтинское участковое лесничество, урочище МО «Вишневокое», квартал 1; Менчерегское участковое лесничество, урочище МО «Белово» квартал 12; 127
Площадь:	3888364 +/- 17254 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	314957,48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0117004:315, 42:01:0117004:304, 42:01:0117004:320, 42:01:0117004:321, 42:01:0117004:323
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:00:0000000:32
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация не предоставляется)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27619558		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:218	

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовки и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства/ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности.
Сведения о кадастровом инженере:	Тимошенко Елена Васильевна №54-11-193
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют

Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(или обременение земельного участка)			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27619558		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0117004:218	

[illegible]

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(пол. объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017 № 99/2017/27619558	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0117004:218
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42-02/067/2012-224 от 17.10.2012
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотребования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27619594		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:277	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	383896 +/- 5421 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	656385,38
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:434
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27619594		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:277	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или объектное (покупатель))		
Лист № _____	Раздела 1: _____	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27619594		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		42:01:0117004:277
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок	
[объект недвижимости]	
Лист № _____	Раздел 2
Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
11.09.2017 № 99/2017/27619594	
Кадастровый номер:	42:01:0117004:277
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Павлов Владимир Владимирович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, №42-42/002-42/103/012/2015-24/2 от 09.02.2015, 1/4
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Павлова Наталья Борисовна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, №42-42/002-42/103/012/2015-24/3 от 09.02.2015, 1/4
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Павлов Евгений Владимирович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, №42-42/002-42/103/012/2015-24/1 от 09.02.2015, 1/2
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(информация не опубликована)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27619746		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:279	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, р-н Беловский, Евтинское сельское поселение
Площадь:	1040075 +/- 8924 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1778320.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:434
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация не опубликована)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27619746		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:279	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Митроченко Оксана Игоревна №42-11-127, ООО "ПРОМЫШЛЕННИК"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27619746		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0117004:279
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 2 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕПРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок		[объект недвижимости]	
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27619746		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:279	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Михайлова Ольга Леонтьевна		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, №42-42/002-42/103/024/2015-756/3 от 25.08.2015, 5/9		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Моздкова Зинаида Андреевна		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, №42-42/002-42/103/024/2015-756/1 от 25.08.2015, 2/9		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Радостав Александр Александрович		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, №42-42/002-42/103/024/2015-756/2 от 25.08.2015, 2/9		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(или объект недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27619796		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0117004:303	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	22.04.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	784090 +/- 6942 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1340637.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:434
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(или объект недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27619796		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0117004:303	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Вягнер Кристина Андреевна №42-16-495
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или объектное (определено))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27619796		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0117004:303
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 3 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕПРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(полное наименование участка)			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
<u>11.09.2017 № 99/2017/27619796</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<u>42:01:0117004:303</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. Шепина Галина Григорьевна	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Долевая собственность, №42-42/002-42/120/011/2016-357/9 от 05.05.2016, 1/8	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.2. Усова Валентина Дмитриевна	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.2. Долевая собственность, №42-42/002-42/120/011/2016-357/10 от 05.05.2016, 1/8	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.3. Лукин Андрей Владимирович	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.3. Долевая собственность, №42-42/002-42/120/011/2016-357/14 от 05.05.2016, 3/8	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.4. Пигальцев Василий Васильевич	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.4. Долевая собственность, №42-42/002-42/120/011/2016-357/12 от 05.05.2016, 1/8	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(информация не действительна)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
11.09.2017 № 99/2017/27619796		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		42:01:0117004:303	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.5. Лукин Вячеслав Владимирович	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.5. Долевая собственность, №42-42/002-42/120/011/2016-357/13 от 05.05.2016, 1/8	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.6. Пигальцева Наталья Ивановна	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.6. Долевая собственность, №42-42/002-42/120/011/2016-357/11 от 05.05.2016, 1/8	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6. Сведения о возникновении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(тип объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27620068		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:307	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	3291183 +/- 14223 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5627264.69
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:434
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(тип объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27620068		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:307	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(или объектное (объекты))	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620068	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0117004:307
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 8 контуров.
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(пол. объект недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620068	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0117004:307
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Колос", ИНН: 4205310177
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42/002-42/201/108/2016-833/2 от 19.09.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотребования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(или объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620205		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0117004:309	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	08.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	3375649 +/- 1440 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5771684.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:434
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(или объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620205		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0117004:309	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Караблина Надежда Александровна №42-13-373, ООО "КузбассТехИнвентаризация"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или объект не определен)		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620205		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0117004:309
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 11 контуров.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(наименование объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620205	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0117004:309
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0117004:309-42/002/2017-5 от 26.06.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотребования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

государственное учреждение органов регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27620650		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:319	

Номер кадастрового квартала:	42:01:0117004
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Евтинское сельское поселение
Площадь:	259283 +/- 4455 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	443322.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:471
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(им. объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
11.09.2017	№ 99/2017/27620650		
Кадастровый номер:		42:01:0117004:319	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Лузгина Елена Сергеевна №42-11-156
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или обременение (ипотека))		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620650		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		42:01:0117004:319
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Границы земельного участка состоит из 4 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ковалева Анна Сергеевна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕПРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
[пол. объект недвижимости]	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
11.09.2017 № 99/2017/27620650	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0117004:319
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "Шахта Беловская", ИНН: 4231001947
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42:01:0117004:319-42/002/2017-1 от 11.08.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотриггера и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

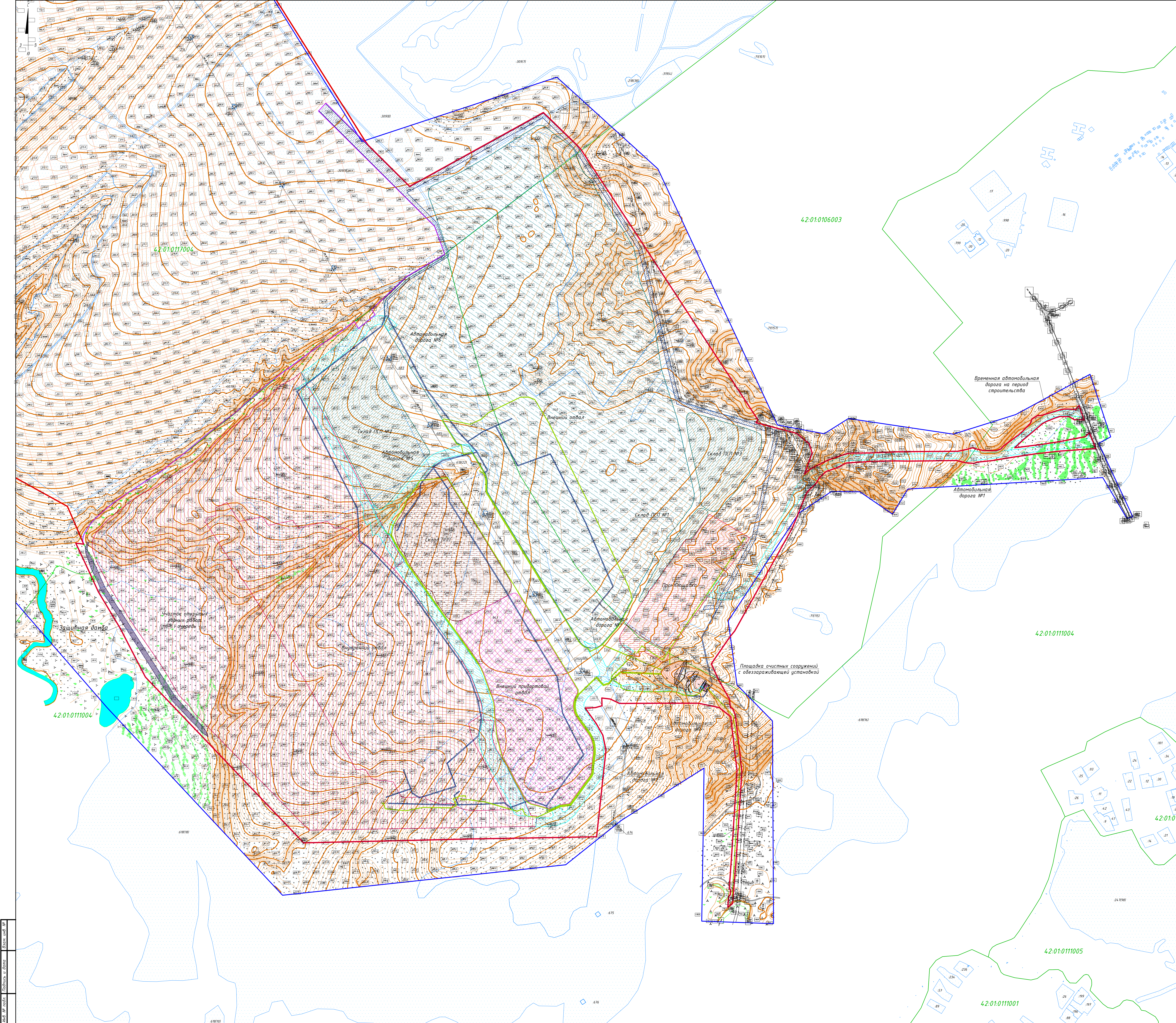
М.П.

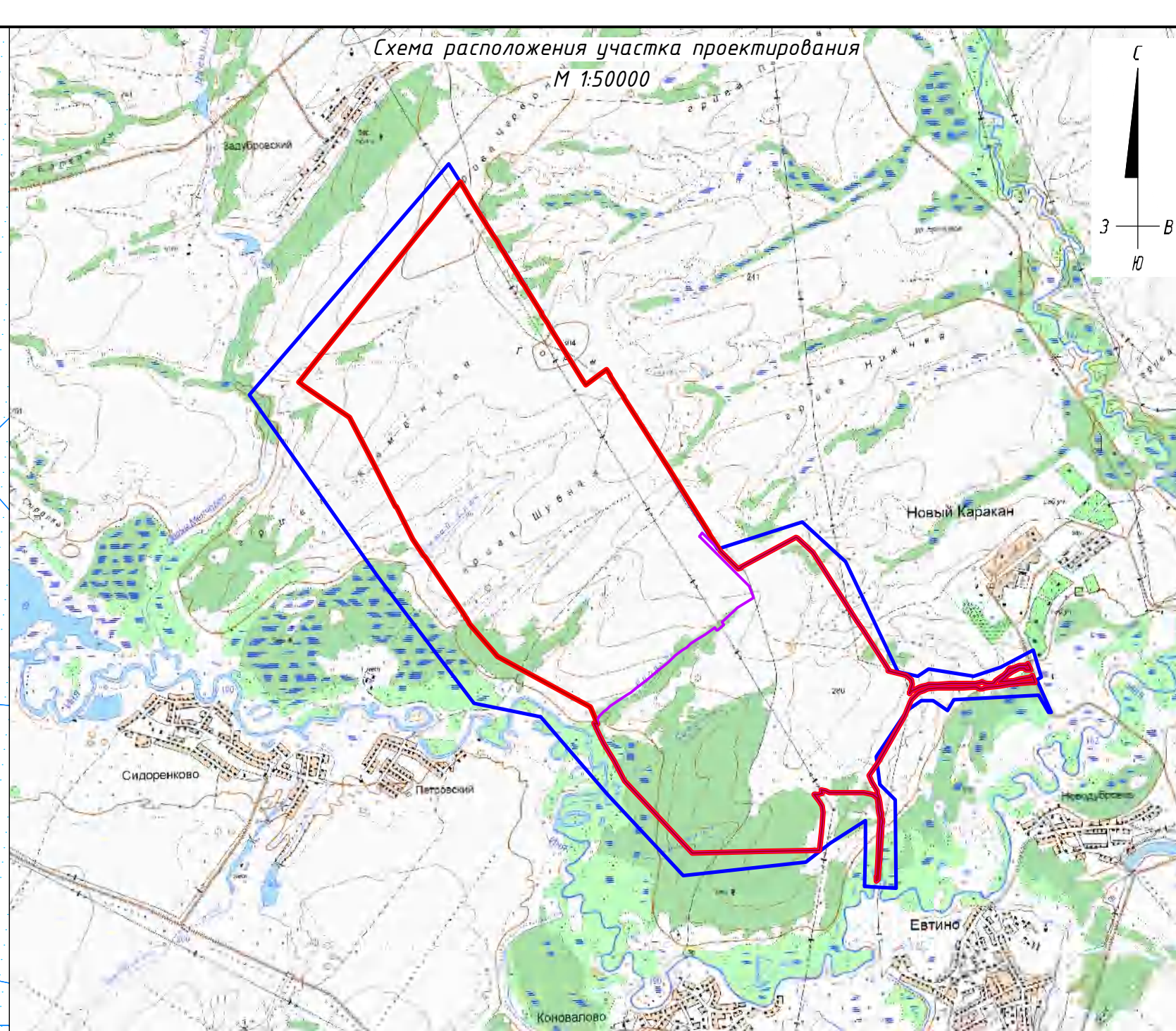
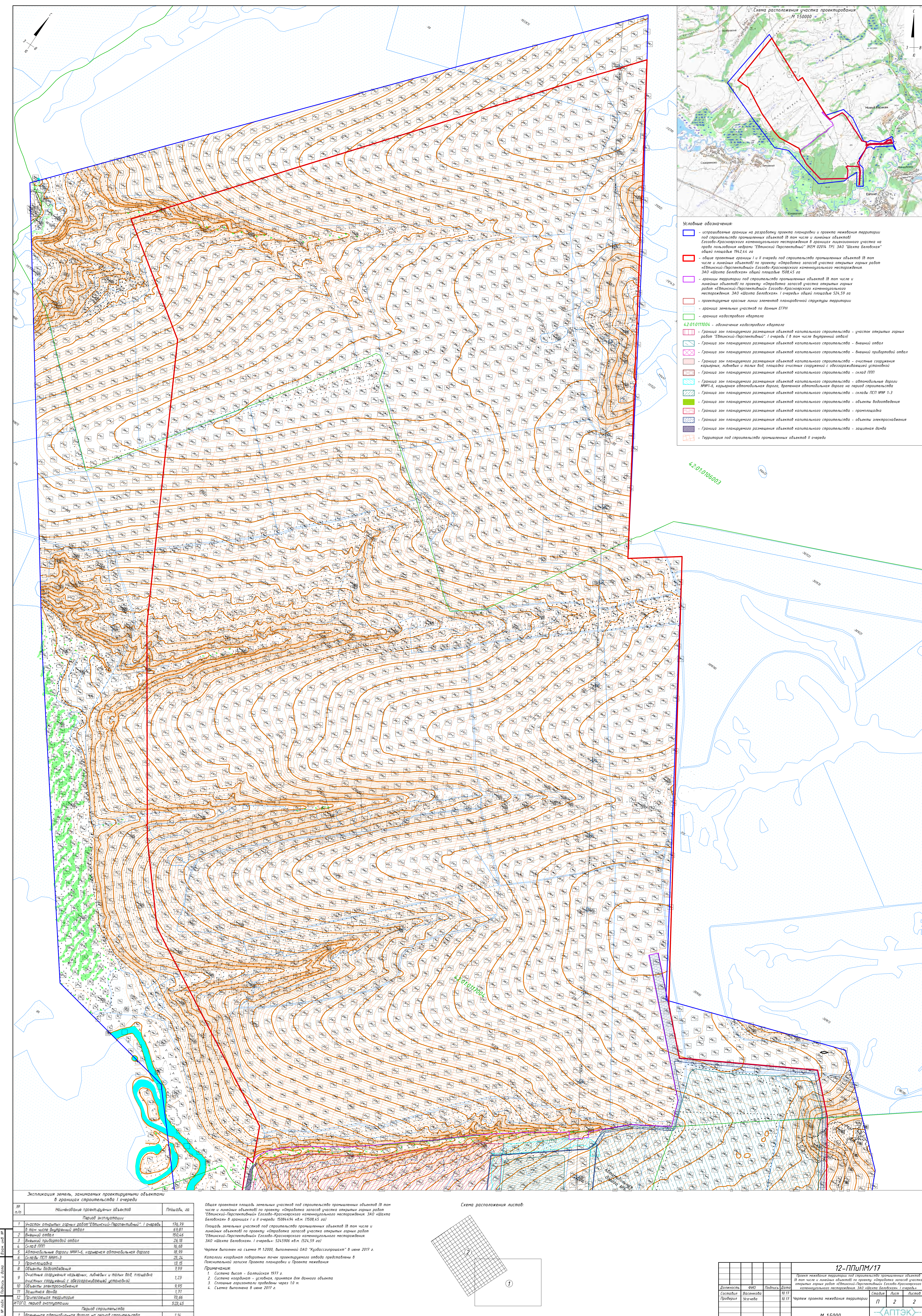
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Графические материалы в составе основной части проекта представлены на топографической основе, выполненной в соответствии с требованиями законодательства, в зависимости от вида объекта, для которого разрабатывается проект межевания территории и соответствующего чертежа в масштабах М1:1000 – М1:25000 (М1:1000; М1:5000, М1:25000).

Чертеж проекта межевания территории выполнен на основании инженерных изысканий, предоставленных ОАО «Кузбассгипрошахт».

Чертеж проекта межевания разбит на несколько чертежей и представлен форматом А0.





- Условные обозначения:**
- исправленные границы на разработку проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту «Обработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская» общей площадью 1942,44 га
 - общие проектные границы (I и II очереди) под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту «Обработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская» общей площадью 1508,45 га
 - границы территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту «Обработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская» I очереди общей площадью 524,59 га
 - проектируемые красные линии элементов планировочной структуры территории
 - границы земельных участков по данным ЕГРН
 - границы кадастрового квартала
 - 42.01.0111004 - обозначение кадастрового квартала
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства - участок открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» I очередь (I в том числе вытесненной отвал)
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства - внешний отвал
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства - внешний приобводной отвал
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства - очистные сооружения карьерных, ливневых и талых вод, площадка очистных сооружений с обеззараживающей установкой
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства - склад ППТ
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства - автомобильные дороги ИМФ-6, карьерная автомобильная дорога, временная автомобильная дорога на период строительства
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства - склады ПСП ИМФ 1-3
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства - объекты водоснабжения
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства - противопожарка
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства - объекты электроснабжения
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства - защитная дамба
 - Территория под строительство промышленных объектов II очереди

Экспликация земель, занимаемых проектируемыми объектами в границах строительства I очереди		
№ п/п	наименование проектируемых объектов	Площадь, га
Период эксплуатации		
1	Участок открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» I очереди	176,79
2	В том числе вытесненной отвал	6,91
3	Внешний отвал	150,45
4	Внешний приобводной отвал	26,18
5	Склад ППТ	16,68
6	Автомобильные дороги ИМФ-1-5, карьерная автомобильная дорога	16,99
7	Склады ПСП ИМФ-1-3	25,24
8	Противопожарка	13,15
9	Объекты водоснабжения	7,99
10	Очистные сооружения карьерных, ливневых и талых вод, площадка очистных сооружений с обеззараживающей установкой	1,23
11	Объекты электроснабжения	9,95
12	Защитная дамба	1,71
13	Проектируемая территория	73,66
Итого, период эксплуатации		524,59
Период строительства		
1	Временная автомобильная дорога на период строительства	1,14
Итого		524,59

Общая проектная площадь земельных участков под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту «Обработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская» в границах I и II очереди: 1508,45 га.

Площадь земельных участков под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту «Обработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская» I очереди: 524,59 га.

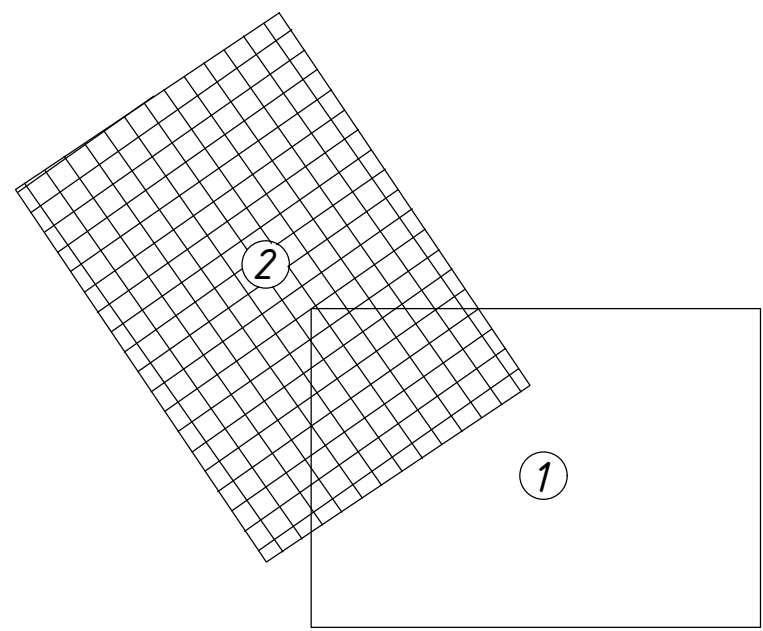
Чертеж выполнен на скане М 1:2000, выполненной ОАО «Гурбассинформ» в июне 2017 г.

Кадастровые координаты подпорных точек проектируемого отвала представлены в Плановой записке Проекта планировки и Проекта межевания

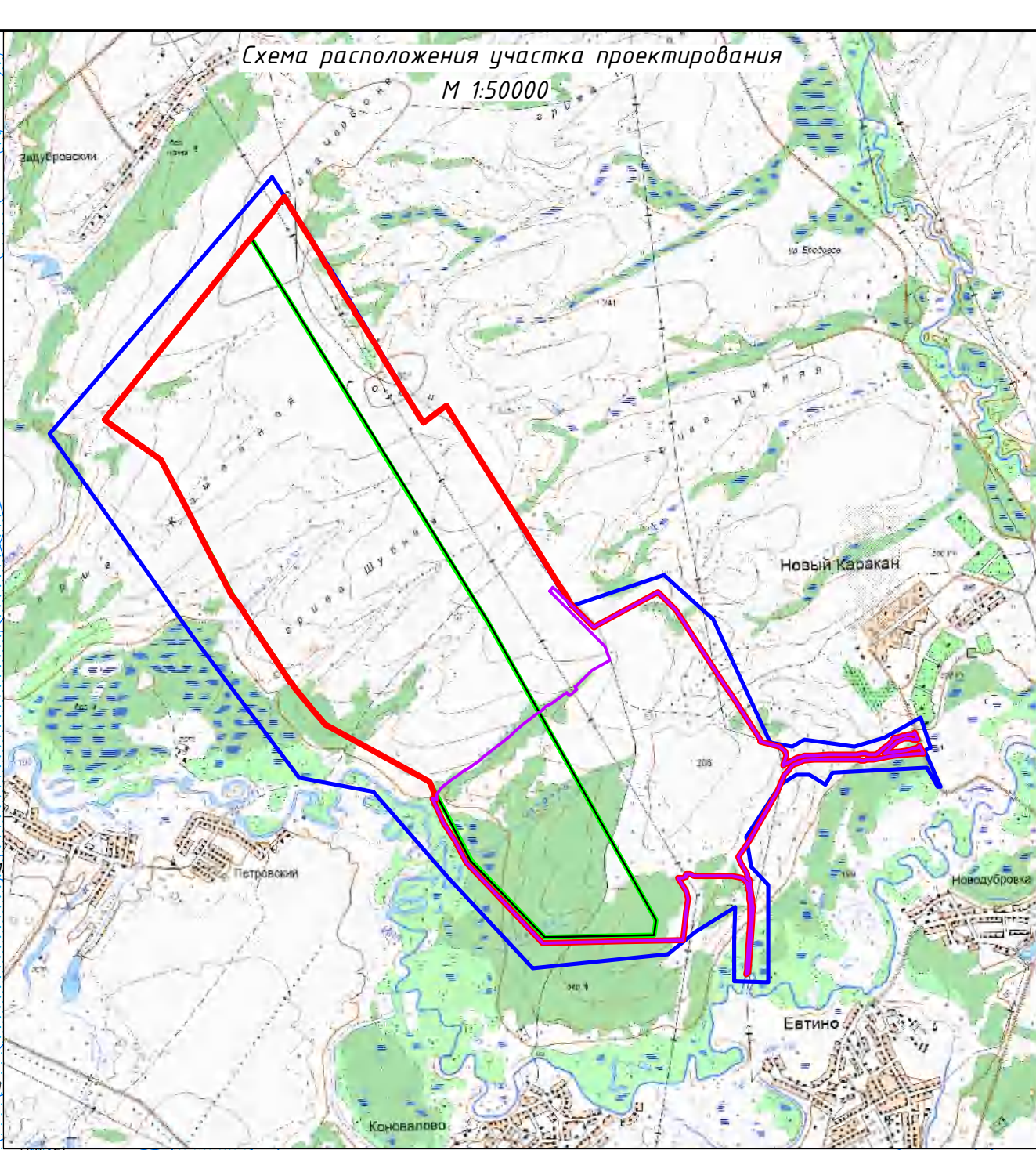
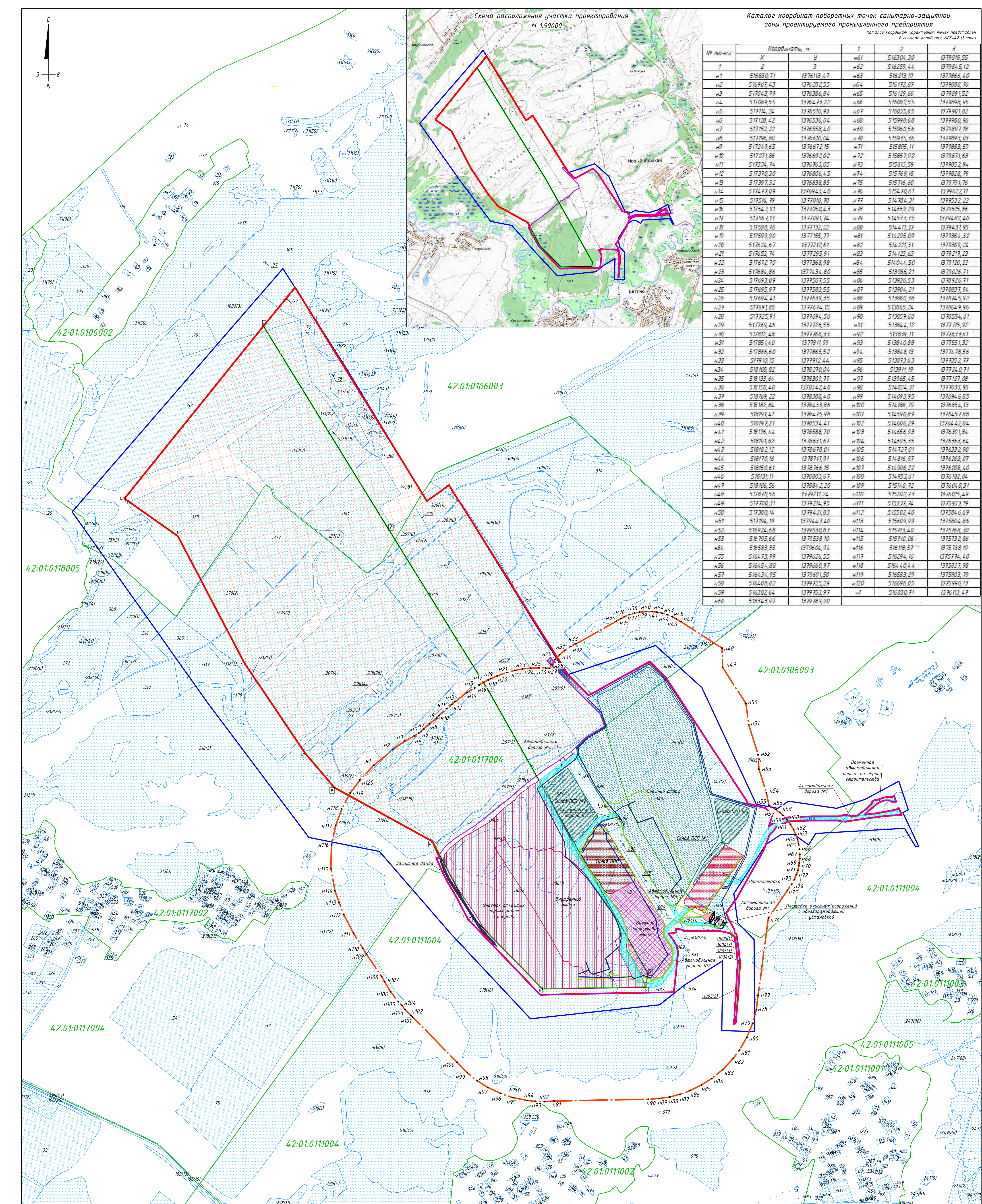
Примечания:

1. Система высот - Балтийская 1977 г.
2. Система координат - условная принята для данного объекта
3. Сплошные горизонталы проведены через 10 м.
4. Схема выполнена в июне 2017 г.

Схема расположения листов:



12-ППМ/17				12-ППМ/17		
Проект межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту «Обработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская» I очереди				Стеди	Лист	Листов
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	10.11	2	2
Составил	Васильева			10.11		
Проверил	Усачева					
М 1:5000				АПТЭК		
Копирова				Формат А0		



Каталог координат поворотных точек санитарно-защитной зоны проектируемого промышленного предприятия						
Каталог координат характерных точек представлен в системе координат КС-42 (1 зона)						
№ п/п	Координаты, м		№ п/п			
	X	Y		1	2	3
1	2	3	н61	516304,30	1379818,55	
н1	516830,71	1376113,47	н62	516259,44	1379845,12	
н2	516967,43	1376282,55	н63	516213,19	1379866,40	
н3	517043,79	1376386,84	н64	516172,07	1379888,76	
н4	517089,55	1376473,22	н65	516129,66	1379911,52	
н5	517114,24	1376510,93	н66	516082,55	1379939,95	
н6	517128,42	1376536,04	н67	516035,65	1379961,82	
н7	517152,22	1376558,40	н68	515998,68	1379980,96	
н8	517186,80	1376610,04	н69	515960,56	1379997,18	
н9	517243,65	1376672,15	н70	515935,36	1379993,03	
н10	517271,86	1376692,02	н71	515895,11	1379988,59	
н11	517334,74	1376763,05	н72	515857,92	1379971,63	
н12	517370,30	1376806,45	н73	515813,59	1379965,94	
н13	517397,32	1376838,65	н74	515769,18	1379962,79	
н14	517477,09	1376943,40	н75	515716,60	1379971,76	
н15	517516,79	1377010,78	н76	515670,61	1379962,11	
н16	517542,91	1377050,43	н77	515624,53	1379953,22	
н17	517567,13	1377091,74	н78	515579,29	1379945,86	
н18	517588,76	1377132,22	н79	515533,35	1379942,40	
н19	517599,90	1377155,77	н80	515481,37	1379943,95	
н20	517624,67	1377212,61	н81	515429,09	1379936,32	
н21	517653,74	1377295,91	н82	515374,21	1379930,24	
н22	517672,70	1377368,98	н83	515312,63	1379921,23	
н23	517684,86	1377434,90	н84	515244,50	1379910,22	
н24	517693,09	1377507,55	н85	515185,21	1379902,71	
н25	517695,97	1377583,55	н86	515130,53	1379892,71	
н26	517694,41	1377639,35	н87	515074,21	1379884,92	
н27	517691,85	1377674,15	н88	515018,24	1379874,96	
н28	517725,91	1377694,56	н89	514965,60	1379865,61	
н29	517769,48	1377726,55	н90	514914,12	1379857,92	
н30	517812,48	1377766,33	н91	514863,11	1379852,61	
н31	517851,40	1377811,99	н92	514812,09	1379847,32	
н32	517886,60	1377865,52	н93	514761,07	1379842,03	
н33	517910,15	1377912,44	н94	514710,05	1379836,74	
н34	518008,82	1378070,04	н95	514659,03	1379831,45	
н35	518133,64	1378303,79	н96	514608,01	1379826,16	
н36	518150,40	1378342,40	н97	514557,00	1379820,87	
н37	518169,22	1378388,40	н98	514506,00	1379815,58	
н38	518182,84	1378433,06	н99	514455,00	1379810,29	
н39	518191,41	1378475,98	н100	514404,00	1379804,99	
н40	518197,21	1378534,41	н101	514353,00	1379799,70	
н41	518196,44	1378588,70	н102	514302,00	1379794,41	
н42	518191,62	1378631,67	н103	514251,00	1379789,12	
н43	518182,12	1378678,01	н104	514200,00	1379783,83	
н44	518170,16	1378717,91	н105	514149,00	1379778,54	
н45	518150,61	1378766,15	н106	514098,00	1379773,25	
н46	518131,11	1378803,67	н107	514047,00	1379767,96	
н47	518106,56	1378842,20	н108	513996,00	1379762,67	
н48	517870,56	1379211,24	н109	513945,00	1379757,38	
н49	517700,31	1379214,95	н110	513894,00	1379752,09	
н50	517380,14	1379421,83	н111	513843,00	1379746,80	
н51	517194,19	1379447,40	н112	513792,00	1379741,51	
н52	516924,68	1379530,83	н113	513741,00	1379736,22	
н53	516795,66	1379538,10	н114	513690,00	1379730,93	
н54	516583,35	1379604,94	н115	513639,00	1379725,64	
н55	516473,79	1379626,55	н116	513588,00	1379720,35	
н56	516454,88	1379660,97	н117	513537,00	1379715,06	
н57	516434,95	1379691,50	н118	513486,00	1379709,77	
н58	516408,82	1379725,97	н119	513435,00	1379704,48	
н59	516382,64	1379753,97	н120	513384,00	1379699,19	
н60	516343,97	1379789,20	н1	516830,71	1376113,47	

Условные обозначения:

используемые границы на разработку проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения в границах лицензионного участка на право пользования недрами "Единский-Перспективный" (КЕМ 02014 ТР). ЗАО "Шахта Беловская" общей площадью 1942,44 га

общие проектные границы I и II очереди под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Обработка запасов участка открытых горных работ «Единский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская» общей площадью 1508,45 га

границы территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Обработка запасов участка открытых горных работ «Единский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь» общей площадью 524,59 га

граница СЗЗ проектируемого предприятия

н1

обозначение характерных точек границы санитарно-защитной зоны проектируемого промышленного предприятия, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

граница лицензии КЕМ 02014 ТР ЗАО "Шахта Беловская" участка Единский Перспективный

граница земельных участков по данным ЕГРН

граница кадастрового квартала

42.01.011004

обозначение кадастрового квартала

Условные обозначения (проектируемые объекты):

Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства – участок открытых горных работ "Единский-Перспективный", I очередь (в том числе внутренний отвал)

Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства – внешний отвал

Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства – внешний приобводный отвал

Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства – очистные сооружения

Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства – склад ППМ

Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства – автомобильные дороги

Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства – склад ППМ №1-3

Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства – объекты водоснабжения

Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства – промплощадка

Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства – объекты электроснабжения

Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства – защитная дамба

Территория под строительство промышленных объектов II очереди

Каталог координат поворотных точек проектируемого отвода представлен в Пояснительной записке Проекта планировки и Проекта межевания

Граница санитарно-защитной зоны установлена согласно санитарной классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (новая редакция)

Общая проектная площадь земельных участков под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Обработка запасов участка открытых горных работ "Единский-Перспективный" Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская» в границах I и II очереди: 1508494 кв.м. (1508,45 га)

Площадь земельных участков под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Обработка запасов участка открытых горных работ "Единский-Перспективный" Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь: 524590 кв.м. (524,59 га)

Общая проектная площадь земельных участков в пределах СЗЗ промышленного предприятия под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Обработка запасов участка открытых горных работ "Единский-Перспективный" Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь: 13009264 кв.м. (1300,93 га)

12-ПППМ/17

Проект межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Обработка запасов участка открытых горных работ "Единский-Перспективный" Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь»

Должность

ФИО

Подпись

Дата

Составил

Васнецова

10.17

Проверил

Усачева

10.17

Чертеж санитарно-защитной зоны промышленного предприятия

Стадия

Лист

Листов

П

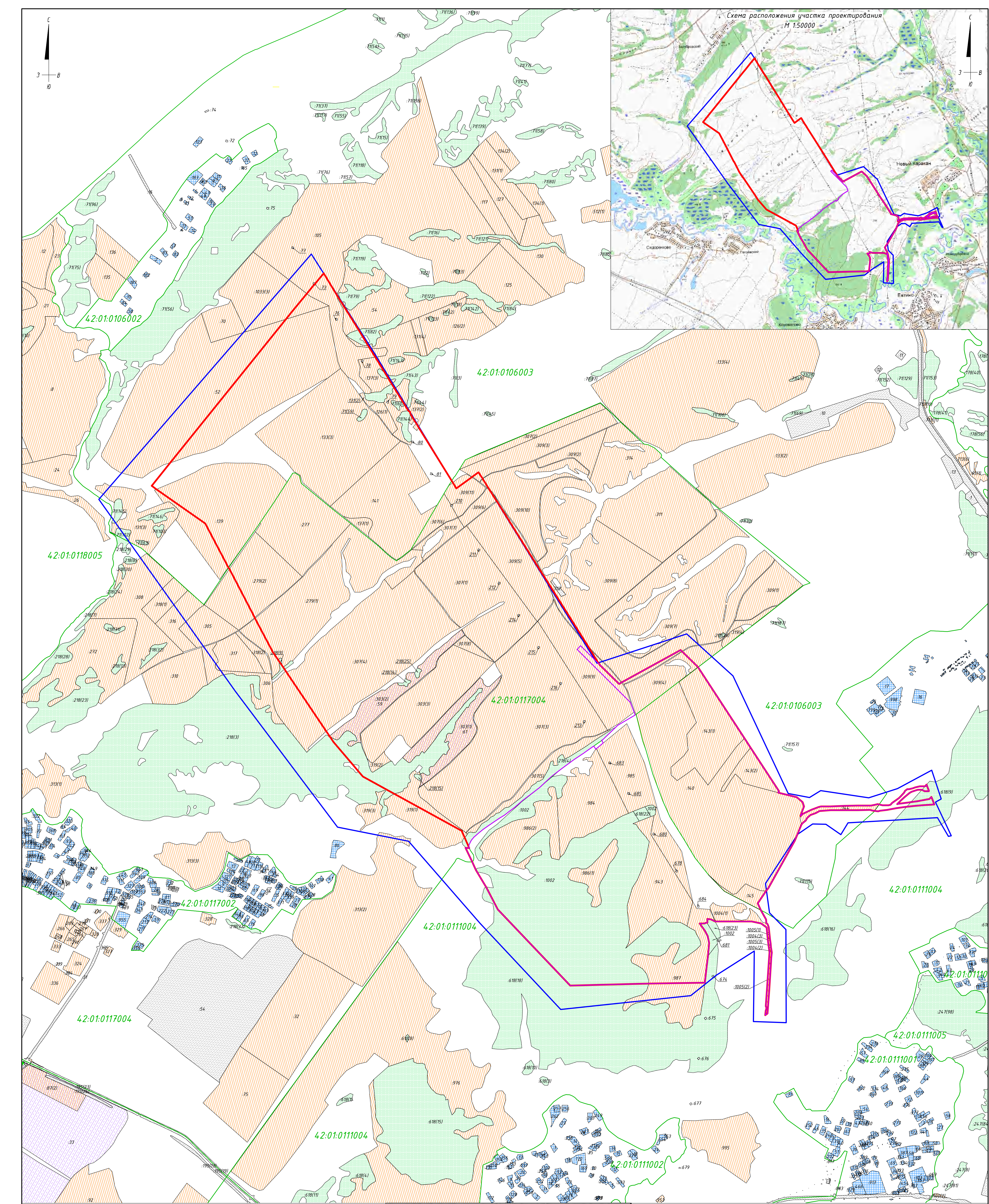
1

1

М 1:15000

Копировал

Формат А1



Условные обозначения:

- испрашиваемые границы на разработку проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) Егзово-Красноярского каменноугольного месторождения в границах лицензионного участка на право пользования недрами «Евтинский Перспективный» (КЕМ 02014 ТР). ЗАО «Шахта Беловская» общей площадью 1942,44 га

- общие проектные границы I и II очереди под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Обработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егзово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская» общей площадью 1508,45 га

- границы территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Обработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егзово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь» общей площадью 524,59 га

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

- земли лесного фонда

- земли сельскохозяйственного назначения

- земли населенных пунктов

- земельные участки, категория земель на которые не установлена

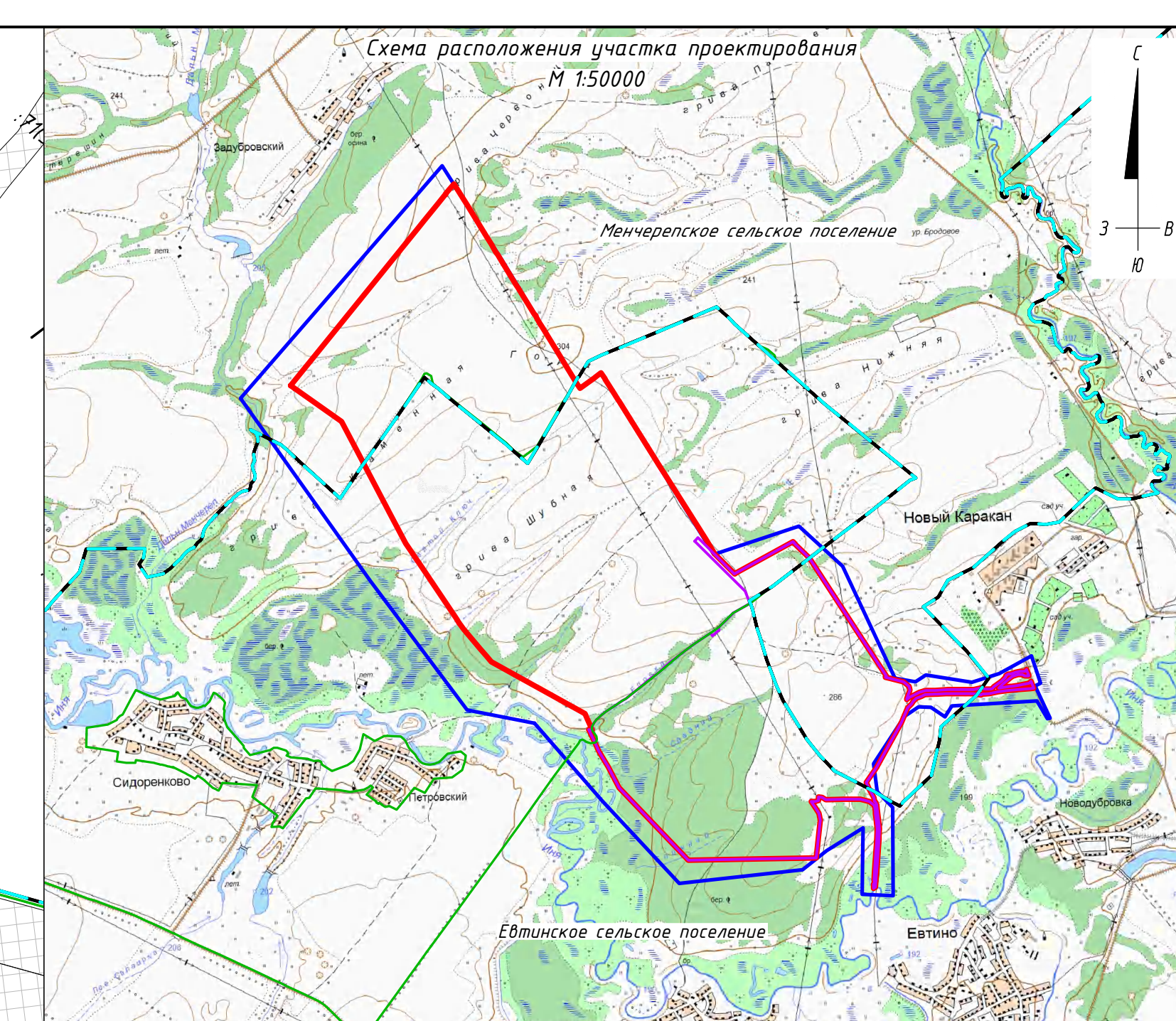
- граница кадастрового квартала

42.01.0106003

- обозначение кадастрового квартала

Каталог существующих земельных участков в проектных границах строительства промышленных объектов I и II очереди

42.01.0106003.103(3)	42.01.0106003.73	42.01.011004.985	42.01.011004.303(2)
42.01.0106003.105	42.01.0106003.76	42.01.011004.986(1)	42.01.011004.303(3)
42.01.0106003.126(1)	42.01.0106003.78	42.01.011004.986(2)	42.01.011004.307(1)
42.01.0106003.131(2)	42.01.0106003.79	42.01.011004.987	42.01.011004.307(3)
42.01.0106003.133(3)	42.01.0106003.80	42.01.011004.210	42.01.011004.307(4)
42.01.0106003.137(1)	42.01.0106003.81	42.01.011004.211	42.01.011004.307(5)
42.01.0106003.143(2)	42.01.011004.1002	42.01.011004.212	42.01.011004.307(6)
42.01.0106003.143(3)	42.01.011004.1004(1)	42.01.011004.213	42.01.011004.307(7)
42.01.0106003.145	42.01.011004.1004(2)	42.01.011004.214	42.01.011004.307(8)
42.01.0106003.147	42.01.011004.1004(3)	42.01.011004.215	42.01.011004.309(10)
42.01.0106003.147(1)	42.01.011004.1005(1)	42.01.011004.216	42.01.011004.309(11)
42.01.0106003.147(2)	42.01.011004.1005(2)	42.01.011004.216(14)	42.01.011004.309(12)
42.01.0106003.147(3)	42.01.011004.1005(3)	42.01.011004.216(15)	42.01.011004.309(14)
42.01.0106003.147(4)	42.01.011004.1005(4)	42.01.011004.216(25)	42.01.011004.309(15)
42.01.0106003.147(5)	42.01.011004.1005(5)	42.01.011004.216(3)	42.01.011004.309(16)
42.01.0106003.147(6)	42.01.011004.1005(6)	42.01.011004.216(4)	42.01.011004.309(18)
42.01.0106003.147(7)	42.01.011004.1005(7)	42.01.011004.216(5)	42.01.011004.309(19)
42.01.0106003.147(8)	42.01.011004.1005(8)	42.01.011004.217	42.01.011004.319(1)
42.01.0106003.147(9)	42.01.011004.1005(9)	42.01.011004.279(1)	42.01.011004.319(2)
42.01.0106003.147(10)	42.01.011004.1005(10)	42.01.011004.279(2)	42.01.011004.319(3)
42.01.0106003.147(11)	42.01.011004.1005(11)	42.01.011004.279(3)	42.01.011004.319(4)
42.01.0106003.147(12)	42.01.011004.1005(12)	42.01.011004.303(1)	42.01.011004.319(5)
42.01.0106003.147(13)	42.01.011004.1005(13)	42.01.011004.303(2)	42.01.011004.319(6)
42.01.0106003.147(14)	42.01.011004.1005(14)	42.01.011004.303(3)	42.01.011004.319(7)
42.01.0106003.147(15)	42.01.011004.1005(15)	42.01.011004.303(4)	42.01.011004.319(8)
42.01.0106003.147(16)	42.01.011004.1005(16)	42.01.011004.303(5)	42.01.011004.319(9)
42.01.0106003.147(17)	42.01.011004.1005(17)	42.01.011004.303(6)	42.01.011004.319(10)
42.01.0106003.147(18)	42.01.011004.1005(18)	42.01.011004.303(7)	42.01.011004.319(11)
42.01.0106003.147(19)	42.01.011004.1005(19)	42.01.011004.303(8)	42.01.011004.319(12)
42.01.0106003.147(20)	42.01.011004.1005(20)	42.01.011004.303(9)	42.01.011004.319(13)
42.01.0106003.147(21)	42.01.011004.1005(21)	42.01.011004.303(10)	42.01.011004.319(14)
42.01.0106003.147(22)	42.01.011004.1005(22)	42.01.011004.303(11)	42.01.011004.319(15)
42.01.0106003.147(23)	42.01.011004.1005(23)	42.01.011004.303(12)	42.01.011004.319(16)
42.01.0106003.147(24)	42.01.011004.1005(24)	42.01.011004.303(13)	42.01.011004.319(17)
42.01.0106003.147(25)	42.01.011004.1005(25)	42.01.011004.303(14)	42.01.011004.319(18)
42.01.0106003.147(26)	42.01.011004.1005(26)	42.01.011004.303(15)	42.01.011004.319(19)
42.01.0106003.147(27)	42.01.011004.1005(27)	42.01.011004.303(16)	42.01.011004.319(20)
42.01.0106003.147(28)	42.01.011004.1005(28)	42.01.011004.303(17)	42.01.011004.319(21)
42.01.0106003.147(29)	42.01.011004.1005(29)	42.01.011004.303(18)	42.01.011004.319(22)
42.01.0106003.147(30)	42.01.011004.1005(30)	42.01.011004.303(19)	42.01.011004.319(23)
42.01.0106003.147(31)	42.01.011004.1005(31)	42.01.011004.303(20)	42.01.011004.319(24)
42.01.0106003.147(32)	42.01.011004.1005(32)	42.01.011004.303(21)	42.01.011004.319(25)
42.01.0106003.147(33)	42.01.011004.1005(33)	42.01.011004.303(22)	42.01.011004.319(26)
42.01.0106003.147(34)	42.01.011004.1005(34)	42.01.011004.303(23)	42.01.011004.319(27)
42.01.0106003.147(35)	42.01.011004.1005(35)	42.01.011004.303(24)	42.01.011004.319(28)
42.01.0106003.147(36)	42.01.011004.1005(36)	42.01.011004.303(25)	42.01.011004.319(29)
42.01.0106003.147(37)	42.01.011004.1005(37)	42.01.011004.303(26)	42.01.011004.319(30)
42.01.0106003.147(38)	42.01.011004.1005(38)	42.01.011004.303(27)	42.01.011004.319(31)
42.01.0106003.147(39)	42.01.011004.1005(39)	42.01.011004.303(28)	42.01.011004.319(32)
42.01.0106003.147(40)	42.01.011004.1005(40)	42.01.011004.303(29)	42.01.011004.319(33)
42.01.0106003.147(41)	42.01.011004.1005(41)	42.01.011004.303(30)	42.01.011004.319(34)
42.01.0106003.147(42)	42.01.011004.1005(42)	42.01.011004.303(31)	42.01.011004.319(35)
42.01.0106003.147(43)	42.01.011004.1005(43)	42.01.011004.303(32)	42.01.011004.319(36)
42.01.0106003.147(44)	42.01.011004.1005(44)	42.01.011004.303(33)	42.01.011004.319(37)
42.01.0106003.147(45)	42.01.011004.1005(45)	42.01.011004.303(34)	42.01.011004.319(38)
42.01.0106003.147(46)	42.01.011004.1005(46)	42.01.011004.303(35)	42.01.011004.319(39)
42.01.0106003.147(47)	42.01.011004.1005(47)	42.01.011004.303(36)	42.01.011004.319(40)
42.01.0106003.147(48)	42.01.011004.1005(48)	42.01.011004.303(37)	42.01.011004.319(41)
42.01.0106003.147(49)	42.01.011004.1005(49)	42.01.011004.303(38)	42.01.011004.319(42)
42.01.0106003.147(50)	42.01.011004.1005(50)	42.01.011004.303(39)	42.01.011004.319(43)
42.01.0106003.147(51)	42.01.011004.1005(51)	42.01.011004.303(40)	42.01.011004.319(44)
42.01.0106003.147(52)	42.01.011004.1005(52)	42.01.011004.303(41)	42.01.011004.319(45)
42.01.0106003.147(53)	42.01.011004.1005(53)	42.01.011004.303(42)	42.01.011004.319(46)
42.01.0106003.147(54)	42.01.011004.1005(54)	42.01.011004.303(43)	42.01.011004.319(47)
42.01.0106003.147(55)	42.01.011004.1005(55)	42.01.011004.303(44)	42.01.011004.319(48)
42.01.0106003.147(56)	42.01.011004.1005(56)	42.01.011004.303(45)	42.01.011004.319(49)
42.01.0106003.147(57)	42.01.011004.1005(57)	42.01.011004.303(46)	42.01.011004.319(50)
42.01.0106003.147(58)	42.01.011004.1005(58)	42.01.011004.303(47)	42.01.011004.319(51)
42.01.0106003.147(59)	42.01.011004.1005(59)	42.01.011004.303(48)	42.01.011004.319(52)
42.01.0106003.147(60)	42.01.011004.1005(60)	42.01.011004.303(49)	42.01.011004.319(53)
42.01.0106003.147(61)	42.01.011004.1005(61)	42.01.011004.303(50)	42.01.011004.319(54)
42.01.0106003.147(62)	42.01.011004.1005(62)	42.01.011004.303(51)	42.01.011004.319(55)
42.01.0106003.147(63)	42.01.011004.1005(63)	42.01.011004.303(52)	42.01.011004.319(56)
42.01.0106003.147(64)	42.01.011004.1005(64)	42.01.011004.303(53)	42.01.011004.319(57)
42.01.0106003.147(65)	42.01.011004.1005(65)	42.01.011004.303(54)	42.01.011004.319(58)
42.01.0106003.147(66)	42.01.011004.1005(66)	42.01.011004.303(55)	42.01.011004.319(59)
42.01.0106003.147(67)	42.01.011004.1005(67)	42.01.011004.303(56)	42.01.011004.319(60)
42.01.0106003.147(68)	42.01.011004.1005(68)	42.01.011004.303(57)	42.01.011004.319(61)
42.01.0106003.147(69)	42.01.011004.1005(69)	42.01.011004.303(58)	42.01.011004.319(62)
42.01.0106003.147(70)	42.01.011004.1005(70)	42.01.011004.303(59)	42.01.011004.319(63)
42.01.0106003.147(71)	42.01.011004.1005(71)	42.01.011004.303(60)	42.01.011004.319(64)
42.01.0106003.147(72)	42.01.011004.1005(72)	42.01.011004.303(61)	42.01.011004.319(65)
42.01.0106003.147(73)	42.01.011004.1005(73)	42.01.011004.303(62)	42.01.011004.319(66)
42.01.0106003.147(74)	42.01.011004.1005(74)	42.01.011004.303(63)	42.01.011004.319(67)
42.01.0106003.147(75)	42.01.011004.1005(75)	42.01.011004.303(64)	42.01.011004.319(68)
42.01.0106003.147(76)	42.01.011004.1005(76)	42.01.011004.303(65)	42.01.011004.319(69)
42.01.0106003.147(77)	42.01.011004.1005(77)	42.01.011004.303(66)	42.01.011004.319(70)
42.01.0106003.147(78)	42.01.011004.1005(78)	42.01.011004.303(67)	42.01.011004.319(71)
42.01.0106003.147(79)	42.01.011004.1005(79)	42.01.011004.303(68)	42.01.011004.319(72)
42.01.0106003.147(80)	42.01.011004.1005(80)	42.01.011004.303(69)	42.01.011004.319(73)
42.01.0106003.147(81)	42.01.011004.1005(81)	42.01.011004.303(70)	42.01.011004.319(74)
42.01.0106003.147(82)	42.01.011004.1005(82)	42.01.011004.303(71)	42.01.011004.319(75)
42.01.0106003.147(83)	42.01.011004.1005(83)	42.01.011004.303(72)	42.01.011004.319(76)
42.01.0106003.147(84)	42.01.011004.1005(84)	42.01.011004.303(73)	42.01.011004.319(77)
42.01.0106003.147(85)	42.01.011004.1005(85)	42.01.011004.303(74)	42.01.011004.319(78)
42.01.0106003.147(86)	42.01.011004.1005(86)	42.01.011004.303(75)	42.01.011004.319(79)
42.01.0106003.147(87)	42.01.011004.1005(87)	42.01.011004.303(76)	42.01.011004.319(80)
42.01.0106003.147(88)	42.01.011004.1005(88)	42.01.011004.303(77)	42.01.011004.319(81)
42.01.0106003.147(89)	42.01.011004.1005(89)	42.01.011004.303(78)	42.01.011004.319(82)
42.01.0106003.147(90)	42.01.011004.1005(90)	42.01.011004.303(79)	42.01.011004.319(83)
42.01.0106003.147(91)	42.01.011004.1005(91)	42.01.011004.303(80)	42.01.011004.319(84)
42.01.0106003.147(92)	42.01.011004.1005(92)	42.01.011004.303(81)	42.01.011004.319(85)
42.01.0106003.147(93)	42.01.011004.1005(93)	42.01.011004.303(82)	42.01.011004.319(86)
42.01.0106003.147(94)	42.01.011004.1005(94)	42.01.011004.303(83)	42.01.011004.319(87)
42.01.0106003.147(95)	42.01.011004.1005(95)	42.01.011004.303(84)	42.01.011004.319(88)
42.01.0106003.147(96)	42.01.011004.1005(96)	42.01.011004.303(85)	42.01.011004.319(89)
42.01.0106003.147(97)	42.01.011004.1005(97)	42.01.011004.303(86)	42.01.011004.319(90)
42.01.0106003.147(98)	42.01.011004.1005(98)	42.01.011004.303(87)	42.01.011004.319(91)
42.01.0106003.147(99)	42.01.011004.1005(99)	42.01.011004.303(88)	42.01.011004.319(92)
42.01.0106003.147(100)	42.01.011004.1005(100)	42.01.011004.303(89)	42.01.011004.319(93)
42.01.0106003.147(101)	42.01.011004.1005(101)	42.01.011004.303(90)	42.01.011004.319(94)
42.01.0106003.147(102)	42.01.011004.1005(102)	42.01.011004.303(91)	42.01.011004.319(95)
42.01.0106003.147(103)	42.01.011004.1005(103)	42.01.011004.303(92)	42.01.011004.319(96)
42.01.0106003.147(104)	42.01.011004.1005(104)	42.01.011004.303(93)	42.01.011004.319(97)
42.01.0106003.147(105)	42.01.011004.1005(105)	42.01.011004.303(94)	42.01.011004.319(98)
42.01.0106003.147(106)	42.01.011004.1005(106)	42.01.011004.303(95)	42.01.011004.319(99)
42.01.			



Общая проектная площадь земельных участков под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Горнообогатительная фабрика открытого горного работ "Ефимовский-Перспективный" Езовово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО "Шахта Бельгилек". Л. доплатили Л.И. Н. Езовово. 150846,04 кв. м. 1508,46 кв. м).

Площадь земельных участков под строительством промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: «Обработка запасов участка открытых горных работ "Евтинский-Перспективный" Езовозо-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО "Шахта Беловская". I очередь»: 5245906 кв.м (524,59 га)

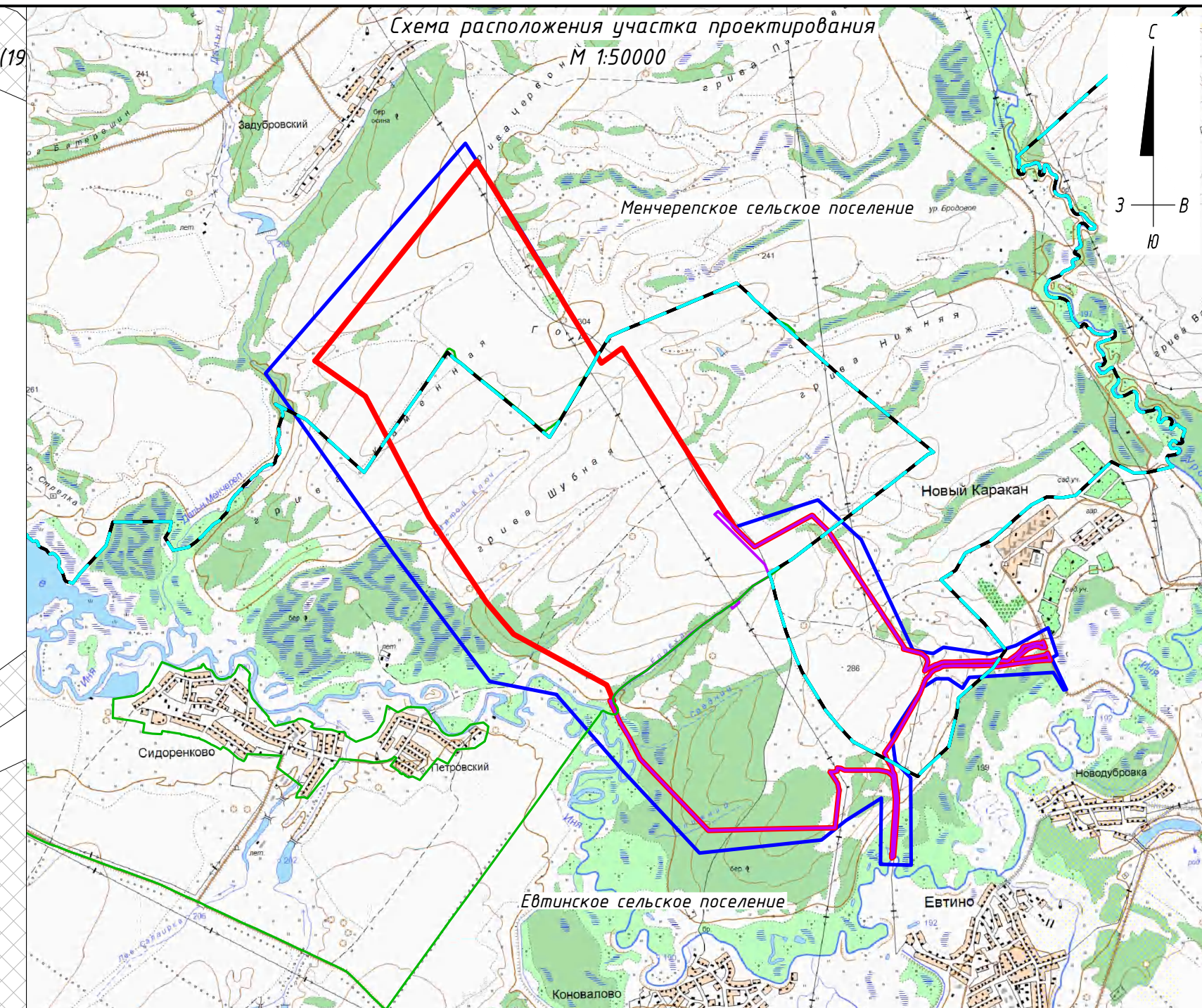
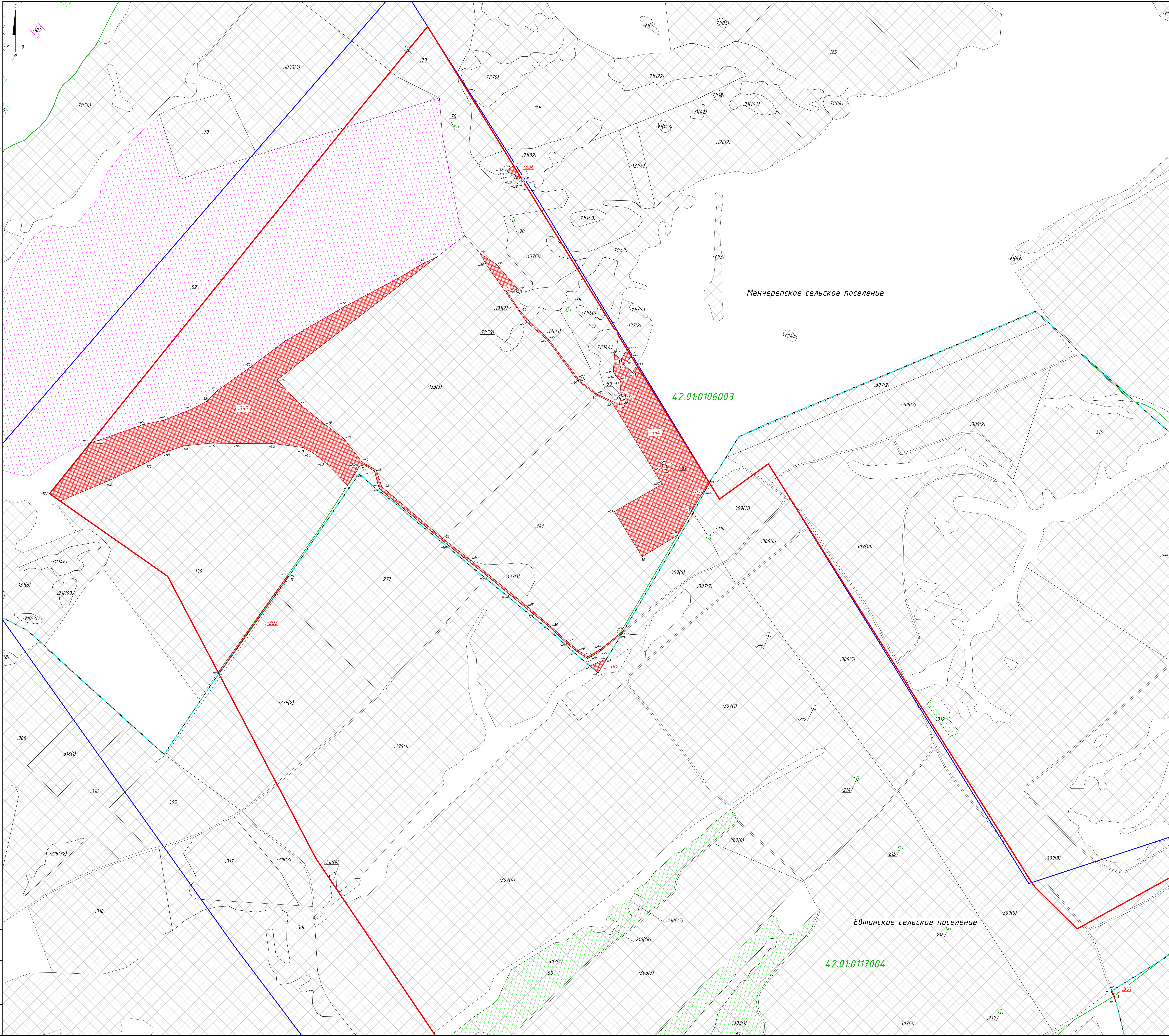
Условные обозначен

- | | |
|---|---|
|  | - истрапяеваемые границы на разработку проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промшленных объектов (в том числе и линейных объектов) |
|  | Егоэро-Кратковременного катенногог неспоряжения В границах катенного участка на праве пользования негетом "Ебтиский Перелетский" КЕН 03/1. ТР. 340 "Штата Беловоская" общей плоады 19.24,4 га |
|  | - общие проеятные границы I и II очередь под строительство промшленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту "Строительство залост участка открытых сорных работ "Ебтиский-Перелетский" Егоэро-Кратковременного катенногог неспоряжения. 340 "Штата Беловоская" общей плоады 1508,45 га |
|  | - границы территории под строительство промшленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту "Строительство залост участка открытых сорных работ "Ебтиский-Перелетский" Егоэро-Кратковременного катенногог неспоряжения. 340 "Штата Беловоская". I очередь" общей плоады 524,59 га |
|  | - граница и обозначения образуемых зеленых участков из государственной или муниципальной собственности под строительство промшленных объектов общей плоады 720,741 кв.м. (72,07 га) |
|  | «1» - характеристика точки зрения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|  | «34» - характеристика земель участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "актуальные" |
|  | «1/1» - граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
|  | «1/1/1» - граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "временные" |
|  | - границы сельских поселений |
|  | - границы кадастрового квартала |

Каталог координат характерных точек представлен в системе координат МСК-42 (1 зона).

[illegible][illegible]

Лист № 01/01
Электронный документ
Подпись: И. И. И.



Общая проектная площадь земельных участков под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту «Обработка запасы участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» в границах I и II очереди: 150844,4 кв.м. (1508,45 га).

Площадь земельных участков под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту «Обработка запасы участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» I очереди: 5245906 кв.м. (524,59 га).

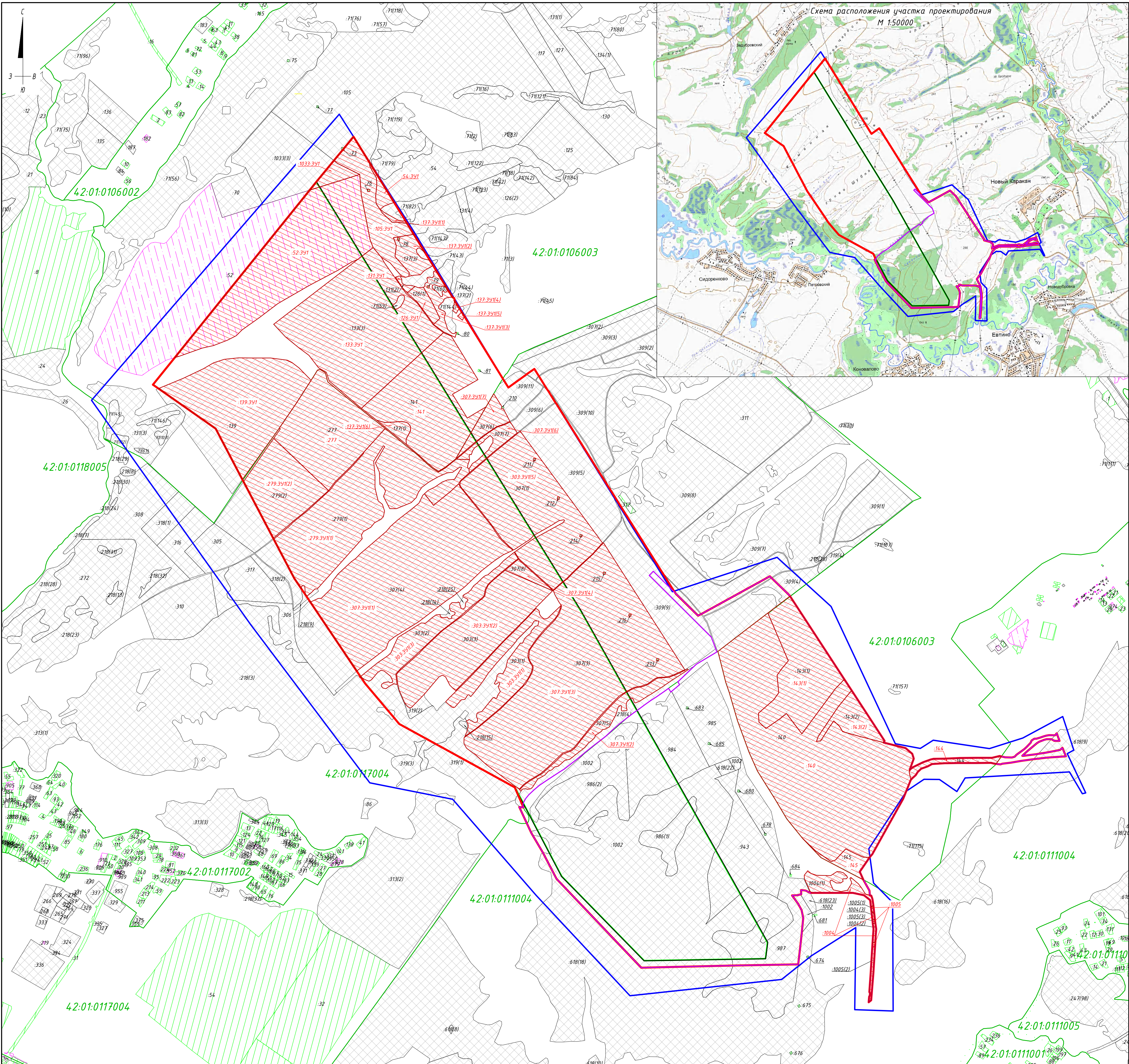
Условные обозначения:

- исправленные границы на разработку проекта планировки и проекта межевания территории
- общие проектные границы I и II очереди под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту «Обработка запасы участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» общей площадью 1508,45 га
- границы территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту «Обработка запасы участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» I очереди общей площадью 524,59 га
- границы с объектами, образующими земельный участок с кадастровой или муниципальной собственности под строительство промышленных объектов общей площадью 439979 кв.м. (44,00 га)
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус «актуальные»
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус «актуальные, ранее учтенные»
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус «временные»
- границы сельских поселений
- граница кадастрового квартала

42:01:0117004 — обозначение кадастрового квартала

Каталог координат образцовых земельных участков в границах Менчерепского сельского поселения									
Условный номер земельного участка	З/П	1	2	3	1	2	3		
Площадь земельного участка	175 м ²	н34	519674,07	5176168,71	н84	518932,13	5175588,06		
Обозначение	Координаты, м	н35	519689,65	5176168,71	н85	518742,50	51755912,80		
характерных точек границы	Х	У	н36	519761,00	5176164,92	н86	518666,45	51755939,31	
1	2	3	н37	519739,30	5176191,05	н87	518609,16	51755971,54	
н1	н2	н3	н38	519762,45	5176206,15	н88	518570,54	5176010,65	
н1	517200,12	5176163,35	н39	519719,01	5176215,98	н89	518544,51	5176057,86	
н2	517203,00	5176163,05	н40	519714,41	5176222,40	н90	518525,07	5176108,47	
н3	517181,13	5176172,31	н41	519731,08	5176226,69	н91	518636,37	5176106,23	
н4	517165,05	5176176,42	н42	519710,64	5176201,65	н92	518650,71	5176202,90	
н5	517200,12	5176159,35	н43	519687,27	5176238,16	н93	518639,59	5176196,34	
Условный номер земельного участка	175 м ²	н44	519716,62	5176232,06	н94	518625,58	5176191,17		
Площадь земельного участка	195 м ²	н45	519243,02	5176546,15	н95	518568,40	5176109,56		
Обозначение	Координаты, м	н46	519209,50	5176527,89	н96	518544,95	5176071,91		
характерных точек границы	Х	У	н47	519201,60	5176517,06	н97	518537,74	5176057,51	
1	2	3	н48	519153,03	5176475,76	н98	518565,44	5176106,37	
н5	518507,56	5176166,10	н49	519052,50	5176488,09	н99	518599,15	5175972,92	
н6	518531,25	5176119,35	н50	518946,68	5176275,63	н100	518667,55	5175900,01	
н7	518532,63	5176171,04	н51	519127,90	5176164,21	н101	518716,22	5175860,34	
н8	518480,45	5176039,10	н52	519227,67	5176156,13	н102	518794,91	5175742,56	
н9	518507,56	5176166,10	н53	519262,79	5176164,50	н103	518868,62	5175654,62	
Условный номер земельного участка	313	н54	519593,94	5176094,67	н104	518991,86	5175498,00		
Площадь земельного участка	2909 м ²	н55	519653,24	5176017,12	н105	519219,75	5175219,94		
Обозначение	Координаты, м	н56	519186,06	5175896,67	н106	519232,84	5175216,08		
характерных точек границы	Х	У	н57	519088,57	5175810,82	н107	519290,13	5175201,07	
1	2	3	н58	520123,37	5195647,55	н108	519316,90	5175160,52	
н10	520163,80	5195625,45	н109	519310,93	5175161,02	н110	519270,86	5175122,06	
н11	519417,97	5194712,82	н111	519316,30	5176359,34	н112	519332,94	5175102,52	
н12	518868,74	5174850,12	н113	519312,51	5176375,40	н114	519326,54	5175001,64	
н13	518867,16	5174856,04	н115	519296,45	5176371,62	н116	519361,17	5174948,93	
н14	518862,60	5174852,92	н117	519300,23	5176355,56	н118	519385,37	5174913,06	
н15	518475,70	5174516,10	н119	519310,30	5176359,34	н120	519402,02	5174706,46	
Условный номер земельного участка	195	н121	519412,40	5174648,10	н122	519402,64	5174544,20		
Площадь земельного участка	314	н123	519412,40	5174648,10	н124	519391,84	5174435,15		
Обозначение	Координаты, м	н125	519385,16	5174354,44	н126	519320,16	5174217,57		
характерных точек границы	Х	У	н127	519344,19	5174104,99	н128	519310,47	5173930,06	
1	2	3	н129	519110,47	5173930,06	н130	519200,07	5173895,03	
н14	520163,80	5195625,45	н131	519416,76	5174093,46	н132	519200,07	5173895,03	
н15	520121,34	5195691,20	н133	519416,32	5174088,33	н134	519404,70	5174060,75	
н16	520108,17	5195719,77	н135	519416,32	5174088,33	н136	519404,70	5174060,75	
н17	520117,35	5195712,85	н137	519536,10	5174459,93	н138	519416,32	5174088,33	
н18	520022,67	5195760,70	н139	519570,71	5174527,27	н140	519416,32	5174088,33	
н19	520013,49	5195731,48	н141	519616,41	5174569,97	н142	519416,32	5174088,33	
н20	519935,06	5195786,43	н143	519707,50	5174707,73	н144	519416,32	5174088,33	
н21	519905,03	5195820,57	н145	519816,42	5174764,52	н146	519416,32	5174088,33	
н22	519820,26	5195800,33	н147	519953,79	5175086,93	н148	520503,98	5175737,59	
н23	519663,09	5176017,40	н149	520066,12	5175297,72	н150	520516,95	5175759,93	
н24	519655,33	5176007,40	н151	520106,20	5175308,71	н152	520476,30	5175708,66	
н25	519599,02	5176095,06	н153	520169,67	5175449,20	н154	520463,15	5175777,42	
н26	519557,89	5176083,48	н155	519657,27	5174809,69	н156	520466,17	5175771,04	
н27	519581,44	5176100,03	н157	519551,58	5174898,98	н158	520476,30	5175768,92	
н28	519577,66	5176100,09	н159	519476,30	5175011,28	н160	520463,15	5175760,26	
н29	519599,02	5176095,06	н161	519449,66	5175011,28	н162	520463,15	5175759,93	
н30	519597,51	5176193,01	н163	519327,34	5175150,50	н164	520466,15	5175732,88	
н31	519594,86	5176186,51	н165	519296,06	5175208,10	н166	520503,98	5175737,59	
н32	519645,08	5176190,70	н167	519227,50	5175230,82	н168	520503,98	5175737,59	
н33	519657,58	5176185,77	н169	519221,63	5175174,20	н170	520503,98	5175737,59	

12-ППМ/17			
Проект межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту «Обработка запасы участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егорово-Красноярского каменноугольного месторождения ЗАО «Шахта Беловская» I очереди			
Должность	инж.	Подпись	Дата
Составитель	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
Проверил	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
Масштаб: 1:5000		Лист	1
Менчерепское сельское поселение		Лист	1
М 1:5000		Формат А0	



Экспликация образуемых земельных участков							
№ п/п	КМ земельного участка	Площадь, кв.м.	Образующий земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель
1	42:01:0000000:1033	45393	391	3083	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	ООО "ДИМАШ"
2	42:01:006003:52 в составе 43 42:01:0000000:480	164714	391	687081	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	Кемеровская область
3	42:01:006003:54	287399	391	19462	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Таранченко Ольга Валерьевна
4	42:01:006003:105	1725158	391	159375	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	ООО "ДИМАШ"
5	42:01:006003:126	200727	391	27338	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Степанов Александр Венедиктович
6	42:01:006003:131	313820	391	5282	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Кускоков Андрей Матвеевич
7	42:01:006003:133	462464	391	769120	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Кемеровская область
8	42:01:006003:137	282583	391(1) 391(2) 391(3) 391(4) 391(5) 391(6)	4468 52874 37264 2403 1630 20446	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Гришин Анатолий Дмитриевич
9	42:01:006003:139	637225	391	523167	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	ООО "Промышленные разработки"
10	42:01:006003:140	1202994	—	—	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	ООО "Промышленные разработки"
11	42:01:006003:141	47189	—	—	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	ООО "Промышленные разработки"
12	42:01:006003:143	404583	1 2	326020 78563	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют
13	42:01:006003:144	28716	—	—	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют
14	42:01:006003:145	33907	—	—	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Кемеровская область
15	42:01:011004:1004	50492	—	—	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют
16	42:01:011004:1005	10050	—	—	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют
17	42:01:0117004:277	383896	—	—	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Павлов Владимир Владимирович Павлова Наталья Барисовна Павлов Евгений Владимирович
18	42:01:0117004:279	1040075	391(1) 391(2)	629149 244630	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Михайлова Ольга Леопольдовна Мозыкова Зинаида Андреевна Радаев Александр Александрович
19	42:01:0117004:303	784090	391(1) 391(2) 391(3)	190497 428457 15137	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Шелпа Галина Григорьевна Усцова Валентина Дмитриевна Лунин Андрей Владимирович
20	42:01:0117004:307	3291183	391(1) 391(2) 391(3) 391(4) 391(5) 391(6)	864655 87351 126651 23023 63719 42998 53087	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Павлов Василий Васильевич Лунин Вячеслав Владимирович Павлова Наталья Ивановна
							ООО "Юнас"

Условные обозначения:

- испращиваемые границы на разработку проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) Егзово-Красноярского каменноугольного месторождения в границах лицензионного участка на право пользования недрами "Евтинский Перспективный" (КЕМ 02014 ТР). ЗАО "Шахта Беловская" общей площадью 1942,44 га
- общие проектные границы I и II очереди под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: "Обработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егзово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская» общей площадью 1508,45 га
- границы территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: "Обработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егзово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь" общей площадью 524,59 га
- граница образуемых и существующих земельных участков, подлежащих изъятию
- обозначение изымаемого земельного участка
- граница лицензии КЕМ 02014 ТР ЗАО "Шахта Беловская" участка Евтинский Перспективный
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "актуальные"
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "временные"
- граница кадастрового квартала

42:01:0106003 - обозначение кадастрового квартала

Примечание:
Сведения о каждом земельном участке получены из Единого государственного реестра недвижимости и представлены в экспликации земельных участков в Пояснительной записке Проекта планировки и Проекта межевания

12-ПППМ/17

Проект межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проекту: "Обработка запасов участка открытых горных работ «Евтинский-Перспективный» Егзово-Красноярского каменноугольного месторождения. ЗАО «Шахта Беловская». I очередь"

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории (в целях изъятия)

М 1:50000

Копировал

Формат А1

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Составил	Васнецова		10.17
Проверил	Усачева		10.17

П

1

1